



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.219.2026

**Pan  
Grzegorz Garboliński  
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie wycinki drzew przy ul. Łężce w Podgórzu Duchackim, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 18 marca 2026 r., uprzejmie informuję.

Podczas wizji w terenie przeprowadzonej 2 marca 2026 r. wskutek interwencji mieszkańca, pracownik Wydziału Środowiska Klimatu i Powietrza UMK stwierdził, że na działce nr 109 obr. 65 Podgórze przy ul. Łężce w Krakowie, która znajduje się pomiędzy adresami Łężce 3 i Łężce 3B rosną dwa dorodne dęby i nie zostały usunięte, natomiast wycinkę drzew stwierdzono na działce nr 1/20 obr. 64 Podgórze, która znajduje się po przeciwnej stronie ulicy w stosunku do adresu ul. Łężce 3. Na terenie, z którego zostały usunięte drzewa, nie stwierdzono pniaków po usuniętych dębach. Z uwagi na potwierdzenie usunięcia drzew innych gatunków o parametrach wymagających zezwolenia na usunięcie lub zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew, prowadzone są czynności wyjaśniające mające na celu ustalenie przyczyny i podstawy prawnej dokonanej wycinki.

Informuję, że teren położony na południe od ul. Łężce (w sąsiedztwie punktów adresowych 3 oraz 3B), objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap A (obszar 109), przyjętego uchwałą nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 3 października 2018 r. poz. 6561). Plan ten obowiązuje od 18 października 2018 r. Pełna treść jego ustaleń w części tekstowej i graficznej dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa (BIP MK): [https://www.bip.krakow.pl/?dok\\_id=102579](https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=102579). Opisujący teren znajduje się przede wszystkim w obszarze oznaczonym symbolem 109.ZI.1 - tj. *Tereny zieleni izolacyjnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią izolacyjną*. Szczegółowe ustalenia dla tego terenu przewidziane zostały w przepisie § 41 uchwały.

Dla terenów położonych w sąsiedztwie ul. Łężce aktualnie Prezydent Miasta Krakowa sporządza projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stojałowskiego - Cechowa”, do czego organ przystąpił na podstawie uchwały nr CXXIII/3347/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 listopada 2023 r. Sporządzanie tego planu miejscowego znajduje się obecnie na etapie opiniowania wewnętrznego, w tym również przez Komisję Planowania Przestrzennego Rady Miasta Krakowa (ustalenia tego planu zastąpią prawie w całości ustalenia planu miejscowego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” - etap A [obszar 109]). Zgodnie z założonym harmonogramem prac, ich zakończenie,

tj. przekazanie projektu planu miejscowego do uchwalenia Radzie Miasta Krakowa, planowane jest w III kwartale 2026 r. Niemniej jednak założony termin prac może ulec zmianie wskutek zajścia różnych nieprzewidzianych okoliczności, takich jak zmiany w przepisach prawa, czy konieczność powtórzenia procedury planistycznej w niezbędnym zakresie.

W koncepcji planu miejscowego obszaru „Stojałowskiego - Cechowa”, dla terenów w sąsiedztwie ul. Łężce, zaproponowano przeznaczenie oznaczone symbolem 1ZN - tj. *Teren zieleni naturalnej* (w zakresie szczegółowych ustaleń por. § 35 części tekstowej koncepcji uchwały). Informacje związane ze sporządzaniem miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stojałowskiego - Cechowa”, w tym wyżej opisana jego koncepcja, podlegają bieżącemu publikowaniu w BIP MK: [https://www.bip.krakow.pl/?dok\\_id=181998](https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=181998).

Należy podkreślić, że teren bezpośrednio położony przy ul. Łężce 3 oraz 3B, tj. na północ od przebiegu ul. Łężce, aktualnie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, niemniej jednak znajduje się on w obrębie sporządzanego planu miejscowego obszaru „Stojałowskiego - Cechowa”.

Kwerenda dostępnych w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK cyfrowych baz danych wykazała, że:

- 1) dla działki nr 109 obr. 65 Podgórze przy ul. Łężce w Krakowie:
  - nie jest prowadzone postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę,
  - nie wydano decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 2) dla działki nr 1/20 obr. 64 Podgórze:
  - nie jest prowadzone postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę,
  - po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji SA - decyzją nr 806/2012 z dnia 4 maja 2012 r. zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa sieci kanalizacji ogólnospławnej w ulicach Łężce, Szarych Szeregów wraz z przebudową sieci wodociągowej na odcinku 1-4 (wg oznaczeń w projekcie budowlanym) w ul. Szarych Szeregów, na os. Kurdwanów w Krakowie, na działkach nr: 222/1, 222/2, 233/4, 1/6, 1/36, 1/34, 1/35, 1/18, 1/20, 25/10, 10/1, 25/8, 25/6, 25/5, 25/4 obr. 64 Podgórze i nr 61/6 obr. 66 Podgórze” (sygnatura sprawy: AU-01-2.6740.1.112.2012.BSP). Nadmieniam, że zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Stanisław Mazur*

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Mazur  
Gmina Miejska Kraków  
- Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2026-03-31 11:24

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
4. Wydział Planowania Przestrzennego
5. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa