



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR.03.0003.172.2025

**Pani
Renata Piętka
Radna Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie budowy drogi gminnej klasy lokalnej oraz fragmentu drogi gminnej klasy dojazdowej w rejonie ul. Kobierzyńskiej i Obozowej w Krakowie, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 20 lutego 2025 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

W pierwszej kolejności powinno powstać rondo. Inwestorzy zgodnie z umową nr 689/U/ZDMK/2024 z dnia 13 grudnia 2024 r. współfinansują również jego budowę. Z uwagi na brak środków finansowych zabezpieczonych w planach finansowych Miasta Krakowa na realizację zadania w zakresie rozbudowy skrzyżowania ul. Kobierzyńskiej z ul. Lubostroń, aktualnie nie jest możliwe określenie terminu przystąpienia do realizacji robót budowlanych. W przypadku ujęcia przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego w planach finansowych Miasta Krakowa, Zarząd Dróg Miasta Krakowa przystąpi do jego realizacji oraz opracowany zostanie harmonogram planowanych prac, w tym termin rozpoczęcia i zakończenia robót w terenie. Na tym etapie nie ma harmonogramu robót (jest sporządzany dopiero na etapie planowanej realizacji robót po uzyskaniu decyzji stanowiącej podstawę realizacji drogi), w związku z powyższym nie można wykluczyć realizacji robót związanych z budową drogi KDL.3. oraz KDD.5 w koordynacji robót związanych z budową ronda.

Kwota zabezpieczona na 2025 r. jest wystarczająca celem aktualizacji dokumentacji projektowej. Wstępnie szacuje się, że koszt realizacji ww. zadania wynosi 7 500 000 zł.

Organizacja ruchu na drodze, na działkach: 217, 216/8, 217/3, 217/4 obręb 43 Podgórze będzie podlegała uzgodnieniu w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Miasta Krakowa i będzie musiała być odpowiednio dostosowana do planowanych dróg KDL.3, KDD.5 oraz budowanej ul. 8 Pułku Ułanów.

Ad 2.

Umowa nr 689/U/ZDMK/2024 z dnia 13 grudnia 2024 r. zakresem obejmuje:

- budowę drogi KDL.3 (o parametrach 6 m jezdni wraz z obustronnymi normatywnymi chodnikami wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz ewentualnym rozwiązaniem kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną) w dowiązaniu do inwestycji miejskiej objętej decyzją ZRID,

- budowę drogi KDD.5 (o parametrach 5 m jezdni wraz z jednostronnym chodnikiem oraz poboczem po drugiej stronie jezdni i miejscem do zawracania pojazdów wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz ewentualnym rozwiązaniem kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną),
- zmianę organizacji ruchu na drodze na działkach: 217/1, 216/8, 217/3, 217/4 obręb 43 Podgórze,
- współfinansowanie inwestycji miejskiej przez deweloperów.

Powyższa umowa została zawarta w trybie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 320 z późn. zm.), tj. „1. Budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. 2. Szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg, o których mowa w ust. 1, określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej. (...)”.

Umowa nr 117/ZIKiT/2017 z 6 lutego 2017r. na wykonanie zadania pn. *Rozbudowa ul. Lubostroń na odcinku od budynku 3C do ul. Kobierzyńskiej wraz ze skrzyżowaniem* oraz umowa nr 1228/ZIKiT/2017 z 22 września 2017 r., uwzględniająca m.in. zaprojektowanie nowego skrzyżowania typu rondo zostały zawarte w związku z realizacją inwestycji uwzględnionych w budżecie Miasta Krakowa.

Dotychczas opiniowane przez organ zarządzający ruchem opracowania w ramach planowanych inwestycji kubaturowych (w zależności od horyzontu czasowego) zakładały realizację poszczególnych inwestycji drogowych o znaczeniu strategicznym dla Miasta, jak również wykorzystywały rozwiązania drogowe zakładające punktowe poprawy warunków ruchu. W opiniach niejednokrotnie wskazywano, iż dla prawidłowego funkcjonowania omawianego obszaru konieczne jest wykonanie pełnej siatki ulic zgodnie z zapisami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa* oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym uwzględniając ul. 8 Pułku Ułanów oraz zmiany w zakresie punktowych rozwiązań przecięcia dróg układu podstawowego. Ze względu na lata, w których opracowania były przedkładane, dotychczas żadne z nich nie uwzględniało braku realizacji drugiego odcinka ul. 8 Pułku Ułanów.

Uchwała Rady Dzielnicy VIII Dębniki nie jest wiążąca i nie zawiera żadnej podstawy prawnej. Projekt architektoniczno-budowlany budowy (przebudowy) rozbudowy drogi podlega uzgodnieniu w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa, natomiast ostateczna decyzja pozwalająca na rozpoczęcie realizacji robót budowlanych wydawana jest przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.

Umowa nr 689/U/ZDMK/2024 z dnia 13 grudnia 2024 r., przewiduje partycypację w kosztach budowy skrzyżowania typu rondo (dofinansowanie inwestycji miejskiej) przez dewelopera, który nie będzie budować ronda.

Ad 3.

Informacja dotycząca zmiany organizacji ruchu na drodze wewnętrznej, tj. działce nr 217/3 obręb 43 Podgórze podana została wyprzedzająco dla docelowego układu drogowego, tj. zrealizowanych ul. 8 Pułku Ułanów oraz dróg KDL.3 i KDD.5. Aktualnie brak wypracowanych konkretnych rozwiązań dotyczących zmiany organizacji ruchu na wskazanym odcinku drogi.

Twierdzenie dotyczące braku społecznego uzasadnienia na wycinkę zieleni postawione zostało w oparciu o dotychczasowe doświadczenie w związku z realizacją inwestycji i silne protesty społeczne dotyczące likwidacji drzew i tendencji do podejmowania działań do zintensyfikowania ochrony zieleni.

Ze względu na uwarunkowania terenowe przebiegu drogi KDL3 oraz drogi KDD.5 (ograniczenia wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Obozowa – Skośna”) brak miejsca w korytarzach ww. dróg na zlokalizowanie miejsc postojowych ogólnodostępnych. Nadmieniam, że miejsca postojowe lokalizowane na terenach prywatnych nie będą ogólnodostępne.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
4. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa