



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.992.2019

Kraków, 1 SIE. 2019

**Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie ochrony Łuczanowic i Kantorowic przed podtopieniami, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 25 lipca 2019 r., uprzejmie informuję, że kwestia łagodzenia negatywnych skutków zjawisk pogodowych jest stale obecna w polityce miejskiej, w szczególności jest elementem Strategii Rozwoju Miasta Kraków 2030.

Wydział Kształtowania Środowiska UMK już od 2011 r. wskazywał administratorom odbiorników wód opadowych (m.in. kanalizacji, rowów) aby podjęli działania zmierzające do ograniczenia ilości odprowadzanych wód opadowych do odbiorników, mobilizując tym samym inwestorów do przyjmowania rozwiązań projektowych mających na celu retencję wód w miejscu ich powstawania. Wskazywano, aby przy określaniu warunków technicznych dla odprowadzania wód opadowych wprowadzono warunek odprowadzenia do odbiornika wód opadowych w ilości, jaka powstaje na terenie przed zagospodarowaniem (przy współczynniku spływu 0,1) z zastrzeżeniem, że pozostałą ilość wód i ścieków opadowych określoną z uwzględnieniem współczynników zależnych od zagospodarowania terenu należy retencjonować.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego został wprowadzony warunek: „zagospodarowanie wód opadowych poprzez retencję w miejscu lub odprowadzenie do kanalizacji, cieku lub rowu z uwzględnieniem rozwiązań:

- ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu,
- spowalniających odpływ do odbiornika do ilości, jaka powstaje na terenie przed zagospodarowaniem (przy współczynniku spływu 0,1),
- zwiększających retencję”.

Warunek dotyczący zastosowania rozwiązań ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu (powierzchnie przepuszczalne, parkingi zielone), spowolnienie odpływu oraz wzrost retencji (np. tworzenie w sieci kanalizacyjnej pojemności retencyjnej, wykonywanie niecek i zagłębień do gromadzenia wód opadowych, zbiorników na wody opadowe) został również wprowadzony w wydawanych przez Wydział Kształtowania Środowiska opiniach do decyzji o ustaleniu warunków zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od 2013 r. realizowany jest program ochrony zasobów wodnych dla Miasta Krakowa pn. „Krakowski program małej retencji wód opadowych” (przyjęty uchwałą nr LXXX/1223/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. z późn. zm.), określający zasady udzielania dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, obejmujących wykonanie systemów deszczowych do gromadzenia i wykorzystania wód deszczowych. Program wdrażany jest w celu ochrony zasobów wodnych, poprzez retencję i wykorzystywanie wody deszczowej w miejscu jej powstawania, a także ograniczenie odpływu wód deszczowych do odbiornika. Beneficjentami Programu są m.in. osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne i przedsiębiorcy. Szczegółowe informacje dostępne są na stronie https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106464.

Odpowiedzią na wyzwania związane ze zwiększeniem częstości występowania i nasilenia ekstremalnych zjawisk pogodowych jest dokument o charakterze polityki miejskiej „Plan adaptacji Miasta Krakowa do zmian klimatu do roku 2030”, przygotowany na zlecenie Ministerstwa Środowiska. Działania adaptacyjne są wdrażane poprzez programy i projekty sektorowe dotyczące między innymi zieleni miejskiej, poprawy jakości powietrza czy polityki transportowej i parkingowej. Działania Miasta w zakresie ograniczenia ryzyka powodziowego i odwodnienia są przedmiotem uchwały nr CXV/3043/2018 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 listopada 2018 r. w sprawie realizacji Planu Ograniczenia Skutków Powodzi oraz Odwodnienia Miasta Krakowa. W ramach ograniczenia ryzyka podtopień lokalnych zwiększone zostały wydatki budżetowe na odwodnienie, rozpocznie działanie nowa jednostka organizacyjna „Klimat - Energia - Gospodarka Wodna”, zintensyfikowano program poprawy funkcjonowania i inwentaryzacji kanalizacji opadowej.

Ad 1.

W celu poprawy warunków odwodnienia Kantorowic i Łuczanowic w roku 2018 opracowano „Wariantową koncepcję odwodnienia os. Grębałów, Lubocza, Łuczanowice, Kantorowice”, w ramach której wykonano inwentaryzację istniejącego stanu odwodnienia, określono warunki potencjalnych odbiorników, analizę warunków zagospodarowania terenu zlewni cząstkowych, określono kierunki inwestycji i szacunkowe koszty realizacji poszczególnych etapów inwestycji, obejmującej swym zakresem również budowę zbiorników retencyjnych. Szacunkowy koszt opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania stosownych decyzji administracyjnych wraz z realizacją zadania to około 21,3 mln zł.

Ad 2.

Jednostka budżetowa „Klimat-Energia-Gospodarka Wodna” (uchwała nr XXII/459/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lipca 2019 r. w sprawie utworzenia i zatwierdzenia statutu jednostki budżetowej o nazwie „Klimat-Energia-Gospodarka Wodna”) powinna rozpocząć realizację

zadań statutowych od 1 stycznia 2020 r. Będą to m.in. działania na rzecz organizowania oraz utrzymania proekologicznego systemu odwodnienia Miasta poprzez rozwój systemu kanalizacji rozdzielczej wód opadowych i ich użyteczne wykorzystanie oraz budowę elementów systemu gminnego odwodnienia Miasta zlokalizowanych poza pasami drogowymi dróg publicznych. Aktualnie zakłada się, iż w latach 2020 i 2021 zostaną opracowane projekty budowlane oraz uzyskane zostaną stosowne uzgodnienia i decyzje administracyjne dla koncepcji dotyczącej odwodnienia os. Grębatów, Lubocza, Łuczanowice, Kantorowice. Realizacja robót budowlanych winna nastąpić po roku 2021. Działania te wymagają zapewnienia adekwatnego finansowania w budżecie Miasta Krakowa oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Ad 3.

W obszarze zwartej zabudowy Kantorowic i Łuczanowic istnieje miejska sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej, z której korzysta zdecydowana większość mieszkańców. W roku 2018 Wodociągi Miasta Krakowa przeprowadziły kilkumiesięczne konsultacje społeczne z udziałem Rad i Zarządów Dzielnic oraz zainteresowanych mieszkańców dotyczące rozwoju wodociągu i kanalizacji, w wyniku których opracowano szczegółową inwentaryzację potrzeb oraz hierarchizację przedsięwzięć z harmonogramem przygotowania oraz realizacji poszczególnych projektów, w tym także dla Dzielnic XVII.

W przypadku os. Łuczanowice w związku z nowo powstającą zabudową w rejonie ul. Braci Polskich – ul. Kalwińskiej Wodociągi Miasta Krakowa zrealizują budowę nowej hydroforni wraz z koniecznym zakresem urządzeń wodociągowych, co zapewni odpowiednie ciśnienie wody w sieci przy zwiększonym poborze oraz umożliwi przyłączenie nowopowstającej zabudowy. Aktualnie zlecono prace projektowe i po uzyskaniu wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę, zadanie to zostanie wprowadzone do planu inwestycyjnego Spółki. Projektując nowe sieci wodociągowe równolegle zostaną zlecone prace projektowe dla brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej. Mieszkańcy, którzy nie zgłosili dotychczas zapotrzebowania na rozbudowę infrastruktury sanitarnej mogą nadal składać wnioski do programu inwestycyjnego dla dzielnic Krakowa pn. *Budowa Infrastruktury Sanitarnej* (uchwała nr XCIV/2464/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r.).

Ad 4.

Wariantowa koncepcja odwodnienia os. Grębatów, Lubocza, Łuczanowice, Kantorowice w ramach zadania: Odwodnienie terenów osiedli Grębatów, Lubocza, Łuczanowice i Kantorowice przewiduje budowę zbiorników retencyjnych zlokalizowanych na tym terenie, jak również polderu zalewowego, rowów retencyjnych oraz niecki zalewowo chłonnej.

Ad 5.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków*, w myśl którego pozyskiwanie terenu stanowiącego własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta. Warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań Gminy jest uzyskanie decyzji

o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzji o warunkach zabudowy obejmującej daną działkę. Także obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie terenu pod cel publiczny umożliwia podjęcie działań celem pozyskania nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków. Możliwość pozyskania nieruchomości do gminnego zasobu uzależniona jest od odpowiednich środków finansowych w budżecie Miasta, które mogłyby być przeznaczone na ten cel. Dopiero zaistnienie wskazanych powyżej okoliczności uzasadnia podjęcie czynności mających na celu nabycie konkretnych nieruchomości do zasobu gminnego.

W Wydziale Skarbu Miasta UMK w ciągu ostatnich pięciu lat nie toczyły się i aktualnie nie są w toku żadne postępowania w zakresie wykupu gruntów na obszarze Kantorowic i Łuczanowic pod realizację celów związanych z odwodnieniem, budową chodników i małą retencją. Wydział Skarbu Miasta podejmuje działania związane z pozyskiwaniem nieruchomości na wniosek merytorycznych wydziałów Urzędu Miasta Krakowa, jednostek miejskich, a także podmiotów legitymujących się prawem własności.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Gospodarki Komunalnej
3. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
4. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
5. Wydział Skarbu Miasta
6. Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
7. Wydział Kształtowania Środowiska
8. Biuletyn Informacji Publicznej
9. Aa