



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.5956.2024

Kraków,

02 MAJ 2024

Pan
Marek Sobieraj
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie organizacji ruchu i planowanych inwestycji w rejonie ul. św. Jacka, ul. Twardowskiego i ul. Ceglarskiej, przekazaną przez Pana Artura Buszka, Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Krakowa 24 kwietnia 2024 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Postulat wprowadzenia zakazu ruchu na ul. Twardowskiego, na odcinku od ul. Ceglarskiej do ul. Wyłom, był wielokrotnie i szczegółowo omawiany na licznych spotkaniach z udziałem Pana Radnego, przedstawicieli Rady Miasta, mieszkańców, przedstawicieli jednostek miejskich, Rady Dzielnicy VIII Dębniki, Policji i Straży Miejskiej. W ramach przekazanych informacji wskazane zostały zarówno podstawy prawne regulujące zasady korzystania i dostępu do dróg publicznych zgodnie z ich przeznaczeniem, jak również różnice pomiędzy ulicami objętymi takimi zakazami na terenie Miasta Krakowa a ul. Twardowskiego, która jest drogą publiczną kategorii gminnej. Wskazać należy przede wszystkim regulacje określone w obowiązującej ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 320), jak również wyjątki od jej stosowania. W tym miejscu należy zaznaczyć, że ul. Twardowskiego jako droga publiczna posiada optymalne parametry techniczne (szerokość jezdni ok. 6 m), natomiast brak chodników na wskazanym odcinku można zrekompensować wprowadzając właściwą organizację ruchu, tj. np. „strefę zamieszkania”. Powyższe rozwiązanie zostało zaproponowane mieszkańcom z jednoczesnym wskazaniem dodatkowych korzyści płynących z zasad ruchu drogowego obowiązujących w takiej strefie, tj. ograniczenie prędkości do 20 km/h, pierwszeństwo pieszych przed pojazdami, możliwość korzystania przez nich z całej szerokości jezdni, co w kontekście nasilonego ruchu pieszego determinowanego w okresie letnim sąsiedztwem kąpieliska na Zakrzówku zdaje się być najważniejszym kierunkiem działania na rzecz zagwarantowania bezpieczeństwa niechronionym uczestnikom ruchu drogowego. W „strefie zamieszkania” parkowanie pojazdów dozwolone jest wyłącznie w miejscach wyznaczonych.

Na ul. Twardowskiego funkcjonuje organizacja ruchu, na podstawie której znakami pionowymi i poziomymi wyznaczone zostały miejsca postojowe, a pozostałe zakresy objęte zostały zakazami. Pomimo takiego stanu rzeczy pojazdy parkują na zieleńcach. „Strefa zamieszkania” pozwoliłaby zminimalizować ilość oznakowania pionowego, chroniąc dodatkowo tereny, których obecnie nie da się doznakować dostępnymi narzędziami (znakami). Propozycja wprowadzenia opisanego organizacji ruchu nie zyskała jednak akceptacji społeczności lokalnej, a decyzja ta przekazana została w formie uchwały nr LX/548/2023 Rady Dzielnicy VIII Dębniaki z dnia 23 listopada 2023 r. W tym miejscu wskazać należy, że organ zarządzający ruchem winien w ramach obowiązującego prawa podejmować działania i tak modelować organizację ruchu, aby była ona efektywna, gwarantowała możliwie najwyższy poziom bezpieczeństwa bez wprowadzania radykalnych ograniczeń.

Analizując przykład parku Dębnickiego, gdzie obowiązuje zakaz ruchu należy jednoznacznie wskazać, że ul. Twardowskiego jest drogą publiczną, a znaki B-1 („zakaz ruchu w obu kierunkach”) w obrębie parku Dębnickiego obowiązują wyłącznie na drodze wewnętrznej. Jednocześnie zlokalizowane w sąsiedztwie parku Dębnickiego ul. Czechosłowacka i ul. Czarodziejska nie są objęte żadnymi ograniczeniami w ruchu pomimo znacznie niższych parametrów technicznych. Ponadto obydwie wymienione ulice charakteryzują się gęstą zabudową jedno i wielorodzinną, są drogami bez przejazdu, ale doprowadzają ruch do wąłów wiślanych.

Pragnę jednak zaznaczyć, że Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu Urzędu Miasta Krakowa nie wyklucza wprowadzenia ograniczenia w przyszłości, tj. znaku B-1 („zakaz ruchu w obu kierunkach”), jednakże musi to zostać poprzedzone wykonaniem odpowiednich analiz ruchu.

Ad 2.

W celu wykonania przecięcia na ul. św. Jacka zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon św. Jacka - Twardowskiego”, konieczne jest przebudowanie przedmiotowej ulicy. Wyłączenie terenu z ruchu pojazdów w obszarze ZP.6 wiąże się z przebudową ulicy do właściwych parametrów w celu możliwości poprowadzenia ruchu dwukierunkowego i wygospodarowaniem miejsca do zawracania pojazdów.

Realizacja zadania obejmującego swym zakresem rozbudowę ul. św. Jacka zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon św. Jacka - Twardowskiego” będzie analizowana podczas prac nad projektem budżetu Miasta Krakowa oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa na lata kolejne. Zakres rzeczowy zadania będzie obejmował:

- w roku 2025 - ogłoszenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej, zawarcie umowy z wykonawcą, rozpoczęcie opracowania dokumentacji projektowej,
- w roku 2026 - zakończenie opracowania dokumentacji projektowej, uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej,
- w roku 2027 - ogłoszenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, zawarcie umowy z wykonawcą, wykonanie robót budowlanych.

W przypadku zabezpieczenia niezbędnych środków finansowych na ww. cel, Zarząd Dróg Miasta Krakowa niezwłocznie przystąpi do przygotowania inwestycji w zakresie

opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej warunkującej wykonanie robót budowlanych, a w dalszej kolejności do realizacji prac w terenie.

Ad 3 i 5.

Oznakowanie jest zgodne z obowiązującymi przepisami, tj. ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1047 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w *sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach* (Dz. U. z 2019 r., poz. 2311 z późn. zm.).

Wskazane zagadnienia omówione zostały na spotkaniu, które miało miejsce 16 kwietnia 2024 r. na ul. Twardowskiego przy udziale między innymi Pana Radnego, Pana Aleksandra Miszalskiego - Pośła na Sejm, jak również przedstawicieli Rady Miasta Krakowa, jednostek miejskich, w tym Zarządu Dróg Miasta Krakowa, Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie, Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie i Wydziału Miejskiego Inżyniera Ruchu Urzędu Miasta Krakowa oraz mieszkańców. Na okoliczność spotkania ze strony organizatora, tj. Rady Dzielnicy VIII Dębniki opracowana została stosowna notatka służbowa, która ma stanowić podstawę do podjęcia określonych działań w ramach posiadanych kompetencji. Powyższa notatka nie została jeszcze przekazana przez Radę Dzielnicy VIII Dębniki.

Ad 4.

Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu o numerze IR-02.7221.641.2023 z dnia 22 listopada 2023 r., który swym zakresem przewiduje między innymi zmianę w ciągu ul. Twardowskiego oznakowania B-35 „zakaz postoju” na B-36 „zakaz zatrzymywania się” obowiązującego na odcinku od ul. Ceglarskiej do ul. Kapelanka (przy przedszkolu), zostanie zrealizowany w terenie w II kwartale 2024 r.

Ad 6.

W kwestii złego stanu technicznego progów zwalniających na ul. Twardowskiego i ul. Ceglarskiej informuję, że urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego będą wymieniane sukcesywnie w ramach posiadanych środków finansowych na prace związane z bieżącym utrzymaniem oznakowania na terenie Miasta Krakowa.

Ad 7.

Dojazd do budynku szkoły oraz przedszkola zlokalizowanych na działkach nr 37/6, 37/7, 37/8, 37/9, 37/10, 41/2 obręb 9 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Zielińskiego w Krakowie był planowany od ww. ulicy przez ul. Zielną oraz zjazd na układ dróg wewnętrznych po terenie działek nr 37/6, 41/2 obręb 9 jednostka ewidencyjna Podgórze. Powyższe rozwiązanie nie jest możliwe do realizacji, ponieważ dwóch dróg publicznych nie można połączyć przez zjazd z pasem wyłączenia. Drogi publiczne muszą być połączone przez skrzyżowanie. Pismem znak: RW.460.5.552.2023 z dnia 28 lipca 2023 r. Zarząd Dróg Miasta Krakowa wstrzymał wydanie uzgodnienia w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* do czasu wskazania przez projektanta innego rozwiązania układu drogowego celem zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej. Do chwili obecnej nie wpłynęło zamienne rozwiązanie.

W kwestii dojazdu przeciwpożarowego przez działki nr 37/5, 37/10 obręb 9 jednostka ewidencyjna Podgórze uprzejmie informuję, iż działka nr 37/10 obręb 9 jednostka ewidencyjna

Podgórze znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem ZP.1 (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - tereny zieleni urządzonej o powierzchni biologicznie czynnej 90 %). Na działce nr 37/5 obręb 9 jednostka ewidentna Podgórze znajduje się istniejąca droga do obsługi budynków na działce 37/4 i stanowi drogę o ograniczonej dostępności (brama wjazdowa) przy budynkach 115-115c. Nadmieniam, że Zarząd Dróg Miasta Krakowa nie ocenia możliwości obsługi przeciwpożarowej budynków, jak również konstrukcji dróg prywatnych mających zapewnić taki dojazd. Dojazd przeciwpożarowy powinien być odpowiednio oznakowany i zabezpieczony zgodnie z przeznaczeniem. Ponadto § 4 ust. 1 pkt 22 uchwały nr CXII/1698/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Św. Jacka - Twardowskiego” reguluje również dojazdy niewyznaczone, tj. jeżeli mowa o dojazdach niewyznaczonych – należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, istniejące i nowe dojazdy, zapewniające obsługę obiektów poprzez dostęp do dróg publicznych - w ramach terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasad lub warunków zagospodarowania.

Ad 8.

Na wniosek z dnia 22 lutego 2024 r. w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK prowadzone jest postępowanie administracyjne w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. *Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., gazu, energii elektrycznej, teletechnicznej, słaboprądowej, wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, klimatyzacji, kanalizacji deszczowej), z zewnętrznymi odcinkami wewnętrznych instalacji, tj.: energii elektrycznej, gazowej, instalacji wody zimnej, instalacji kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej z trzema zbiornikami podziemnymi na wodę opadową oraz podziemnym zbiornikiem wody do podlewania zieleni, kanalizacji teletechnicznej, oświetlenia zewnętrznego oraz likwidacją istniejącej instalacji wodociągowej, zagospodarowaniem terenu, z wewnętrznym układem komunikacyjnym, powierzchniami utwardzonymi, na działce nr 140/2 obr. 9 Podgórze, przy ul. Twardowskiego w Krakowie.* Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa aktualnie oczekuje na uzupełnienie przez inwestora nieprawidłowości w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym oraz dostarczenie niezbędnych dokumentów określonych w postanowieniu z dnia 3 kwietnia 2024 r. W powyższym postanowieniu organ administracji architektoniczno-budowlanej wskazał między innymi, że w związku z informacją służbową przekazaną do Wydziału Architektury i Urbanistyki przez Wydział Kształtowania Środowiska dotyczącą obecności gatunków chronionych na terenie przedmiotowej działki inwestycyjnej nr 140/2 obręb 9 Podgórze należy przedłożyć zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie na odstępstwa od zakazów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380) oraz ustalenia warunków kompensacji przyrodniczej, zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.). Wykaz siedlisk stwierdzonych w dokumentacji do planu ochrony dla Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego, wskazany w piśmie Zespołu Parków Krajobrazowych z dnia 13 lutego 2024 r. znak: ZOPK.481.1.2024.JB, obejmuje następujące gatunki chronione zwierząt występujące na działce nr 140/2 obręb 9 Podgórze: gniewosz plamisty (*Coronella austriaca*), derkacz (*Crex crex*), dzięcioł czarny (*Dryocopus martius*), kłaskawka (*Saxicola rubicola*), potrzyszcz (*Emberiza calandra*), przepiórka (*Coturnix coturnix*), pustułka (*Falco tinnunculus*).

Niezależnie od powyższego informuję, że postanowieniem z dnia 13 marca 2024 r. odmówiono Towarzystwu na Rzecz Ochrony Przyrody dopuszczenia do udziału w omawianym postępowaniu w charakterze podmiotu na prawach strony. Na powyższe postanowienie Towarzystwo w dniu 30 marca 2024 r. złożyło zażalenie, które wraz z kopią akt sprawy i dwoma tomami projektu budowlanego, zostało przesłane celem rozpatrzenia do Wojewody Małopolskiego pismem z dnia 5 kwietnia 2024 r.

Ponadto w dniu 18 marca 2024 r. Stowarzyszenie na Rzecz Ochrony i Rozwoju Dębnik złożyło wnioski o zawieszenie przedmiotowego postępowania na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024, poz. 572), po rozpatrzeniu którego postanowieniem z dnia 4 kwietnia 2024 r. odmówiono zawieszenia postępowania. Na powyższe postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 *Kodeksu postępowania administracyjnego* postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu decyzji. Jednocześnie informuję, że przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) nie regulują kwestii zawieszenia (wstrzymania) postępowania w przedmiocie udzielenia pozwolenia na budowę.

Nadmieniam ponadto, że do 25 kwietnia 2024 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa nie wpłynął wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji lub pozwolenia na budowę odcinka drogi oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ul. Św. Jacka - Twardowskiego” symbolem KDD.7.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski



Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu
4. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
5. Wydział Architektury i Urbanistyki
6. Wydział Planowania Przestrzennego
7. Wydział Kształtowania Środowiska
8. Biuletyn Informacji Publicznej
9. aa

