

Kraków, dnia 22.09.2022 r.

Adam Migdał

Radny Miasta Krakowa

## INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie

W związku z otrzymanymi zapytaniem i stanowczym protestem zaniepokojonych mieszkańców osiedla Jugowice na terenie Dzielnicy X Swoszowice, przesyłam treść otrzymanego maila:

„W dniu 21.9.2022 15:21, [REDAKTOWANE] napisał(a):

Szanowny Panie,

... jeden z sąsiadów, dał dziś znać, by wysłać do Pana bezpośrednio dokumenty związane z protestem sąsiedzkim w sprawie planów budowy stacji bazowej Play na prywatnym domu bez zgody właścicielki. Dziś wysłałam protest + popisy także na adres kancelarii RM z prośbą o przekazanie Radnym.

W załączniku znajduje się protest mieszkańców Dzielnicy X Swoszowice z osiedla Jugowice wobec planów realizacji inwestycji firmy P4 Sp. z o. o. na prywatnej nieruchomości bez zgody jej właścicieli.

Przedstawiciel inwestora wystąpił z wnioskiem o lokalizację budowy masztu telekomunikacyjnego wraz z infrastrukturą o bliżej nieokreślonych parametrach technicznych. W przypadku jego pozytywnego rozpatrzenia kolejnym krokiem będzie postępowanie mające na celu ograniczenie prawa własności właścicieli nieruchomości. Inwestor argumentuje celem publicznym jednak cel jest czysto komercyjny.

Ów deklarowany cel publiczny ma być osiągnięty poprzez łamanie praw konstytucyjnych obywateli. Jest to niedopuszczalna praktyka, o której zawiadamiamy Państwa jako gospodarzy naszego miasta i prosimy po zapoznaniu się z zaistniałą sytuacją o zdecydowaną reakcję i sprzeciw wobec tego rodzaju praktyk by nie stały się niebezpiecznym precedensem. Tego rodzaju działania stawiają prywatny cel biznesowy ponad dobrem wspólnym czego jako mieszkańcy Krakowa i Państwo, jako nasza reprezentacja, powinniśmy być świadomi i temu się sprzeciwić. Niespotykany atak na własność prywatną pod przykrywką dobra publicznego powinien nas zaalarmować i skłonić do analizy postępowania inwestora na terenie naszego miasta.

Argumentacja protestu jest zawarta w załączonym dokumencie (złożonym już 19.09.2022 r. do Wydziału Architektury UMK) a drugi załącznik zawiera 289 podpisów mieszkańców dzielnicy popierających protest, które zebrano w ciągu zaledwie 6 dni. Podjęta 20.09.2022 r. Uchwała popierająca nasz protest zostanie opublikowana dziś na stronie Rady Dzielnicy X Swoszowice. Pozostają do Państwa dyspozycji jeśli chodzi o kontakt i wyjaśnienia...

[REDAKTOWANE]  
Kraków”

*[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]*

Szanowny Panie Prezydencie,

bardzo uprzejmie proszę Pana Prezydenta o przeanalizowanie całej sytuacji przedstawionej przez mieszkańców w mailu do mnie oraz w piśmie jako sprzeciw, jaki wpłynął do Wydziału Architektury UMK w dniu 19.09.2022 r., dotyczącym budowy masztu telekomunikacyjnego wraz z infrastrukturą na prywatnej nieruchomości, bez zgody właściciela.

Uprzejmie proszę Pana Prezydenta o wyjaśnienie czy Inwestor w Państwie Polskim ma takie prawa bez żadnych ograniczeń ? oraz czy Urząd będzie mógł temu przeciwdziałać ?

Czy w świetle przedstawionej sytuacji i przytoczonych argumentów, właściciel tej konkretnej nieruchomości, ale też każdy inny właściciel kolejnej nieruchomości, ma jakieś prawo się nie zgodzić na tego typu inwestycje: i na wydanie decyzji administracyjnych ULICP, i na wydanie pozwolenia na budowę ?

Mieszkańcy są zbulwersowani całą sytuacją oraz arogancją Inwestora. Choć widzę, że właściwszym określeniem jest też stwierdzenie, że są **przerażeni** zaistniałą sytuacją, bo jutro, do każdego z nich może zawitać kolejny „Inwestor” ( a może ten sam) i oznajmić, że ogranicza mu jego prawo własności, a on nic nie będzie mógł z tym zrobić.

W celu udzielenia kompleksowej odpowiedzi, Interpelację należy skierować do Wydziału Architektury oraz do Wydziału Skarbu Miasta.

W załączeniu pismo mieszkańców skierowane do Wydziału Architektury

Z poważaniem

