

## UMOWA UDOSTĘPNIENIA

zawarta dnia ..... 2.0 MAR. 2026 ..... w Krakowie, pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków**, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, posiadającą numer NIP: 6761013717 i REGON: 351554353, reprezentowaną przez **Pana Tomasza Marca – Dyrektora Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie** działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 598/2024 udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa w dniu 1 października 2024 r.,

zwaną w dalszej części umowy „**Gminą**”,

a,

**STRIKEKING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**, adres: Osiedle Avia 4/79, 31-877 Kraków, wpisaną Krajowego Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,, pod numerem KRS: 0001042093, NIP: 6751783810, REGON: 525616045, reprezentowaną przez **Prezesa Zarządu Pana Bartosza Batrę**

w dalszej części umowy zwaną „**Strikeking**” lub łącznie „**Stronami**”

Podstawą zawarcia umowy jest Zarządzenie Nr 1408/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 maja 2024 r., w sprawie ustalenia zasad wyrażania zgody na udostępnienie obiektów sportowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków i pozostających w zarządzie Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie w celu utrwalenia wizerunku.

### § 1

1. Gmina oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wł. Reymonta 20 w Krakowie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 180/5 o powierzchni 9,0497 ha, obręb 12 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą założoną i prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Podgórze w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem: KR1P/00453755/2.
2. Gmina oświadcza, że nieruchomość wymieniona w ust. 1 jest zabudowana obiektem stadionu piłkarskiego noszącym nazwę „Synerise Arena - Stadion Miejski im. Henryka Reymana w Krakowie” (dalej zwany: „Stadionem”), pawilonem medialnym oraz parkingami i infrastrukturą techniczną.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest prawo do utrwalania utrwalania za pomocą obrazu i dźwięku wizerunku Stadionu wymienionego w §1 w dniach **25-26 marca 2026 r.** oraz w dniach **19-21 czerwca 2026 r.**, w związku z organizowaną Galą Sportów Walki (zwaną dalej jako „Gala”).
2. Strikeking oświadcza, że będzie przestrzegał postanowień Zarządzenia nr 1408/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 maja 2024 r.
3. Gmina oświadcza, że jest uprawniona do wyrażenia zgody na korzystanie z wizerunku przedmiotu udostępnienia na zasadach określonych w Umowie,
4. Strikeking oświadcza również, że materiały wytworzone na potrzeby Gali i w czasie jej trwania, nie będą godziły w prawa lub dobra osobiste osób trzecich, dobre obyczaje, uczucia religijne, grupy narodowościowe lub etniczne oraz, iż nie będą zawierały treści obraźliwych, epatujących wulgarnością, przemocą czy mogących wywołać negatywny odbiór społeczny.

5. Strikeking oświadcza, wykorzystanie wizerunku przedmiotu udostępnienia nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz, iż pozyska wszelkie wymagane obowiązującymi przepisami prawa zgody na utrwalanie i rozpowszechnianie wizerunku osób utrwalonych na materiałach wytworzonych na potrzeby Gali i w czasie jej trwania.
6. O ile wykonanie przedmiotu Umowy wymagać będzie uzyskania przez Strikeking dostępu do części Stadionu w posiadaniu podmiotu trzeciego (np. najemca bądź dzierżawca), wówczas Strikeking będzie zobowiązany do oddzielnego uzgodnienia z tym podmiotem trzecim zasad i terminu uzyskania dostępu do części Stadionu znajdujących się w posiadaniu tego podmiotu trzeciego.

### § 3

1. Gmina upoważnia Strikeking do korzystania z wizerunku Stadionu, utrwalonego na nagraniach i zdjęciach powstałych w związku z organizowaną Galą, w następujących zakresach:
  - 1) wprowadzenie do pamięci komputera i innych podobnie działających urządzeń,
  - 2) rozpowszechnianie w sieciach informatycznych,
  - 3) Internet, w tym social media,
2. Gmina upoważnia także Strikeking, do korzystania bez ograniczenia czasowego i terytorialnego ze wszystkich powstałych zdjęć i filmów zawierających wizerunek Stadionu do celów komercyjnych związanych z Galą organizowaną na Stadionie.

### § 4

Strikeking oświadcza, że:

- 1) znany jest mu stan przedmiotu udostępnienia i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- 2) odpowiada za działania osób uczestniczących w nagraniu, jak za działania własne;
- 3) przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki naruszenia wizerunku osób trzecich podczas realizacji Nagrania. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, Strikeking zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i swoje ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należyłą ochronę Gminy przed takimi roszczeniami. W szczególności Strikeking zobowiązuje się do zrekompensowania wszelkich kosztów, jakie może lub będzie zobowiązana Gmina zapłacić osobie trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym w tym zakresie;
- 4) podczas korzystania z przedmiotu udostępnienia, będzie przestrzegał obowiązujących przepisów prawa w tym w zakresie bhp i p.poż,
- 5) będzie korzystał z przedmiotu udostępnienia z należyłą starannością, w sposób niezakłócający porządku publicznego;
- 6) przejmuje odpowiedzialność za wyrządzone przez siebie lub uczestników nagrania szkody powstałe w przedmiocie udostępnienia (mieniu Gminy)
- 7) zobowiązuje się do utrzymania porządku i czystości na przedmiocie udostępnienia;
- 8) zobowiązuje się do używania przedmiotu udostępnienia w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu;
- 9) materiały, które powstaną w trakcie Nagrania, nie będą zawierały treści obraźliwych, uwłaczających godności ani gorszących, naruszających zasady współżycia społecznego, prawa i dobra osobiste osób trzecich, ani treści epatujących wulgarnością, przemocą, czy treści mogących wywołać negatywny odbiór społeczny

### § 5

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Strikeking zapłaci na rzecz Gminy Miejskiej Kraków kwotę **5000,00 złotych brutto** (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100).
2. Opłata, o której mowa w ust. 1 będzie płatna „z góry”, w terminie **do godz. 14:00 dnia 24 marca 2026 r.**, przelewem na rachunek Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie: PKO Bank Polski SA 55 1020 2892 0000 5102 0590 8753. Po otrzymaniu wpłaty Gmina wystawi fakturę.
3. Faktura będzie wystawiana przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur ze wskazaniem następujących danych:

- a) **Sprzedawca:** Gmina Miejska Kraków pl. Wszystkich Świętych 3-4 31-004 Kraków NIP 6761013717,
- b) **Podmiot inny (Wystawca):** Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie, ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, NIP 6792988495, Rola: JST-wystawca
- c) **Nabywca:** STRIKEKING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, Osiedle Avia 4 / 79, 31-877 Kraków, NIP 6751783810

4. Faktury wystawiane w okresie awarii KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy o VAT, będą sporządzane w postaci elektronicznej zgodnie z obowiązującą strukturą logiczną, o której mowa w art. 106gb ust. 8 ww. ustawy i przekazywane/udostępniane Strikeking na adres e-mail: **strikeking.info@gmail.com**
5. Faktury wystawiane w okresie awarii całkowitej KSeF, o której mowa w art. 106ng ustawy o VAT, będą sporządzane w postaci elektronicznej i przekazywane/udostępniane Strikeking na adres e-mail: **strikeking.info@gmail.com**
6. Strikeking oświadcza, iż jest zarejestrowane jako podatnik VAT czynny i posługuje się na potrzeby tej transakcji numerem NIP 6751783810.
7. W razie nieuiszczenia opłaty, o której mowa w ust. 1 w terminie ustalonym w ust. 2 będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. W przypadku zmiany wysokości podatku VAT Strikeking wyraża zgodę na zapłatę kwot wynikających z tej zmiany od dnia ich obowiązywania.

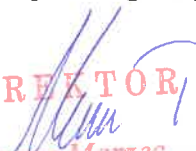
## § 6

1. W przypadku nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, Strikeking zapłaci Gminie Miejskiej Kraków, karę umowną w kwocie 100 zł za każde stwierdzone przez Gminę naruszenie, z zastrzeżeniem, że za utrwalanie wizerunku po terminie określonym w umowie Strikeking zapłaci Gminie Miejskiej Kraków karę umowną w wysokości 200,00 zł za każde stwierdzone utrwalenie nieobjęte umową.. Niniejsza kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody.
2. Kary umowne płatne będą w terminie do 5 (pięciu) dni od dnia doręczenia Najemcy not obciążeniowych.

