Załącznik Nr .....3.....
Załącznik nr .....3.....
Do umowy/Porozumienia Nr. 183/VI/2024

ZAKRES RZECZOWY PRZYGOTOWANIA INWESTYCJI DROGOWEJ (ZRID)

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:

1. *Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2023.162 t.j. z późn. zm.)*
2. *Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z późn. zm.)*
3. *Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t.j. z późn. zm.)*
4. *Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2023.977 t.j. z późn. zm.)*
5. *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022, poz. 1518)*
6. *Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021, poz. 2454)*
7. *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022, poz. 1679)*
8. *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463)*
9. *Ustawą z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2023.633 t.j. z późn. zm.)*
10. *Ustawą z dnia 03.10.2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023.1094 t.j. z późn. zm.)*
11. *Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458)*
12. *Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków*
13. *Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji*
14. *Zarządzeniem nr 3188/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Standardów Infrastruktury Pieszej Miasta Krakowa*
15. *Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji*
16. *Ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2023.875 t.j. z późn. zm.)*
17. *Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1336 t.j. z późn. zm.)*
18. *Zarządzeniem nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowych zasad ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków i wprowadzenia zasad obliczania minimalnej liczby nasadzeń zastępczych w zamian za drzewa usuwane w związku z kolizją z inwestycjami realizowanymi przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków.*

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych przepisów, o ile w trakcie realizacji umowy będą one miały zastosowanie.

I. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej:

1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
2) Opracowanie projektów budowlanych, oddzielnie dla każdej branży.
3) Opracowanie projektów budowlanych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją - w razie zaistnienia konieczności.
4) Opracowanie projektów – na warunkach pozyskanych od ZDMK (w razie konieczności wystąpić o aktualizację warunków do ZDMK) i warunkach, które należy pozyskać od użytkowników mediów (m.in. Wodociągi Miasta Krakowa S.A., TAURON, PSG, MPEC, administratorów sieci teletechnicznych itp.) w zakresie potrzebnym do uzyskania decyzji niezbędnych do realizacji.
5) Warunki w zakresie odwodnienia należy pozyskać od Jednostki Budżetowej Klimat-Energia-Gospodarka Wodna.
6) Wszystkie opinie, uzgodnienia, warunki przekazywane do ZDMK w ramach odbioru dokumentacji winny być opatrzone datą ważności (w momencie przekazania dokumentacji ZDMK), nie krótszą niż 6 miesięcy od dnia przekazania dokumentacji. Opinie, uzgodnienia i warunki dla których dokument posiada 6-o miesięczną datę ważności przy przekazaniu do ZDMK winny być opatrzone datą ważności nie krótszą niż 5 miesięcy od dnia przekazania dokumentacji.
7) Opracowanie operatu dendrologicznego z godnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków, ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją.
8) W razie kolizji z istniejącą zielenią:
   a) opracowanie *inwentaryzacji zieleni* z gospodarką szatą roślinną (zestawieniem drzew i krzewów do wycinki) w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią + dokumentacja fotograficzna,
   b) opracowanie *projektu zieleni*, wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań, pozyskanie uzgodnień oraz decyzji na *wycinkę drzew* - w razie konieczności.
9) Opracowanie wymaganych materiałów, uzyskanie i przekazanie do ZDMK opinii w zakresie konieczności uzyskania decyzji ŚU względnie decyzji ŚU, gdy będzie wymagana (w razie potrzeby – opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko, oraz w razie potrzeby przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko we współpracy z ZDMK/GMK).
10) Dokumentację opracować:
    - z uwzględnieniem Uchwały nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków;
    - z zachowaniem STANDARDÓW OCHRONY DRZEW I INNYCH FORM ZIELENI W PROCESIE INWESTYCYJNYM, w szczególności sporządzić:
        - inwentaryzację dendrologiczną (patrz pkt 2.2.1 STANDARDÓW);
        - operat dendrologiczny (patrz pkt 2.2.2 STANDARDÓW);
        - projekt ochrony zieleni (patrz pkt 2.2.3 STANDARDÓW).
11) Inwentaryzację dendrologiczną wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi na stronie internetowej ZZM: https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html, w szczególności dokonać znakowania zinwentaryzowanych drzew w terenie poprzez umieszczenie **NUMERU ARBOTAG** (do pobrania w ZZM);
12) Sporządzić raport danych, uwzględniający każde z drzew występujących w zasięgu inwestycji (przeznaczonych do pozostawienia, jak również usunięcia) – w formacie elektronicznym, zgodnym z systemem informacji geograficznej (Geographic Information System – GIS), przy czym dane należy opracować:

- zgodnie z ramowymi wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały, o której mowa w pkt 7 powyżej, a także zgodnie ze standardami;
- zgodnie z wytycznymi określonymi na stronie internetowej ZZM: https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html;
- **w formacie dwg** oraz:
- **w formacie shp**, tj. w formie **pliku wektorowego o właściwej tabeli atrybutów** (szablony GIS oraz wytyczne dot. obsługi danych dostępne na stronie ZZM: https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html).

13) W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew, w szczególności w operatach dendrologicznych, projektach, wnioskach dotyczących decyzji administracyjnych, dokumentacji powykonawczej, należy określać usytuowanie drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do warstw tematycznych Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP), zgodnie z wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały.
14) Opracowanie zwymiarowania geodezyjnego ulicy oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
15) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
16) Wykonanie projektu kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw. Warunki techniczne należy uzyskać od ZDMK.
17) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
18) Przed przystąpieniem do sporządzania projektu budowlanego należy uzyskać informacje w zakresie zawartych umów na obszarze planowanej inwestycji drogowej o realizację inwestycji drogowych w związku z realizacją inwestycji niedrogowych, w tym m.in. w zakresie umów zawieranych w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych, a także w zakresie ewentualnych pism i pozytywnych opinii dot. obsługi komunikacyjnej planowanych inwestycji niedrogowych (informacje do uzyskania w ZDMK). W razie potrzeby skoordynować prace.
19) Uzyskanie niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID uzgodnień branżowych projektów oraz ZDMK, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK z 2 planszami (kopia).
20) Opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID (w tym operaty podziału nieruchomości) oraz w razie potrzeby – dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.
21) Sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno – prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Dokumentacja geodezyjna powinna posiadać stosowne klauzule (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne). Dokumentacja geodezyjno – prawna powinna zawierać:
    a) aktualne badanie stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego projektem ZRID,
    b) sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto-księgowego) dotyczących nieruchomości wskazanych w pkt. a) obejmującej m.in.: wykazy synchronizacyjne, dokumentację geodezyjno-prawną niezbędną do rozdzielenia połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,

c) sporządzenie projektów podziałów nieruchomości uwzględniających jako linię podziałową zajętości terenu pod drogę publiczną na dzień 31 grudnia 1998 r. (w przypadku, gdy dana działka jest objęta projektem podziału uwzględniającym jako linię podziałową obszar objęty projektem ZRID podział wskazany w pkt. c) ma być wykonany z uwzględnieniem działek projektowanych do wydzielenia pod ZRID) – **5 egz.**, w ilości egzemplarzy niezbędnej dla pozyskania decyzji ZRID + 2 dodatkowe egzemplarze dla ZDMK

Dokumentacja wskazana w pkt. b) i c) ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauzula). Wykaz działek (parcel), które w całości są położone w granicach istniejącego pasa drogowego, w odniesieniu do których może mieć zastosowanie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.1998.133.872 z dnia 29.10.1998 r. z późn. zm.) – **3 egz.**, w ilości egzemplarzy niezbędnej dla pozyskania decyzji ZRID + 2 dodatkowe egzemplarze dla ZDMK

d) sporządzenie równoważników dla działek objętych w całości zakresem inwestycji w sytuacji, gdy nie zachodzi konieczność rozdzielenia odrębnych nieruchomości – **5 egz.**, w ilości egzemplarzy niezbędnej dla pozyskania decyzji ZRID + 2 dodatkowe egzemplarze dla ZDMK

e) sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek – **3 egz.** w ilości egzemplarzy niezbędnej dla pozyskania decyzji ZRID + 2 dodatkowe egzemplarze dla ZDMK

22) Przekazanie Wydziałowi Skarbu Miasta i Wydziałowi Geodezji kopii wniosku skierowanego do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wraz z mapami zawierającymi projekty podziałów nieruchomości wchodzących w zakres planowanej inwestycji w ilości wymaganej przez ten Wydział (w tym przekazanie kopii wniosku do ZDMK).

23) Sporządzenie aktualnej (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID) dokumentacji fotograficznej terenu oraz działek wchodzących w projektowaną inwestycję (dot. ZRID).

