



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.5488.2023

Kraków, 27 WRZ. 2023

Pan
Mariusz Kękuś
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie realizacji inwestycji Rewitalizacja parku Kurdwanów, przekazaną przez Pana Rafała Komarewicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 14 września 2023 r., uprzejmie informuję.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie zawarł umowę dotyczącą przyłączenia do sieci dystrybucyjnej z Tauron Dystrybucja S.A. w zakresie przyłączenia obiektu toalety publicznej przy ul. Bujaka. Realizacja ww. przyłączenia nastąpi zgodnie z zawartą umową w terminie do 9 września 2024 r. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie nie ma wpływu na harmonogram prac firmy Tauron Dystrybucja, niemniej jednak dokona wszelkich starań, aby sprawę realizacji przyłącza maksymalnie przyspieszyć. Oddanie do użytku toalety będzie możliwe po jego wybudowaniu, wykonaniu robót budowlanych ze strony ZZM w zakresie ww. przyłącza, odbiorze przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego oraz po przekazaniu do utrzymania do jednostki Klimat-Energia-Gospodarka Wodna.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie jako jednostka realizująca zadanie pn.: *Rewitalizacja Parku Kurdwanów przy Szkole Podstawowej nr 149 w Krakowie* przeprowadził, w ramach przygotowania projektu, spotkania konsultacyjne w dniach 30 maja 2019 r. i 16 lipca 2019 r. Szczegółowy ich opis znajduje się pod adresem: <https://gajda-ak.pl/park-kurdwanow-konsultacje-spoeczne/>. Ponadto projekt parku był konsultowany z Spółdzielnią Mieszkaniową „Kurdwanów Nowy”, jako dysponentem części terenu parku. ZZM otrzymał również pozytywną opinię Rady i Zarządu Dzielnicy XI Podgórze Duchackie dotyczącą projektu rewitalizacji Parku (uchwała nr XXIII/213/2020 z dnia 23 listopada 2020 r.). Toaleta została wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Nie ma zatem żadnych podstaw do zmiany jej lokalizacji zwłaszcza biorąc pod uwagę fakt, że zmiana lokalizacji toalety publicznej wymagałaby wykonania nowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem nowych warunków, uzgodnień oraz uzyskaniem nowej decyzji pozwolenia na budowę. Wykonana toaleta jest objęta gwarancją wykonawcy robót i w przypadku zmiany jej lokalizacji wiązałoby się to z jej utratą. Przeniesienie toalety wiąże się również z wykonaniem dodatkowych robót budowlanych, takich jak roboty demontażowe, roboty ziemne, wykonanie fundamentów, wykonanie nowych przyłączy: wod.-kan. i elektrycznego, przeniesienie budynku. Zmiana lokalizacji toalety na tym

etapie wiąże się z nieuzasadnionymi dodatkowymi kosztami finansowymi, co byłoby niegospodarnością środków publicznych.

Główne alejki w parku zostały wykonane w technologii nawierzchni asfaltowej. Projekt zakładał uporządkowanie układu komunikacyjnego parku, m.in. remont i budowę ciągów pieszych w technologii nawierzchni asfaltowej. Z tego materiału wykonane zostały główne ciągi komunikacyjne łączące ul. Halszki z ul. Turniejową oraz te, które biegną od ul. Bujaka do drogi łączącej park z ul. Witosy. Ciągi piesze znajdujące się wewnątrz parku, stanowiące alejki wykonano w technologii nawierzchni naturalnej (mineralnej, wodoprzepuszczalnej oraz bezpiecznej dla rozwoju korzeni drzew rosnących w parku).

Reasumując główne alejki w parku wykonano jako nawierzchnie asfaltowe, natomiast alejki boczne wykonano jako żwirowe. Nawierzchnie żwirowe są bardziej przyjazne dla rosnących drzew, spowalniają szybki ruch rowerów, hulajnog i innych urządzeń transportu osobistego.

Wykonane ławki w parku są wygodne, bezpieczne i równie funkcjonalne dla użytkowników oraz osób z niepełnosprawnościami, co standardowe ławki typu antywandal i stanowią wizualnie jedną całość z już wykonanymi w parku. Dojście do ogrodu społecznego dla matek z wózkami dziecięcymi oraz osób z niepełnosprawnościami znajduje się przy budynku znajdującym się przy ul. Turniejowej 65a. Urządzenia na smoczym skwerze zostały wyremontowane i część z nich została przeniesiona w inną część parku, a pozostałe na plac zabaw. Sam smoczy skwer został wyposażony w dodatkowe urządzenia zabawowe oraz dodatkowe ławki dla korzystających z placu zabaw.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie po przeprowadzeniu ankiet z mieszkańcami, które odbyły się w ramach pikniku w Parku Kurdwanów w dniach od 13 do 14 maja 2023 r., wychodząc naprzeciw postulatam mieszkańców oraz radnych dzielnicy, zlecił wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie, w zrewitalizowanej części parku, dodatkowych elementów małej architektury (ławek, piaskownic, koszy na śmieci) oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych (w części prowadzącej do ogrodu społecznego). Aktualnie dokumentacje projektowo-kosztorysowe są uzgadniane w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa. Odbiór dokumentacji projektowej dotyczącej pochylni ma nastąpić końcem września br., a dokumentacji dotyczącej wyposażenia parku w małą architekturę w połowie października br. Przewiduje się również montaż piaskownic (na dużym placu zabaw oraz małym placu zabaw), a także dodatkowych ławek oraz koszy na śmieci. Po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę oraz decyzji niewniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wykonania robót budowlanych, powyższe prace zostaną zlecone do wykonania w IV kwartale 2023 r. w miarę posiadanych środków finansowych,

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski