PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.667.2026

Kraków, 10 listopada 2026 r.

Pani
Agnieszka Paderewska
Radna Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie zakończenia inwestycji KST IV Meissnera-Mistrzejowice, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 30 października 2026 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Zgodnie z decyzją 219/2026 D Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie - Powiat Grodzki z dnia 18 września 2026 r., udzielającą pozwolenia na użytkowanie drogi powiatowej wraz z linią tramwajową KST etap IV na odcinku od skrzyżowania al. Jana Pawła II z ul. Lema, poprzez ul. Meissnera, ul. Młyńską, ul. Lublańską, ul. Dobrego Pasterza, ul. Krzesławicką, ul. Bohomolca, ul. ks. Jancarza do istniejącej pętli tramwajowej „Mistrzejowice" wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej - w ramach inwestycji pn. *„Budowa linii tramwajowej KST etap IV (ul. Meissnera - Mistrzejowice)"* przebiegającej wzdłuż ul. Meissnera, Młyńskiej, Lublańskiej, Dobrego Pasterza, Krzesławickiej, Bohomolca i ks. Jancarza w Krakowie dla robót budowlanych takich jak:

- lokalne uzupełnienie kostki brukowej w okrawężnikowanych płaszczyznach zagospodarowania terenu,
- lokalne uzupełnienia nawierzchni asfaltowej na ścieżkach rowerowych,
- lokalne uzupełnienie humusu w na wysepkach i wzdłuż chodników i innych terenach określonych w projekcie jako „zielone" i posianie trawy,
- lokalne uzupełnienie i wyrównanie skarp,
- usunięcie tymczasowych wygrodzeń usytuowanych wzdłuż chodników (Meissnera, Wieczysta),

określono termin realizacji do 30 grudnia 2026 r.

Ad 2.

Dokumentacja projektowa dla zadania pn. *„Budowa linii tramwajowej KST etap IV (ul. Meissnera-Mistrzejowice)"* nie przewiduje montażu ławek przy ciągach pieszych na odcinku od pętli tramwajowej Mistrzejowice do ul. Bohomolca, tj. w ciągu ulicy ks. Jancarza w Krakowie. Ustawienie koszy na śmieci przy ciągach pieszych nie zostało ujęte w powyżej wskazanym zadaniu inwestycyjnym.

Niezależnie od powyższego uprzejmie informuję, że we wrześniu br. podczas wspólnej wizji w terenie przedstawicieli Wydziału Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Miasta Krakowa oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie (MPO) w celu oceny potrzeb w zakresie doposażenia w kosze uliczne ciągów pieszych i przystanków komunikacyjnych w obrębie nowo powstałej infrastruktury tramwajowej KST IV Meissnera-Mistrzejowice dokonano wspólnej analizy wyposażenia w kosze uliczne poszczególnych odcinków trasy. Na podstawie przeprowadzonych oględzin i poczynionych uzgodnień określono liczbę koszy niezbędnych do ustawienia, jak również wskazano ich docelowe lokalizacje. W pasach drogowych od Pętli Mistrzejowice do ul. Bohomolca dokonano drobnej korekty ustawienia funkcjonujących przez okres realizacji inwestycji koszy. W pierwszym etapie w terminie do 30 września br. MPO ustawiło 30 koszy na przystankach komunikacyjnych, głównie tramwajowych (z wyłączeniem koszy na przystankach tramwajowych w tunelu, za które odpowiada operator tunelu). Kolejny etap prac został zrealizowany w dniach 27–30 października br. i obejmował ustawienie przez MPO następnych 23 koszy ulicznych wzdłuż trasy KST IV Meissnera-Mistrzejowice.

Pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury UMK oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie na bieżąco będą monitorować wykorzystanie koszy ulicznych wzdłuż trasy KST IV Meissnera-Mistrzejowice (kosze będą ewentualnie dostawiane, przestawiane lub usuwane w miarę potrzeb).

Ponadto w 2027 r. na terenie Dzielnicy III Prądnik Czerwony realizowany będzie projekt z Budżetu Obywatelskiego BO.D3.7/26 - *50 dodatkowych koszy na śmieci*. Realizacja projektu pozwoli uzupełnić pasy drogowe zlokalizowane na terenie ww. Dzielnicy, w tym także wzdłuż trasy KST IV Meissnera–Mistrzejowice w dodatkowe kosze uliczne, jeśli zostanie stwierdzona taka potrzeba w konkretnych miejscach.

W kwestii posadowienia dodatkowych ławek wzdłuż trasy tramwajowej uprzejmie informuję, że wskazany w interpelacji teren aktualnie nie znajduje się w utrzymaniu Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie (ZZM). Wynika to z faktu, że obszar ten nie został jeszcze przekazany w utrzymanie ZZM przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa pełniący bezpośredni nadzór nad inwestycją pn. *„Budowa linii tramwajowej KST etap IV (ul. Meissnera-Mistrzejowice)”*.

Jednocześnie informuję, że ewentualne posadowienie dodatkowych ławek na terenie wzdłuż trasy tramwajowej będzie wymagało uzyskania stosownego uzgodnienia z Zarządu Dróg Miasta Krakowa z uwagi na obowiązującą gwarancję ww. inwestycji. Niezbędne będzie również zabezpieczenie środków finansowych na zakup i montaż nowych elementów małej architektury.

Ad 3.

Strony zawierając umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym (PPP) nr 1329/ZDMK/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r., przewidziały możliwość naliczania przez podmiot publiczny kar umownych przy zaistnieniu zdarzeń opisanych w umowie PPP, powodujących ich naliczanie. Mechanizm stosowania kar umownych został zmodyfikowany umową bezpośrednią z 30 stycznia 2023 r. w pkt 17.10(a). Zgodnie z ustaleniami i definicjami umowy PPP oznaczało to w praktyce, że do 31 sierpnia 2026 r. podmiot publiczny miał otrzymać, zgodnie z pkt. 9.1, *Świadectwo Wstępnego Zakończenia* lub *Świadectwo Ostatecznego Zakończenia* dla wszystkich robót budowlanych, a cała infrastruktura techniczna miała być gotowa do użytkowania przez podmiot publiczny zgodnie z jej przeznaczeniem i z zachowaniem warunków określonych w załączniku nr 7 (Standardy Eksploatacji).

Pismem znak IZ-PPP.470.47.2026(7) z 8 września 2026 r., partner prywatny został poinformowany, że z dniem 1 września 2026 r. podmiot publiczny wszczyna procedurę naliczania partnerowi prywatnemu, tj. konsorcjum Gülermak Ağir Sanayi Inşaat ve Taahhüt SA oraz PPP Solutions Polska 2 Sp. z o.o. kar umownych w wysokości 50 000 zł za każdy kolejny rozpoczęty dzień licząc od 1 września 2026 r.

W piśmie znak OUC-W18001-ZDM-262938-MRZ z dnia 14 września 2026 r. partner prywatny nie kwestionował, że na dzień 31 sierpnia 2026 r. nie zostało osiągnięte zdarzenie kontraktowe kwalifikowane jako *Pierwszy Dzień Dostępności*. W jego subiektywnej opinii nie oznacza to jednak uznania, że opóźnienie w całości wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi partner prywatny, ani że spełnione zostały wszystkie przesłanki naliczenia kar umownych w zakresie wskazanym w piśmie podmiotu publicznego.

Partner publiczny w piśmie znak IZ-PPP.470.47.2026(9) z 27 września 2026 r., stanowiącym odpowiedź na wskazane powyżej pismo partnera prywatnego z 14 września 2026 r., oświadczył, że po analizie ww. odpowiedzi oraz całokształtu dokumentacji uznaje, że niedotrzymanie terminu 31 sierpnia 2026 r. wynika z okoliczności wyłącznie zawinionych przez partnera prywatnego. Potwierdzono rozpoczęcie procedurę naliczania kar umownych z dniem 1 września 2026 r. Dotychczas nie wystawiono noty księgowej obciążającej partnera prywatnego, zatem nie jest możliwe wskazanie kwoty kary umownej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jan Hoffman
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury
4. Zarząd Transportu Publicznego w Krakowie
5. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
6. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. aa