



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.234.2026

**Pani  
Eliza Dydyńska-Czesak  
Radna Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie ograniczenia emisji pyłu podczas prac remontowych w przestrzeni miejskiej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 19 marca 2026 r., uprzejmie informuję.

Inspektorzy nadzorujący Zarządu Infrastruktury Wodnej w Krakowie, w przypadku prowadzenia robót budowlanych, podczas których wynika konieczność docięcia materiałów do wbudowania, każdorazowo wymagają od wykonawców prowadzenia prac w sposób niegenerujący nadmiernego hałasu, zanieczyszczeń i utrudnień w ruchu drogowym.

Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie dokłada należytej staranności, aby prowadzone prace odbywały się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, zasadami ochrony środowiska oraz poszanowaniem komfortu mieszkańców i otoczenia, w tym obiektów o charakterze zabytkowym. Wykonawcy prac budowlanych są zobowiązani do stosowania technologii i organizacji robót minimalizujących negatywny wpływ prowadzonych prac na otoczenie. Rozwiązania, takie jak prowadzenie cięcia materiałów budowlanych na mokro, stosowanie urządzeń z odciąganiem pyłu czy wykorzystywanie osłon ograniczających rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń, stanowią dobre praktyki i są stosowane w zależności od charakteru oraz zakresu realizowanych robót. Zastosowanie odpowiedniej technologii każdorazowo uzależnione jest od uwarunkowań technicznych, lokalizacyjnych oraz specyfiki realizowanego zadania.

Instytucje kultury, nad którymi Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego Urzędu Miasta Krakowa sprawuje nadzór, realizują prace zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto ww. instytucje zostały zobowiązane, aby w przyszłości, w trakcie wykonywania prac remontowych, zwracały szczególną uwagę na zagadnienia związane ze standardami ograniczania emisji pyłów.

W ramach realizowanych przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie remontów i inwestycji umowy na wykonanie robót budowlanych zawierają adnotacje zobowiązujące wykonawców do:

- czyszczenia na mokro ulic i terenów wokół budowy, które zostaną zanieczyszczone na skutek prowadzonych przez nich prac oraz do zapewnienia stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczającego teren budowy;

- stosowania przykryć przy przewożeniu materiałów pyłących oraz zraszania ich składowisk na placu budowy w okresie bezdeszczowym, jak również do stosowania metody na mokro przy cięciu elementów betonowych i żelbetowych.

Podczas realizacji remontów przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, wykonawcy prac zobowiązani są do utrzymywania należytego porządku na placu budowy, a wszystkie prace mają być wykonywane tak, aby ograniczyć ich uciążliwość do minimum. Prace głośne i uciążliwe mogą być prowadzone po uzgodnieniu z użytkownikami.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie każdorazowo przy zawieraniu umów na roboty budowlane zobowiązuje wykonawców do stosowania, przy realizacji prac, technologii i sposobu ich wykonywania, które zapewnią ich prowadzenie na mokro, czyli techniką „bezpyłową”. Powyższe działanie pozwala na uniknięcie zapylenia, a tym samym zanieczyszczenia powietrza i narażania osób pracujących, jak i postronnych, na wystąpienie warunków szkodliwych dla zdrowia i środowiska.

W odniesieniu do inwestycji realizowanych przez wykonawców działających w imieniu Zarządu Dróg Miasta Krakowa (ZDMK), inspektorzy nadzoru na bieżąco zwracają uwagę na konieczność stosowania technologii ograniczających emisję pyłu, w szczególności prowadzenia cięć na mokro i wykorzystywania osłon ograniczających pylenie. Niemniej jednak, ZDMK podejmie starania, by adnotacje o konieczności stosowania technologii ograniczających emisję pyłów wprowadzać sukcesywnie w treść zawieranych umów bądź specyfikacji przetargowych, szczególnie w odniesieniu do robót prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych. Natomiast inwestycje prowadzone w oparciu o art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* przez inwestorów zewnętrznych, na podstawie zawartych z Zarządem Dróg Miasta Krakowa umów, zobowiązują inwestora m.in. do zlecenia realizacji prac wykonawcy trudniącemu się zawodowo wykonywaniem czynności tego rodzaju. Przedmiotowe umowy zobowiązują inwestorów do przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów prawa, co podlega weryfikacji przez terenowych pracowników Zarządu Dróg Miasta Krakowa.

Ponadto ZDMK przekazał ww. interpelację wykonawcom odpowiedzialnym za bieżące utrzymanie dróg oraz operatorowi infrastruktury torowej (z uwagi na konieczność minimalizacji zapylenia podczas prac naprawczych prowadzonych na torowiskach). Podczas zawierania nowych umów obejmujących swym zakresem bieżące utrzymanie dróg zostaną uwzględnione stosowne adnotacje związane z ograniczeniem emisji pylenia.

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie nie realizuje zadań, które polegają na remontach. Zakres kompetencji ww. jednostki obejmuje natomiast w szczególności realizację miejskich inwestycji kubaturowych i infrastruktury technicznej, takich jak budowa, przebudowa i rozbudowa ulic, budowa linii tramwajowych czy kładek pieszo-rowerowych.

Obowiązujące w Mieście standardy realizacji inwestycji uwzględniają kwestie ograniczenia uciążliwości związanych z prowadzeniem robót budowlanych, w tym również zapylenia. Kluczowe znaczenie w tym zakresie mają decyzje administracyjne wydawane dla poszczególnych przedsięwzięć, w szczególności decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). W dokumentach tych każdorazowo określone są szczegółowe warunki prowadzenia robót, obejmujące m.in. obowiązek stosowania sprzętu o możliwie najmniejszym oddziaływaniu na środowisko, utrzymywanego w odpowiednim stanie technicznym i spełniającego normy emisji spalin, zabezpieczenia transportowanych materiałów pyłących, a także ograniczenia emisji pyłów poprzez zraszanie terenu robót, szczególnie w okresach suchych oraz minimalizowanie zbędnych przejazdów sprzętu budowlanego przez tereny zabudowane. Wykonawcy zobowiązani są do prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami,

dokumentacją projektową oraz warunkami decyzji administracyjnych, przy jednoczesnym dążeniu do ograniczenia uciążliwości dla otoczenia. W zakresie zawieranych umów na roboty budowlane wykonawcy zobowiązani są do ogrodzenia i zabezpieczenia terenu budowy, a także zastosowania w toku wykonywania robót odpowiednich metod zabezpieczenia nieruchomości sąsiednich, aby wyeliminować jakiegokolwiek roszczenia właścicieli tych nieruchomości z tytułu ewentualnych uszkodzeń ich mienia, spowodowanych prowadzonymi robotami. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody związane z prowadzeniem robót budowlanych, jak również zobowiązuje się do usunięcia lub pokrycia ewentualnych szkód będących skutkiem realizacji przedmiotu umowy.

Jednocześnie wykonawcy zobowiązani są do utrzymywania dróg i nawierzchni prowadzących na teren budowy, w trakcie wykonywania robót, w czystości oraz należytym stanie technicznym, nie gorszym niż przed ich rozpoczęciem.

W trakcie realizacji inwestycji prowadzony jest bieżący nadzór nad sposobem prowadzenia prac. Inspektorzy nadzoru monitorują m.in. utrzymanie ciągów pieszych i jezdni, stosowanie procedur ograniczających emisję pyłów, zabezpieczenie materiałów transportowanych i składowanych na placu budowy. Wszystkie stwierdzone nieprawidłowości są dokumentowane i przekazywane wykonawcy, który zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia. Istotnym elementem jest również reagowanie na zgłoszenia mieszkańców oraz wprowadzenie, w uzasadnionych przypadkach, korekt organizacyjnych lub technologicznych, tak aby ograniczyć uciążliwości i zapewnić bezpieczeństwo użytkowników przestrzeni publicznej. Ze względu na charakter robót budowlanych całkowite wyeliminowanie zjawiska zapylenia nie jest możliwe, jednak podejmowane działania oraz obowiązujące regulacje mają na celu jego maksymalne ograniczenie.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Stanisław Kracik*  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa



Signed by / Podpisano przez:

Stanisław Kracik  
Gmina Miejska Kraków  
- Urząd Miasta Krakowa

Date / Data: 2026-04-02 07:59

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
4. Zarząd Infrastruktury Wodnej w Krakowie
5. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
6. Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie
7. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
8. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
9. Wydział Kultury
10. Biuro Architekta Miasta
11. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
12. Biuletyn Informacji Publicznej
13. aa