## § 7

1. Niniejsza Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.
2. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej Strony, gdy do niewykonania Umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, zdarzeń losowych, lub innych okoliczności niezależnych od woli którejkolwiek ze Stron, których nie można było przewidzieć i który nie można było zapobiec. Przez siłę wyższą Strony rozumieją sytuacje niemożliwą do przewidzenia, wyjątkową, uniemożliwiającą którejkolwiek ze Stron wypełnienie jej zobowiązań wynikających z Umowy i która nie jest wynikiem błędu, czy zaniedbania którejkolwiek ze Stron oraz jest nie do przewyciężenia mimo dołożonych wszelkich starań. Trudności finansowe nie mogą być traktowane jako siła wyższa. W szczególności za siłę wyższą uznawane są zdarzenia o charakterze zewnętrznym, takie jak działania wojenne lub im podobne, trzęsienia ziemi, blokady, powódź, klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, wojna lub im podobne, akty terroru, strajki, embarga, zakazy i inne działania władz państwowych lub organizacji i instytucji, awarie systemów komputerowych, sieci telekomunikacyjnych, wodociągowych i energetycznych lub nowe akty prawne lub decyzje władz administracyjnych uniemożliwiające wykonanie Stronie zobowiązań, których nie można było przewidzieć, ani im zapobiec.
3. Gmina ma prawo do dokonywania kontroli przedmiotu udostępnienia w każdym czasie, bez obowiązku wcześniejszego powiadomienia Najemcy.
4. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Spory mogące powstać w wyniku wykonywania Umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:
  - a. Gmina – dwa egzemplarze;
  - b. Strikeking – jeden egzemplarz.

**DYREKTOR**  
  
 Tomasz Marzec

GMINA - ZIS

**STRIKEKING Sp. z o.o.**  
 PREZES ZARZĄDU

  
 Bartosz Batura

STRIKEKING

**STRIKEKING SP. Z O.O.**

31-877 Kraków  
 ul. Osiedle Avia 4/79  
 NIP 6751783810 REGON 525616045  
 KRS 0001042093

Specjalista  
  
 Joanna Obizut  
 Nr zad. 1/2015/2018/2026  
 Rozdz. 8  
 Finansowane ze środków

**Główny Księgowy**  
  
 Anna Szlachta - Kowalska

**Kierownik Działu  
 Planowania i realizacji Budżetu**  
  
 Katarzyna Urban-Pacholak

**Radca Prawny**  
  
 Tomasz Kruk  
 KR 3414

**Inspektor**  
  
 Dawid Adamczyk

**Kierownik Zespołu  
 ds. Nieruchomości**  
  
 Sebastian Mastoń

**Kierownik Działu  
 Zarządzania Nieruchomościami**  
  
 Agata Jamrozik

**Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji**  
  
 Paweł Bystrowski

**Obowiązek informacyjny**  
**Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie**  
/strony umowy, pełnomocnicy/

Zarząd Infrastruktury Sportowej (ZIS) w Krakowie jako administrator przetwarzanych danych osobowych (ADO) decydujący o tym jak będą wykorzystywane Państwa dane osobowe zgodnie z art. 13 i 14 RODO informuje, że:

1. Kontakt do administratora: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, tel. +48 (12) 616-63-00, e-mail: sekretariat@zis.krakow.pl
2. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych z którym można się skontaktować pod adresem: ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków, lub adresem e-mail: [iodo@zis.krakow.pl](mailto:iodo@zis.krakow.pl)
3. W związku z zawarciem przez Państwa z Gminą Miejską Kraków – Zarządem Infrastruktury Sportowej w Krakowie umowy, dane osobowe Stron oraz Osób wyznaczonych do kontaktu przetwarzane będą na podstawie:
  - a. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy), w celu realizacji umowy w tym kontakcie, współpracy w ramach realizacji umowy - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
  - b. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze), między innymi w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i innych, gdzie przetwarzane mogą być dodatkowo nr NIP, REGON w niektórych przypadkach nr PESEL oraz adres;
  - c. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (jako prawnie uzasadniony interes administratora) w przypadku osób wyznaczonych do kontaktu - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
  - d. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu dochodzenia lub ochrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji umowy.
4. Przekazane przez Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3; po tym czasie będą przechowywane przez okres do 10 lat, czyli przez okres wynikający z przepisów prawa w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku nadania kategorii archiwalnej „A”, dane będą przechowywane bezterminowo.
5. Mają Państwo prawo do żądania od ADO:  
dostępu do swoich danych osobowych; udostępnienia danych; sprostowania danych; usunięcia danych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
6. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00 –193 Warszawa, jeśli w Państwa ocenie przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem.
7. Przekazanie przez Państwa swoich danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu określonego w pkt 3. Niepodanie danych osobowych określonych w ust. 3 skutkować będzie niemożliwością zawarcia z Państwem przedmiotowej umowy.
8. Odbiorcami przekazanych przez Państwa danych osobowych będą podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych na podstawie odrębnych umów powierzenia przetwarzania – np. w związku z realizacją usług hostingowych, poczty elektronicznej, czy też archiwizacji dokumentów; Państwa dane mogą zostać udostępnione innym organom administracji publicznej, organom kontroli, organom wymiaru sprawiedliwości oraz sądom, na ich uzasadniony wniosek (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
9. Aktualna informacja o przetwarzaniu danych dostępna jest również: <https://zis.krakow.pl/informacje-prawne>

