



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1082.2019

Kraków, 3 WRZ. 2019

Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie ciągu pieszo - rowerowego w rejonie ul. Mydlnickiej, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 26 sierpnia 2019 r., uprzejmie informuję, że nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta. Każdorazowo zachodzi zatem konieczność wykazania zasadności pozyskania danych działek do zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, a więc możliwości ich wykorzystania na wskazane wyżej cele, na realizację których w budżecie gminnym zarezerwowane zostały środki finansowe. Zgodnie z procedurą wewnętrzną dotyczącą pozyskiwania terenów pod realizację zadań Gminy, warunkiem niezbędnym do podjęcia działań w tym zakresie jest istnienie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wskazującego teren przeznaczony do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych, bądź też uzyskanie prawomocnej decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego (ULICP).

Podjęcie przez Wydział Skarbu Miasta UMK czynności zmierzających do nabycia do zasobu gminnego przedmiotowego terenu byłoby możliwe w sytuacji jego objęcia przez odpowiednią jednostkę procesem inwestycyjnym związanym z realizacją celu publicznego oraz zabezpieczeniu w budżecie miasta środków finansowych przeznaczonych na realizację ww. przedsięwzięcia.

W aktualnym budżecie Miasta Krakowa nie ma zadania obejmującego realizację ciągu pieszo - rowerowego oznaczonego symbolem KDX.2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Armii Krajowej – Piastowska”. Budowa przedmiotowego ciągu

pieszo-rowerowego wymaga przeprowadzenia pełnego procesu inwestycyjnego obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz wykonanie robót budowlanych. Założenia dotyczące ciągu pieszo - rowerowego oraz projekt budowlany będą poddane procedurze tzw. audytu rowerowego. W ramach opiniowania zostanie uwzględniona tzw. „uchwała rolkarska” w celu zapewnienia spójności z przedmiotową uchwałą. Przedmiotowe zadanie zostanie zrealizowane pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków finansowych w budżecie Miasta Krakowa oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej – Wieloletnim Planie Inwestycyjnym.

W związku z nowelizacją ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, która wprowadziła zwolnienie z podatku dochodowego dla osób do 26 roku życia, a także procedowaną zmianą polegającą na obniżeniu stawki podatkowej z 18% do 17% oraz zwiększeniu kosztów uzyskania przychodów, która ma wejść w życie 1 października 2019 r., prognozowane jest istotne zmniejszenie dochodów Gminy Miejskiej Kraków z tytułu udziału w podatku PIT. W związku z powyższym aktualnie szczegółowo analizowana jest niezbędność realizacji wszelkich zadań inwestycyjnych skutkujących zaciągnięciem zobowiązań finansowych.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Zarząd Transportu Publicznego w Krakowie
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa