PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.616.2024 Kraków,

Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie realizacji kładki Kazimierz – Ludwinów, przekazaną przez Pana Jakuba Koska, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 16 października 2024 r., uprzejmie informuję.

W 2006 r. rozstrzygnięto konkurs architektoniczny dla kładki Kazimierz – Ludwinów i na podstawie zwycięskiej koncepcji w 2008 r. opracowano dokumentację projektową. W 2015 r. Gmina Miejska Kraków zleciła aktualizację dokumentacji projektowej kładki Kazimierz – Ludwinów, dla której w 2018 r. wydano pozwolenie konserwatorskie oraz wszczęto postępowanie o wydanie pozwolenia na budowę. Wówczas zadanie budowy kładki zostało poddane ponownej analizie przez Małopolską Wojewódzką Konserwator Zabytków w Krakowie (MWKZ), w wyniku czego w 2020 r. nastąpiło uchylenie ww. pozwolenia konserwatorskiego. W tym czasie również strona społeczna zgłaszała swoje stanowisko wobec realizacji inwestycji. Po odwołaniu Gminy Miejskiej Kraków od decyzji MWKZ, Generalny Konserwator Zabytków (GKZ) we wrześniu 2020 r. przywrócił ważność wydanego w 2018 r. pozwolenia konserwatorskiego, wskazując tym samym na niezasadność argumentów podnoszonych przez MWKZ i nieprawidłowość decyzji organu I instancji pod względem formalnym. Decyzja GKZ nie spotkała się wówczas z protestami strony społecznej.

Decyzja Generalnego Konserwatora Zabytków umożliwiła kontynuację postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę, które ostatecznie zostało uzyskane w lipcu 2022 r. W tym samym czasie Gmina Miejska Kraków uzyskała wstępną promesę dofinansowania inwestycji z programu Polski Ład w wysokości 65 mln zł i w marcu 2023 r. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie ogłosił przetarg mający na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. Ogłoszenie przetargu było możliwe dzięki zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa (WPF). Zmiany w WPF, w szczególności zwiększenie finansowania na zadaniu pn. „Budowa kładki pieszo – rowerowej Kazimierz – Ludwinów", zostały wprowadzone uchwałami Rady Miasta Krakowa. Wybór wykonawcy robót budowlanych nastąpił w sierpniu 2023 r., a zawarcie umowy na realizację nastąpiło 5 października 2023 r.

Pomimo pełnej transparentności działań Gminy Miejskiej Kraków w zakresie realizacji inwestycji kładki Kazimierz – Ludwinów, a w szczególności informacji o: wydaniu decyzji Generalnego Konserwatora Zabytków, uzyskaniu pozwolenia na budowę, przyznaniu dofinansowania z programu Polski Ład, ogłoszeniu przetargu na wykonawcę robót budowlanych, otwarciu ofert złożonych do przetargu i wyłonienia wykonawcy, w okresie od września 2020 r. do września 2023 r. do Gminy Miejskiej Kraków nie wpływały protesty lub apele o zaniechanie budowy kładki Kazimierz - Ludwinów. Projekt uchwały Grupy Mieszkańców Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa zaniechania realizacji inwestycji „Kładka pieszo – rowerowa Kazimierz – Ludwinów" z października 2023 r. (druk 3675), został w dniu 8 listopada 2023 r. odrzucony przez Radę Miasta Krakowa.

W sierpniu br. wskutek wniesienia sprzeciwu Prokuratury Rejonowej Kraków-Śródmieście Zachód organ administracji publicznej wznowił postępowanie w sprawie wydania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę kładki Kazimierz – Ludwinów. W świetle dokonanych ustaleń we wrześniu 2024 r. wydana została decyzja o odmowie uchylenia ostatecznego pozwolenia na budowę kładki. Z posiadanych przez Gminę Miejską Kraków informacji wynika, że w przedmiotowej sprawie nie jest prowadzone „prokuratorskie śledztwo", ani nie została wydana przez prokuratora decyzja, o czym mowa w interpelacji.

Przez cały okres trwania inwestycji, Gmina Miejska Kraków realizuje zadanie budowy kładki Kazimierz – Ludwinów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uzyskując wszelkie wymagane uzgodnienia, decyzje i pozwolenia. Zgodnie z informacją zawartą w piśmie Polskiego Komitetu ds. UNESCO z maja 2020 r. „uzgodnienia w sprawie przedsięwzięć inwestycyjnych realizowanych na obszarze miejsca wpisanego na *Listę światowego dziedzictwa* i w jego sferze buforowej są dokonywane w ramach przepisów prawa krajowego". Tym samym – wobec zgodności budowy kładki z obowiązującymi przepisami – Gmina Miejska Kraków nie występowała o dodatkowe opinie dotyczące tej kwestii.

W wyniku petycji komitetu obywatelskiego „Bulwar to My" z 29 grudnia 2023 r. skierowanej do Dyrektora Centrum Światowego Dziedzictwa UNESCO oraz pisma Generalnego Konserwatora Zabytków ze stycznia 2024 r. Małopolska Wojewódzka Konserwator Zabytków w Krakowie wydała wytyczne mające na celu zmniejszenie ingerencji kładki w krajobraz oraz ograniczenie najazdów na Bulwarze Inflanckim. Po dokonaniu analizy zagadnienia projektant poinformował o możliwości wprowadzenia nieistotnych zmian do projektu, w myśl przepisów prawa budowlanego. Zaproponowane zmiany architektury i konstrukcji kładki, które zostały zaakceptowane przez MWKZ, nie wymagały dokonania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pozwolenia konserwatorskiego.

Wytyczne konserwatorskie wymusiły zmniejszenie ingerencji kładki w Bulwar Inflancki i krajobraz, dostosowując także założenia projektowe do planowanej przez Gminę Miejską Kraków rewitalizacji lewobrzeżnych bulwarów Wisły, w tym równocześnie poprawiając dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Zmniejszono wysokość konstrukcji, uczyniono ją bardziej transparentną, a rampy na bulwarze Inflanckim zmniejszono pod względem nachylenia, wysokości i długości, co sprawia, że przestają być one barierą wizualną

dla osób korzystających z bulwaru, a ich konstrukcja zostaje odsunięta od systemu korzeniowego drzew.

Wszystkie te przekształcenia (nieistotne z punktu widzenia prawa budowlanego, wprowadzane bez przerywania procesu budowlanego oraz ryzyka utraty dofinansowania) są prowadzone tak, aby zachować kształt i funkcję kładki łączącej dwa brzegi rzeki w formie *sectio* i *ambulatio* – parkowych ścieżek: jednej, pozwalającej na możliwie szybkie przejście oraz drugiej wolniejszej, umożliwiającej kontemplowanie bliższych i dalszych widoków, czy samej kładki widzianej z różnych punktów - od dołu, z poziomu czy sponad niej.

Koncepcje konkursowe przedstawiały ogólne opracowania architektoniczne, które nie uwzględniały wszystkich szczegółowych aspektów związanych z uwarunkowaniami technicznymi, geologicznymi lub przestrzennymi, ponieważ przedmiotem konkursu nie było opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, a jedynie koncepcji architektonicznej. Zagadnienia związane z technologią wykonania obiektu inżynierskiego, jego posadowienia w obszarze koryta Wisły, sposobu rozwiązania kolizji sieci uzbrojenia terenu lub dostępności dla przyszłych użytkowników miały być rozstrzygnięte na dalszych etapach zadania i wpłynęły na ostateczny zakres inwestycji. Regulamin konkursu nie wskazywał również konkretnego usytuowania obiektu, lecz dopuszczał możliwość zlokalizowania kładki na szerokim obszarze bulwarów wyznaczonym przez ul. Skawińską i ul. Wietora po stronie Kazimierza oraz od strony Ludwinowa przez ujście Wilgi i budynek hotelu Forum. Ostatecznie w związku z opinią Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UMK usytuowanie kładki zostało określone w lokalizacji, którą przedstawia zatwierdzony projekt budowlany. Realizowana obecnie kładka Kazimierz – Ludwinów zachowuje formę obiektu (wspomniane wyżej *sectio* i *ambulatio*), która została przedstawiona w konkursie architektonicznym i pokazana na obu wizualizacjach.

Wobec powyżej przedstawionych okoliczności Gmina Miejska Kraków kontynuuje realizację robót budowlanych na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa nr 717/670.1/2022 z dnia 10 czerwca 2022 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Stanisław Kracik
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Signed by / Podpisano przez:
Stanisław Kracik
Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa
Date / Data: 2024-10-29 09:21

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
3. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
4. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
5. Wydział Planowania Przestrzennego
6. Wydział Architektury i Urbanistyki
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. Aa