24) Sporządzenie przez rzeczoznawcę majątkowego inwentaryzacji nieruchomości opisującej stan nieruchomości, w szczególności określającej stan zagospodarowania, stan techniczno-użytkowy, stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, zawierającej szczegółowy opis składników roślinnych (m.in. rodzaju drzew i krzewów, ich stanu i wieku) oraz majątkowych (budowlanych m.in. długość, wysokość obiektów, ich powierzchnia, stan, rodzaj użytego materiału, stopnia ich zużycia) aktualnej na dzień wydania decyzji ZRID, znajdujących się na działkach położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, a które zostaną nabyte z mocy prawa przez jednostkę samorządu terytorialnego. Inwentaryzacja powinna również zawierać w formie tabelarycznej - z odniesieniem do numerów działek - wykaz elementów, które podlegają rozbiórce/przebudowie (w szczególności ogrodzenia oraz elementy małej architektury). Inwentaryzacja powinna kompleksowo umożliwić wykonanie obmiarów oraz wyceny. Forma dokumentacji – fotograficzna + opisowa. Dokumentację zawierająca inwentaryzację nieruchomości należy przekazać ZDMK w formie papierowej i elektronicznej.

25) Inwentaryzacja nieruchomości powinna zostać wykonana na dzień wydania decyzji o ZRID, gdyż na taki dzień określa rzeczoznawca majątkowy wartość nieruchomości (ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych; wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania – art. 18 ust. 1 ww. ustawy).

Na podstawie udzielonej przez rzeczoznawcę majątkowego informacji w inwentaryzacji nieruchomości bezsprzecznie powinny znaleźć się informacje dotyczące:

- rodzaju składnika budowlanego oraz jego parametrów (wymiary w zakresie wywłaszczonej działki, technologia budowy itp.),
- powierzchni utwardzeń, umocnień,
- rodzaju i ilości infrastruktury będącej własnością strony postępowania,

- dokładnej inwentaryzacji szaty roślinnej z podaniem ilości drzew i krzewów wraz z ich parametrami (wysokość, obwód lub pierścienica) wraz z komentarzem na temat jakości fitosanitarnej,
- dokumentacja fotograficzna.

26) Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.
27) Informacja w zakresie opracowania do dokumentacji (dotyczy PZ) – branża energetyczna (oświetlenie). Dokumentacja projektowa w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji powinna zostać opracowana niezależnie dla każdego Punktu Zasilającego „PZ" obejmującego: dopływ od strony Dystrybutora, szafę zasilająco rozdzielczą z pełnym wyposażeniem i układami zdalnego sterowania wraz z układem pomiarowym, linie zasilające, słupy oświetleniowe, ewentualne konstrukcje nośne wraz z szafkami przyłączeniowymi, oprawy oświetleniowe wraz z układami sterowania zdalnego. Przez dokumentację projektową rozumiem komplet opracowania obejmujący część rysunkową oraz kosztorysową w pełnym zakresie.
28) W razie konieczności, we współpracy z ZDMK/GMK, Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji społecznych, opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestnictwa we wszelkiego rodzaju spotkaniach we wszystkich etapach prowadzonej inwestycji.
29) **Uzyskanie wszczęcia postępowania o wydanie decyzji ZRID.**
30) Opracowanie projektów technicznych (dawnych wykonawczych), oddzielnie dla każdej branży.
31) Opracowanie projektów wykonawczych, oddzielnie dla każdej branży, przy czym w projekcie dotyczącym gospodarki zielenią:
    - wprowadzić zapis o konieczności wykonania, przez Inwestora robót budowlanych, inwentaryzacji powykonawczej w zakresie zieleni (z uwzględnieniem nowo nasadzonych drzew) – z informacją, że inwentaryzacja ma zostać wykonana w formacie plików dwg oraz shp, zgodnie z wytycznymi dostępnymi na stronie ZZM: https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html, w szczególności wykonawca robót, w ramach inwentaryzacji ma obowiązek oznakować nowo nasadzane drzewa poprzez umieszczenie **NUMERU ARBOTAG** (do pobrania w ZZM). Pozyskanie i montaż **ARBOTAGÓW** należy odpowiednio uwzględnić w przedmiarach, kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
    - w części dotyczącej sposobu wykonywania nasadzeń zastępczych (jeśli takie będą) – należy zawrzeć zapis, że do zakresu obowiązków wykonawcy robót budowlanych należy pozyskanie oraz montaż **ETYKIET** na nowo sadzonych drzewach. Wzór etykiety oraz instrukcję jej montażu należy dołączyć do projektu zieleni. Pozyskanie i montaż **ETYKIET** należy odpowiednio uwzględnić w przedmiarach, kosztorysach oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
32) Opracowanie projektów technicznych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją, w razie zaistnienia konieczności.
33) Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
    Do oznakowania poziomego należy wykorzystać technologię grubowarstwową. W opracowanych projektach i przedmiarach należy ująć prace związane z umieszczeniem na tylnej stronie tarczy znaku drogowego naklejki z datą fizycznego montażu w terenie oraz oznaczenia własności zarządcy drogi.
34) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami (w zakresie Inwestycji drogowej przewidzianej do wykonania przez Inwestora).
35) W przypadku, gdy decyzja ZRID posiada rygor natychmiastowej wykonalności, Inwestor zobowiązany jest w terminie wskazanym w umowie - od uzyskania postanowienia o nadaniu

rygoru natychmiastowej wykonalności, dokonać tymczasowej (nietrwałej) stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek i przekazać je w terenie przedstawicielowi ZDMK.

36) Inwestor, w terminie wskazanym w umowie, zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek (znaki betonowe) i przekazania ich w terenie przedstawicielowi ZDMK
37) W przypadku konieczności przeprowadzenia postępowania egzekucyjnego w odniesieniu do właścicieli nieruchomości objętych decyzją ZRID, Inwestor zobowiązany jest zapewnić udział uprawnionej jednostki wykonawstwa geodezyjnego w czynnościach egzekucyjnych prowadzonych przez właściwy organ egzekucyjny a w szczególności, dokonać okazania przedmiotu wydania organowi egzekucyjnemu.
38) Uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID.
39) Jeżeli w wyniku odwołania od wydanej decyzji ZRID niezbędne okażą się zmiany w dokumentacji należy skorygować dokumentację niezbędną do realizacji zadania.

II. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami

1) Opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w obowiązującym na dzień składania wniosku ZRID układzie współrzędnych w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez *Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji UMK* uzbrojenia z ostatnich 3 lat.
2) Wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach syt. – wys.
3) Pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla ZDMK) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – „czystą" tj. bez wrysowanego zajęcia terenu.
4) Opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie (kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego).
5) W razie konieczności, pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów. Mapa ewidencji gruntów i wypisy z ewidencji gruntów winny mieć datę wyciągu z zasobów geodezyjnych nie starszą niż 15 dni przed złożeniem wniosku o decyzję ZRID.
6) Tabelaryczne zestawienie numerów działek, w które występuje wejście zarówno z projektowaną ulicą, jak i infrastrukturą techniczną z wyszczególnieniem dla nich rodzaju wejścia (dla zakresu poza obszarem wniosku ZRID).
7) Tabelaryczne zestawienie elementów, które podlegają rozbiórce, przebudowie ze wskazaniem numerów działek.
8) Uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków branżowych.
9) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych projektów m. in. z ZDMK, ZTP, KEGW, MIR, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK wraz z 2 planszami (kopia), Rady Dzielnicy.
10) Uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii koniecznych do uzyskania decyzji ZRID (oraz w razie konieczności – do innych decyzji niezbędnych do realizacji).
11) Uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych oraz części kosztowej ewentualnych uwag zawartych w uzgodnieniach oraz decyzjach.
12) Uzyskanie zgody właściwego ministra na odstępstwa od przepisów dla proponowanych rozwiązań
– w razie potrzeby.
13) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
14) Wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla wydania decyzji ZRID (i w razie konieczności – innych koniecznych decyzji formalno – prawnych).

15) Uwzględnienie w razie konieczności oraz możliwości przebudowy istniejących ogrodzeń w związku z rozbudową ulicy.
16) Unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz uzyskanie pozytywnej opinii w Zespołu Doradczo – Konsultacyjnego ds. Dostępności Architektonicznej Przestrzeni Publicznej oraz Obiektów Budowlanych dla Osób Ze Szczególnymi Potrzebami;
17) Uzyskanie opinii Zespołu Zadaniowego ds. niechronionych uczestników ruchu w Mieście Krakowie. W rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej.
18) Przygotowanie i złożenie z upoważnienia ZDMK wniosku o wydanie decyzji ZRID, do właściwego organu (zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami) oraz przekazanie potwierdzonego wniosku do ZDMK.
19) W przypadku zmiany elementów przekroju drogowego przez Zarządcę w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, Inwestor będzie zobowiązany wprowadzić korektę.
20) Inwestor uwzględni w opracowaniu projektowym znaki osnowy geodezyjnej w razie ich występowania, poda sposób ich zabezpieczenia, a w przypadku konieczności ich przeniesienia wskaże miejsce ich nowej lokalizacji.
21) W przypadku wyjścia poza obszar decyzji ZRID należy przewidzieć przywrócenie terenu do stanu istniejącego (z projektem renowacji nawierzchni i jego uzgodnieniem – w razie potrzeby).
22) Przekazanie do ZDMK ostatecznej decyzji ZRID i innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji. W przypadku odwołań – przekazanie do ZDMK utrzymanej w mocy decyzji ZRID wraz ze skorygowaną dokumentacją projektową lub innej wydanej przez właściwy organ.

III. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji: zgodnie z zawartą umową.

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania ZDMK:

a) papierowa:

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – **1 egz.**
- oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno – wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze)
- dokumentacja fotograficzna na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID) – **2 egz.**
- inwentaryzacja nieruchomości (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji ZRID) – **2 szt.**
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – **po 4 egz.**
- opracowanie zawierające zwymiarowanie geodezyjne ulicy oraz uzbrojenia terenu – **2 egz.**
- inwentaryzacja zieleni + dokumentacja fotograficzna – **2 egz.**
- projekt zieleni – **4 egz.**
- operat dendrologiczny – **2 egz.**
- raport oddziaływania na środowisko (gdy będzie wymagany) + decyzja – **4 egz.**
- raport z konsultacji społecznych– **1 egz.**
- wszelkie uzyskane warunki, opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały), protokół Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK + (**2 plansze** - kopia)
- analiza stanu prawnego – **1 egz.**

- kopia wniosku o ZRID wraz z załącznikami w tym dokumentacją niezbędną do złożenia wniosku o ZRID (również operaty podziału nieruchomości przy ZRID) wraz z potwierdzeniem złożenia wniosków do Wydziału GD i GS – **1 egz.**
- Dokumentacja geodezyjno – prawna zgodna z przepisami ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – **1 egz.**
- kopia obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- projekty budowlane – po **2 egz.** oddzielnie dla każdej branży (+ po **2 egz.** opieczętowane jako załączniki do decyzji ZRID);
- wykaz dokumentów terminowych z podaniem dat ważności
- projekty techniczne (oddzielnie dla każdej branży) – 3 egz.
- projekty wykonawcze (oddzielnie dla każdej branży) – 3 egz.
- projekty techniczne (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją, w razie zaistnienia konieczności – 3 egz.
- projekty wykonawcze (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją, w razie zaistnienia konieczności – 3 egz.
- oświadczenia projektantów i sprawdzających osobno do każdej z branż o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego (zgodnie ustawą prawo budowlane – art. 41 ust. 4a pkt 2. Dz.U.2023.682 t.j. z późn. zm.) – **1 egz.**
- projekt docelowej organizacji ruchu – **1 egz.**
- projekt czasowej organizacji ruchu (w zakresie Inwestycji drogowej przewidzianej do wykonania przez Inwestora) - na czas budowy – **1 egz.**
- szczegółowa specyfikacja techniczna – **3 egz.** (**3 kpl.**)
- kosztorysy inwestorskie – **3 egz.**
- przedmiary robót budowalnych – **3 egz.**
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ" – po **2 egz.**: oddzielnie dla każdej branży
- zwymiarowanie geodezyjne – **2 kpl.**
- wszelkie uzyskane warunki, opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały), protokół Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK + **2 plansze** (oryginał)
- kopia aktualnej mapy syt. – wys. z klauzulą (z oryginalnymi pieczątkami) – **1 szt.**
- wykaz dokumentów terminowych z podaniem dat ważności
- dokumentacja geodezyjno – prawna - **1 kpl.**
- ostateczna decyzja ZRID wraz z załącznikami lub w przypadku odwołań ostateczna decyzja ZRID wraz ze skorygowaną dokumentacją projektową oraz skorygowanymi w razie potrzeby załącznikami,

b. elektroniczna (x2)

- wyżej wymienione elementy opracowania projektowego (część graficzna w formacie *.dwg oraz PDF, część opisowa w formacie Word 97 lub późniejszy *.Doc oraz PDF)
- inwentaryzacja nieruchomości (na dzień złożenia wniosku o wydanie decyzji warunkującej realizację robót (w tym w razie konieczności decyzji ZRID)
- szczegółowe specyfikacje techniczne – na oddzielnym nośniku cyfrowym
- skan projektu budowlanego stanowiącego załącznik do uzyskanej ostatecznej decyzji administracyjnej wraz z wszystkimi załącznikami,
- raport danych dotyczących usuwanych i nasadzanych w związku z inwestycją drzew, w formacie elektronicznym (1 egz. – na oddzielnym nośniku):
  - w formacie dwg;

- w formacie shp.

- w przypadku uzyskania warunków, opinii, uzgodnień, decyzji w formie elektronicznej przekazywane będą one wyłącznie w formie elektronicznej.

BARTLA

S/KA OPATKOWICE

ARG

Załącznik Nr .....

Załącznik nr 4

Do umowy/Porozumienia Nr ...../BS/U/2000/2024