



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.5646.2023

Kraków, 30 LIS 2023

**Pani
Małgorzata Jantos
Radna Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie przedszkola i placu zabaw przy ul. Duża Góra, przekazaną przez Pana Artura Buszka, Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Krakowa 24 listopada 2023 r., uprzejmie informuję.

Na podstawie opracowanej w marcu 2021 r., na zlecenie Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, ekspertyzy stanu technicznego budynku Samorządowego Przedszkola nr 28 w Krakowie przy ul. Duża Góra 30, do 16 kwietnia 2021 r. zostały wykonane prace zabezpieczające elementów konstrukcyjnych oraz poszycia dachu, umożliwiające funkcjonowanie przedszkola w ww. lokalizacji do końca roku szkolnego 2020/2021. Ponieważ w ekspertyzie wskazano zagrożenie katastrofą budowlaną, jak również określono graniczny czas eksploatacji budynku po wykonaniu zalecanych zabezpieczeń do 30 września 2021 r., przedmiotowy budynek został wyłączony z eksploatacji. Ponadto w ekspertyzie stwierdzono, że ze względu na poziom degradacji konstrukcji oraz jej deformację, ww. budynek nie nadaje się pod względem ekonomicznym i technicznym do przeprowadzenia remontu lub modernizacji.

W 2021 r. opracowano dokumentację, niezbędną do wystąpienia o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, związaną z przebudową budynku Samorządowego Przedszkola nr 28 przy ul. Duża Góra 30. Przedmiotowa decyzja dotycząca budowy nowego budynku przedszkolnego została wydana 23 grudnia 2021 r.

W grudniu 2021 r. został opracowany program funkcjonalno-użytkowy dla ww. inwestycji, obejmujący rozbiórkę istniejącego obiektu wraz z infrastrukturą i budowę nowego. Koncepcja zakłada budowę trzykondygnacyjnego budynku, w tym jednej podziemnej i dwóch nadziemnych, obejmującego 8 sal przedszkolnych (każda z zapleczem i sanitariatem), salę wielofunkcyjną, kuchnię, pomieszczenia administracyjne i techniczne oraz ogrodzony teren zielony z placem zabaw.

Informuję, że budowa budynku Samorządowego Przedszkola nr 28, z planowaną realizacją w latach 2024-2027, została zgłoszona przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie zgodnie z „Instrukcją planowania i monitorowania zadań inwestycyjnych oraz obsługi

zmian w planie wydatków inwestycyjnych ujętych w budżecie Miasta i Wieloletniej Prognozie Finansowej”, stanowiącą załącznik nr 5 do zarządzenia nr 1700/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2023 r. w sprawie sporządzania Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Krakowa oraz planowania i realizacji budżetu Miasta Krakowa. Inwestycja ta była przedmiotem analizy uwzględniającej wszystkie zgłoszone potrzeby Miasta, przy sporządzaniu projektów budżetu Miasta Krakowa na rok 2024 oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na lata kolejne. Z uwagi jednak na ograniczone możliwości finansowe Gminy Miejskiej Kraków przedmiotowe zadanie nie zostało ujęte w ww. dokumentach.

Ponadto informuję, że na zabudowanej nieużytkowanej nieruchomości przy ul. Duża Góra 30, na mocy decyzji nr 15/2002 Zarządu Miasta Krakowa z 23 maja 2002 r., ustanowiony jest trwały zarząd na rzecz Samorządowego Przedszkola nr 28. Nie jest to zatem teren ogólnodostępny. Dyrektor ww. jednostki oświatowej ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo na obszarze objętym trwałym zarządem, w tym także na placu zabaw, który wraz z przedmiotowym budynkiem stanowi funkcjonalną całość. Należy podkreślić, że w związku z nieużytkowaniem terenu elementy wyposażenia placu zabaw nie podlegają kontrolom. Wobec powyższego udostępnienie placu zabaw nie jest możliwe.

Aktualnie Samorządowe Przedszkole nr 28 prowadzi działalność w trzech wynajmowanych lokalach usługowych w budynku przy ul. Republiki Korczakowskiej 3. Funkcjonują w nim cztery oddziały, w tym jeden ogólnodostępny oraz 3 integracyjne, i uczęszcza do niego 75 dzieci. Dzieci mają dostęp do ogrodzonego i zagospodarowanego ogrodu. Teren ogrodu został użyczony przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie i przygotowany do korzystania przez dzieci uczęszczające do Samorządowego Przedszkola nr 28.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Edukacji
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa