PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.209.2025

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie działalności myjni samochodowych, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 27 lutego 2025 r., uprzejmie informuję.

Kompetencje Prezydenta Miasta Krakowa jako organu ochrony środowiska umożliwiają podjęcie interwencji w stosunku do uciążliwej pracy instalacji, urządzeń oraz zakładów, w tym myjni, dla których to źródeł rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz.U. z 2014 roku poz. 112) określiło dopuszczalne normy na terenach objętych prawną ochroną. W przypadku wskazania (przez mieszkańca, na którego nieruchomość oddziałuje dane źródło hałasu) myjni powodującej uciążliwości hałasowe przeprowadzone zostają czynności kontrolne wraz z badaniami akustycznymi.

W latach 2021-2024 do Wydziału Kształtowania Środowiska UMK (obecnie Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza) wpłynęło 6 interwencji mieszkańców w sprawie uciążliwości akustycznych powodowanych przez myjnie samochodowe zlokalizowane w rejonie: os. Na Lotnisku, ul. Kobierzyńskiej, ul. Fredry, ul. Lublańskiej, ul. Sołtysowskiej oraz ul. Pychowickiej. Przeprowadzone kontrole (w myśl przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - *Prawo przedsiębiorców* - t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 236 ze zm.) wraz z pomiarami hałasu wykazały, że 5 z tych myjni powoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu określonych ww. rozporządzeniem. Zgodnie z art. 115a ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm. – dalej: p.o.ś.) w przypadku stwierdzenia przez organ ochrony środowiska (Prezydenta Miasta Krakowa), na podstawie pomiarów, że poza zakładem (myjnią), w wyniku jego działalności, są przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu wydawana jest decyzja o dopuszczalnym poziomie hałasu. W związku z powyższym, po przeprowadzeniu postępowań administracyjnych dla ww. myjni wydane zostały decyzje o dopuszczalnym poziomie hałasu określające normy, które nie mogą zostać przekroczone na terenie objętym prawną ochroną akustyczną.

Decyzje zostały przekazane do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie, który jest organem właściwym do kontroli przestrzegania przez przedsiębiorcę wymogów decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu. Zgodnie z art. 298 ust. 1 pkt 5 ustawy p.o.ś. za przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w decyzji, wojewódzki inspektor ochrony środowiska wymierza kary pieniężne. W przypadku przekroczenia warunków decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu, wojewódzki inspektor ochrony środowiska może wstrzymać, w drodze decyzji, użytkowanie instalacji (art. 367 ustawy p.o.ś.).

W myśl art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. *o Inspekcji Ochrony Środowiska* (Dz. U. z 2024 r. poz. 425 ze zm.) (dalej IOŚ), Inspekcja Ochrony Środowiska prowadzi kontrole planowe i pozaplanowe. Do kontroli pozaplanowych zalicza się kontrole:

1) przeprowadzane na wniosek organów administracji publicznej lub podmiotów, o ile przepisy szczególne przewidują możliwość występowania z takim wnioskiem;
2) interwencyjne (art. 9 ust.1b ustawy IOŚ).

Przez kontrole interwencyjne rozumie się kontrole przeprowadzane w związku z rozpatrywaniem skarg i interwencji dotyczących zanieczyszczenia środowiska lub podejrzenia wystąpienia takiego zanieczyszczenia (...) (art. 9 ust. 1c ustawy IOŚ). Zgodnie z art. 9a ust. 2 ustawy IOŚ do kontroli pozaplanowych przedsiębiorców nie stosuje się przepisów art. 47, art. 48, art. 50, art. 51, art. 54, art. 55 i art. 58 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – *Prawo przedsiębiorców*. Kontrolę przedsiębiorcy, z wyłączeniem kontroli interwencyjnej, wykonuje się po okazaniu dodatkowo upoważnienia do jej wykonania (art. 9b ust. 2 ustawy IOŚ).

Z powyższych przepisów wynika, że Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska ma prawo do przeprowadzania kontroli pozaplanowej, co oznacza, że może to zrobić bez uprzedniego powiadamiania przedsiębiorcy oraz bez jego obecności. Dodatkowo, w przypadku kontroli interwencyjnej, pracownicy WIOŚ nie są zobowiązani do posiadania upoważnienia do jej przeprowadzenia. Z informacji uzyskanych od pracowników WIOŚ w Krakowie wynika, że kontrole są prowadzone zgodnie z powyższymi regulacjami. Uciążliwość związana z procesem mycia stanowi źródło emisji niezorganizowanej, która z uwagi z swój charakter nie jest objęta obowiązkiem uzyskania pozwolenia na emisję, jak również obowiązkiem zgłoszenia instalacji organowi ochrony środowiska. Z tego obowiązku zwolnione są instalacje wprowadzające do powietrza gazy w sposób niezorganizowany, jak to ma miejsce w przypadku myjni samochodowych, których uciążliwość związana jest z rozprzestrzenianiem się bryzy wodnej.

Odnosząc się do kwestii możliwości wprowadzania zmian w przepisach z zakresu planowania przestrzennego, które ograniczyłyby funkcjonowanie myjni całodobowych w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej wyjaśniam, że w przypadku procedowania nowych planów miejscowych zastosowanie znajdują przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. *w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. poz. 2404). Zgodnie z tymi przepisami, w ramach przeznaczenia terenu pod usługi, możliwe jest zawężenie kategorii przeznaczenia poprzez wykorzystanie wskazanych w rozporządzeniu dopuszczalnych klas usług:

poziom 1					poziom 2			poziom 3		
kod klasy przeznaczenia terenu	symbol klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu	oznaczenie graficzne	wartości kolorów RGB	kod klasy przeznaczenia terenu	symbol klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu	kod klasy przeznaczenia terenu	symbol klasy przeznaczenia terenu	nazwa klasy przeznaczenia terenu
2_	U	teren usług		R242 G98 B65	2_1_	UH	teren usług handlu	2_1_1_	UHD	teren usług handlu detalicznego
								2_1_2_	UHH	teren usług handlu hurtowego
					2_2_	UW	teren usług handlu wielkopowierzchniowego			
					2_3_	UL	teren usług rzemieślniczych			
					2_4_	UT	teren usług turystyki			
					2_5_	UG	teren usług gastronomii			
					2_6_	UZ	teren usług zdrowia i pomocy społecznej			
					2_7_	UN	teren usług nauki			
					2_8_	UE	teren usług edukacji	2_8_1_	UEP	teren usług edukacji – szkoła podstawowa
								2_8_2_	UEO	teren usług edukacji – szkoła ponadpodstawowa
					2_9_	US	teren usług sportu i rekreacji			
					2_10_	UK	teren usług kultury i rozrywki			
					2_11_	UR	teren usług kultu religijnego			
					2_12_	UB	teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego			
					2_13_	UA	teren usług biurowych i administracji	2_13_1_	UAB	teren usług biurowych
								2_13_2_	UAA	teren usług administracji

W kwestii dotyczącej możliwości ograniczenia godzin funkcjonowania myjni w obszarach mieszkalnych wyjaśniam, że zgodnie z art. 157 ust.1 ustawy POŚ rada gminy może, w drodze uchwały, ustanawiać ograniczenia co do czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko. W oparciu o powyższe przepisy Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr XX/465/25 z dnia 26 lutego 2025 r. w *sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko na terenie miasta Krakowa*. Po wejściu w życie ww. uchwały możliwe będzie wprowadzenie ograniczeń dotyczących godzin pracy myjni samochodowych w porze nocnej (pod warunkiem wykazania negatywnego wpływu na środowisko).

z up. PREZYDENTA MIASTA
Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2025-03-12 16:51

Otrzymują:
1. Adresat
2. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
3. Wydział Planowania Przestrzennego
4. Straż Miejska Miasta Krakowa
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa