

Kraków, 23 kwietnia 2019 roku

Do

Jacka Majchrowskiego

Prezydenta Miasta Krakowa

pl. Wszystkich Świętych 3-4

30-004 Kraków

Dotyczy: możliwości podjęcia działań na rzecz ochrony drzew i terenów zieleni w Krakowie na gruntach prywatnych

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie!

W oparciu o art. 24 ust. 3 Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 16, poz. 95), zwracam się do Pana z prośbą o udzielenie informacji dotyczącej możliwości podjęcia działań na rzecz ochrony drzew i terenów zieleni Krakowie na gruntach prywatnych w Krakowie poprzez:

1. Obniżenie do symbolicznej wielkości podatku od nieruchomości zadrzewionych.

Należy dokonać modyfikacji podatku od nieruchomości w taki sposób, by wspierać właścicieli terenów zielonych, szczególnie tych na których znajdują się stare drzewa. Obecnie podatek od nieruchomości jest obniżony dla prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu. Nie jest natomiast uwzględniane to, czy jest to teren biologicznie czynny czy nie (np. wyasfaltowany). Radykalne

obniżenie podatku od gruntu będącego terenem biologicznie czynnym ma na celu z jednej strony powstrzymanie właścicieli przed likwidacją np. trawników, czy wycinką drzew, z drugiej ma być rekompensatą kosztów ponoszonych przez właścicieli na utrzymanie terenu zielonego (koszenie, pielęgnacja drzew). Istotnym aspektem tego działania, poza uruchomieniem narzędzia, które może powstrzymać decyzję o wycince drzew, jest też zwiększenie retencji wody opadowej na terenie zurbanizowanym. Proponuję, by algorytm, na podstawie którego obliczany byłby podatek od nieruchomości obejmował: a) teren zadrzewiony (starodrzew) – opłata „symboliczna”, b) teren zielony słabo zadrzewiony, z roślinnością dekoracyjną, krzewami itd. – opłata niska, c) teren który nie jest czynny biologicznie – opłata wyższa.

2. Wprowadzenie możliwości dzierżawy od właścicieli prywatnych terenów zielonych, w przypadku, jeśli – z różnych względów - nie chcą oni ich sprzedać. Jest to istotne ze względu na fakt, że niekoszone tereny zarastają trzciną i nawłocią, tracąc tym samym wartość przyrodniczą. Dzierżawa przez gminę umożliwiłaby ich regularne koszenie i pielęgnację. Ponadto mogłyby być wykorzystywane do celów edukacji ekologicznej lub rekreacyjnych z korzyścią dla mieszkańców.
3. Wprowadzenie programu finansowania kosztów pielęgnacji drzew oraz terenów zieleni na gruntach prywatnych objętych ochroną, czyli np. użytków ekologicznych oraz zespołów przyrodniczo-krajobrazowych. Takie rozwiązanie umożliwiłoby tworzenie terenów chronionych na działkach prywatnych, na co obecnie często właściciele nie wyrażają zgody ze względu na zbyt wysokie koszty pielęgnacji np. pomników przyrody.

Wprowadzenie powyższych działań przyczyni się do poprawy stanu utrzymania terenów zieleni oraz większej akceptacji zachowania drzew o cechach pomnikowych.

Łukasz

Gibała

Radny Miasta Krakowa

W związku z powyższym zwracam się do Pana z następującymi pytaniami:

1. Czy planuje Pan podjęcie działań na rzecz ochrony drzew i terenów zieleni w Krakowie na gruntach prywatnych poprzez: modyfikację podatku od nieruchomości, wprowadzenie możliwości dzierżawy od właścicieli prywatnych terenów zielonych, wprowadzenie programu dofinansowania kosztów pielęgnacji drzew oraz terenów zieleni na gruntach prywatnych objętych ochroną?
2. Czy planuje Pan podjęcie innych działań na rzecz ochrony drzew i terenów zieleni w Krakowie na gruntach prywatnych?

Z wyrazami szacunku,



Łukasz Gibała