



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.12.2026

**Pan
Marek Sobieraj
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie domu pomocy społecznej przy ul. Widłakowej, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 8 stycznia 2026 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Zadanie nr MOPS/W1.6/20 pn. „Ukończenie budowy domu pomocy społecznej przy ul. Widłakowej 58 w Krakowie” realizowane jest na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 226/6740.2/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r., zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową.

Planowany zakres robót w roku bieżącym obejmuje przeniesienie stacji TRAFO (urządzenia kolidującego z zamierzeniem inwestora). W dniu 16 grudnia 2025 r. dyrektor MOPS podpisał z Tauron Dystrybucja stosowną umowę określającą zasady realizacji robót budowlanych w tym zakresie.

Ad 2.

Dla zadania inwestycyjnego w budżecie Miasta Krakowa na rok 2026 została zabezpieczona kwota w wysokości 165 000 zł.

Szacowany koszt całkowity ukończenia budowy wynosi 25 000 000 zł. Z uwagi na deinstytucjonalizację usług społecznych przedsięwzięcie inwestycyjne jest wyłączone z możliwości uzyskania dofinansowania ze środków UE.

Ad 3.

W roku 2025 Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – działając na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa – przeprowadził wstępne badanie rynku, mające na celu analizę potencjalnego zainteresowania podmiotów prywatnych współpracą w zakresie

ukończenia budowy i wyposażenia domu pomocy społecznej oraz utrzymania powstałego budynku w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, oznaczającego finansowanie inwestycji przez podmiot prywatny. Badanie zakończyło się 31 grudnia 2025 r. i wykazało, że podmioty prywatne wykazują zainteresowanie ww. formą współpracy. Dalsze działania uzależnione są od decyzji Rady Miasta Krakowa. W sytuacji podjęcia przez Gminę dalszych działań mających na celu zawarcie umowy PPP, możliwe jest również pozyskanie dofinansowania ze środków Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, obejmującego proces konsultacji, w tym przygotowania wymaganych dokumentów.

Przewidywany zakres i precyzyjny harmonogram prac zostanie ustalony w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (tj. w formie wymaganej przez obowiązujące przepisy o partnerstwie publiczno-prywatnym) obejmującego ukończenie budowy, wyposażenie i utrzymanie budynku. Wszelkie działania mające na celu realizację inwestycji w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, a w szczególności jej przygotowanie, odbywają się w ścisłej współpracy z Ministerstwem, przy wykorzystaniu jego wiedzy, doświadczenia i wsparcia. Pomimo że projekt znajduje się we wstępnej fazie przygotowania, MOPS pozostaje w stałym kontakcie z Ministerstwem, za pośrednictwem wyznaczonego przez resort opiekuna projektu.

Placówka nie prowadzi obecnie żadnej działalności – na posesji znajduje się budynek w stanie surowym zamkniętym. Docelowo w budynku – po ukończeniu jego budowy i wyposażeniu zgodnym z obowiązującymi standardami – planowane jest prowadzenie domu pomocy społecznej, przeznaczonego dla 61 osób przewlekle somatycznie chorych oraz ośrodka wsparcia dla osób starszych obejmującego 20 miejsc.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa