



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1142.2019

Kraków,

04 PAŹ. 2019

**Pan
Łukasz Gibała
Radny Miasta Krakowa**

W uzupełnieniu odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie budowy chodnika łączącego os. Akademickie z al. Bora-Komorowskiego, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 9 września 2019 r., uprzejmie informuję.

Obsługa komunikacyjna budynku nr 8 na os. Akademickim została wskazana od drogi publicznej - ul. Florera poprzez ul. Skarżyńskiego (droga wewnętrzna nie pozostająca w zarządzie Zarządu Dróg Miasta Krakowa) oraz układ dróg wewnętrznych na dz. 21/119 obręb 6 Nowa Huta (nie pozostających w zarządzie ZDMK). Natomiast oświadczenie o przyłączeniu do dróg lądowych, stanowiące załącznik dla decyzji pozwolenia na budowę dla budynku nr 9, dojazd do projektowanego osiedla zapewniony jest poprzez ul. Skarżyńskiego oraz układ dróg wewnętrznych.

Pozostające na terenie osiedla płyty betonowe są pozostałością tzw. drogi dojazdowej dla pojazdów budowy osiedla, poprowadzonej od ul. Skarżyńskiego. Obecnie teren pomiędzy wykonanym ogrodzeniem przy bloku nr 9 a istniejącym ciągiem pieszo-rowerowym i przejściem podziemnym przy al. Bora-Komorowskiego w dalszym ciągu stanowi pozostałość po zapleczu placu budowy: liczne hałdy ziemi, gruzu, pozostałości tymczasowych ogrodzeń, materiałów budowlanych i zaniedbana zieleń. Niewątpliwie teren wymaga uporządkowania i nowego przemyślanego zagospodarowania.

Mieszkańcy osiedla od przystanku „Osiedle Akademickie PK” kierują się w stronę osiedla po pozostawionych płytach betonowych. Nadmieniam, że Inwestor zrealizował i zakończył w rejonie bloku nr 9 wewnętrzny układ komunikacyjny z miejscami postojowymi i ciągami pieszymi, w tym schodami terenowymi, wyprowadzając mieszkańców osiedla na nieurządzony i nieuporządkowany teren (stanowiący własność osób fizycznych), a następnie skierował mieszkańców osiedla w kierunku przystanku i przejścia podziemnego przy al. Bora-Komorowskiego.

Chodnik mógłby przebiegać po trasie istniejących ułożonych płyt betonowych, po ich uprzednim zdemontowaniu, łącząc tym samym istniejące zejście na teren osiedla po schodach terenowych z istniejącym chodnikiem przy ul. Skarżyńskiego, na wysokości przejścia podziemnego pod al. Bora-Komorowskiego, co stanowi długości około 85 m. Wartym

rozważenia wydaje się również uwzględnienie oświetlenia chodnika oraz zaprojektowanie pominiętej przy istniejących schodach terenowych pochylni dla osób niepełnosprawnych.

Poprowadzenie chodnika po śladzie istniejących płyt betonowych nie powoduje żadnej ingerencji w nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, lecz tylko w nieruchomość Politechniki Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki oraz nieruchomość „AKOPOL” spółki z o.o. z siedzibą w Krakowie, a także nieruchomość osoby prywatnej, wobec czego angażowanie środków finansowych GMK aktualnie jest nieuzasadnione.

Szacunkowa wycena zadania polegającego na budowie chodnika, to kwota ok. 100 000 – 150 000 zł. W przypadku uwzględnienia oświetlenia i pochylni dla osób niepełnosprawnych szacunkowy koszt to ok. 350 000 – 450 000 zł. Realizacja podobnego zadania w 2018 r. pn. *Budowa chodnika od ul. Jagielloj do ul. Leszka Białego w Krakowie* – długości ok. 70 m z oświetleniem i schodami terenowymi wyniosła 115 601,30 zł, natomiast dla inwestycji pn. *Przebudowa Al. Dygasińskiego*, opracowany w 2016 r. kosztorys inwestorski dla pochylni dla osób niepełnosprawnych wynosił 231 555,90 zł brutto.

Nadmieniam, że do Inwestora budowanego osiedla Akademickiego należy zapewnienie właściwej i bezpiecznej infrastruktury technicznej mieszkańcom osiedla, w tym wzajemne powiązania komunikacyjne i piesze z istniejącym układem i otoczeniem osiedla, jak również zapewnienie i umożliwienie mieszkańcom osiedla, w tym również osobom niepełnosprawnym bezpiecznego i wygodnego dojścia z osiedla do przystanków komunikacji miejskiej.



Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa