



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3391.2021

Kraków,

2021-11-16

**Pan
Łukasz Maślona
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie utworzenia parku na terenach po Motelu Krak w Bronowicach przy ul. Wizjonerów, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 3 listopada 2021 r., uprzejmie informuję.

Ad.1.

Po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miejskiej Kraków - Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, działającej przez pełnomocnika, decyzją nr 1330/6740.1/2018 z 12 lipca 2018 r. został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. „Zespół toalet publicznych wraz z usługami rekreacji i sportu oraz zielenią towarzyszącą realizowane w etapach, na dz. nr 466/4, 466/8, 467/8, 467/10, 471/15, 471/29, 471/30, 471/31, 471/32, 471/33, 471/34, 471/36, 471/39, 471/42, 471/47, 471/49 obr. 40 Krowodrza oraz dz. nr 584, 471/48, 466/9, 466/7, 467/7, 471/44, 471/46, 470/2, 477, 478 obr. 40 Krowodrza przy ul. Wizjonerów/ul. Radzikowskiego” (sygnatura sprawy: AU-01-1.6740.1.1098.2018.ERM). Decyzja ta stała się ostateczna dnia 9 sierpnia 2018 r.

Powyższa decyzja została zmieniona decyzją nr 2358/6740.1/2018 z dnia 19 grudnia 2018 r. w zakresie zmian zagospodarowania terenu:

- zmiana zakresu opracowania etapu I – zmniejszenie zakresu,
- zmiana ilości i lokalizacji elementów małej architektury,
- zmiana rodzajów części nawierzchni utwardzonych,
- zmniejszenie zlewni i likwidacja zbiornika retencyjnego,
- dodanie i korekta lokalizacji opraw oświetleniowych,

przy ul. Wizjonerów/ul. Radzikowskiego, na działkach nr 471/29, 471/30, 471/31, 471/32, 471/33, 471/34, 471/36, 471/42, 471/47, 471/49, 471/46, 470/2 i 584 obr. 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza (sygnatura sprawy: AU-01-1.6740.1.2392.2018.RSA). Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 23 stycznia 2019 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

W związku z brakiem środków finansowych w budżecie Miasta Krakowa i Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na zagospodarowanie terenu po Motelu Krak, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie nie rozpoczął prac w terenie i decyzja nr 1330/6740.1/2018 z 12 lipca 2018 r., która stała się ostateczna w dniu 9 sierpnia 2018 r., wygasła 9 sierpnia 2021 r., a wraz z nią decyzja nr 2358/6740.1/2018 z dnia 19 grudnia 2018 r.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej z urzędu zainicjuje wszczęcie postępowania w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia powyższej decyzji.

Ad 2.

W związku z brakiem wystarczających środków finansowych w budżecie Miasta Krakowa i Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na zagospodarowanie terenu przy Motelu Krak oraz brakiem etapowania posiadanej dokumentacji projektowej, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie nie rozpoczął prac w terenie i decyzja nr 1330/6740.1/2018 z 12 lipca 2018 r., która stała się ostateczna 9 sierpnia 2018 r., wygasła w 9 sierpnia 2021 r., a wraz z nią decyzja nr 2358/6740.1/2018 z 19 grudnia 2018 r.

Ad 3.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało umieszczone przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie na liście rankingowej inwestycji programowych w dziedzinie ochrony i kształtowania środowiska na rok 2022 z finansowaniem: 2022 r. – 130 000 zł, 2023 r. – 5 000 000 zł, 2024 r. – 5 000 000 zł. Zabezpieczenie środków finansowych warunkuje przystąpienie Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie do wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę co umożliwi przystąpienie do robót budowlanych.

Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe Gminy Miejskiej Kraków zadanie to nie zostało ujęte w projekcie budżetu Miasta Krakowa na rok 2022. Możliwość realizacji tego przedsięwzięcia rozważona będzie podczas prac nad kolejną edycją uchwały budżetowej.

Ad 4.

W związku z brakiem środków finansowych w budżecie Miasta Krakowa i Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa oraz wygaśnięciem pozwolenia na budowę nie jest możliwe wykonanie żadnych robót budowlanych we wskazanym terenie.

Ad 5.

W roku 2020 została odebrana przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa dokumentacja projektowa dotycząca zadania „Budowa drogi dojazdowej w rejonie ulic Wizjonerów i Radzikowskiego”. Uzyskana została m.in. decyzja nr 28/6740.4/2020 z 17 grudnia 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia pn. „Budowa gminnej drogi dojazdowej w rejonie ulic Wizjonerów i Radzikowskiego w Krakowie w zakresie:

- budowy gminnej drogi dojazdowej od km 0+012,06 do km 0+260, 17;
- budowy oświetlenia drogowego od km - 0+015,32 do km 0+253,84;
- budowy kanalizacji deszczowej od km 0+062,00 do km 0+256,01 oraz od km” 0+000,00 do km” 0+1 14,87;

- budowy kanału technologicznego od km 0+010,62 do km 0+248,80;
- budowy zatoki postojowej od km 0+019,62 do km 0+144,64 oraz od km 0+188,39 do km 0+230,50;
- budowy chodników na całej długości wnioskowanego odcinka;
- budowy odcinka ścieżki rowerowej od km' 0+010,02 do km' 0+016,01;
- przebudowy istniejących zjazdów;
- remontu istniejącego chodnika i zieleńca;
- rozbiórki odcinka sieci kanalizacji deszczowej;
- rozbiórki odcinka sieci oświetlenia ulicznego;
- rozbiórki ogrodzeń;
- wycinki kolidującej zieleni;
- budowy zjazdu.

Treść przedmiotowej decyzji oraz załącznika graficznego do niej dostępna pod adresem: https://www.bip.krakow.pl/?news_id=144397).

Ponadto uzyskana została decyzja pozwolenia na budowę nr 1542/6740.1/2020 z 9 października 2020 r. dla zamierzenia budowlanego pn. „Budowa ścieżki rowerowej i chodnika wraz z oświetleniem, remont istniejącej ścieżki rowerowej i chodnika po wbudowaniu kabla oświetleniowego, w rejonie ulicy Radzikowskiego w Krakowie, na działkach nr 472/1 i 472/7, obr.40 jedn. ewid. Krowodrza, w lokalnym kilometrażu inwestycji od km 0+011,40 do km 0+158,30 o długości odcinka ok. 147m”.

W dniu 26 października 2021 r. przeprowadzony został przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,6166 ha, składającej się z działek oznaczonych nr 472/4, 472/8, 473/6, 473/8, 474/5, 474/7, 475/5, 475/7 położonej w obrębie K-40, jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Radzikowskiego. W wyniku przeprowadzonego przetargu został ustalony nabywca nieruchomości. Termin podpisania umowy sprzedaży nieruchomości został wyznaczony na 25 listopada 2021 r.

Zbywana nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez projektowany zjazd, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi dojazdowej w rejonie ulic Wizjonerów i ul. Radzikowskiego” oraz uzyskaną decyzją nr 28/6740.4/2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z 17 grudnia 2020 r. dla zamierzenia pn. „Budowa gminnej drogi dojazdowej w rejonie ulic Wizjonerów i Radzikowskiego w Krakowie”.

W przypadku przystąpienia przez nabywcę nieruchomości do jej zabudowy, w celu zapewnienia obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji kubaturowej obowiązkiem nabywcy tej nieruchomości będzie realizacja układu drogowego objętego wyżej wymienioną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, we własnym zakresie i na własny koszt.

Realizacja drogi wymagała będzie zawarcia z Zarządem Dróg Miasta Krakowa stosownej umowy zgodnie z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.). W przypadku wprowadzenia nowej lub zmiany przebiegu istniejącej infrastruktury technicznej (sieci) w terenie objętym decyzją ZRID konieczne będzie uzyskanie zmiany tej decyzji, w zakresie kolidującym z decyzją ZRID.

Podkreślić należy, że nabywca nieruchomości ustalony w wyniku przeprowadzonego przetargu nie jest związany terminem realizacji planowanej na niej inwestycji.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa dla działek sąsiadujących z nieruchomościami objętymi przetargiem uzgodnił obsługę komunikacyjną od ul. Wizjonerów dla inwestycji pn. „Budowa parku przy Radzikowskiego na działkach nr 471/15, 471/16, 471/29, 471/30, 471/31, 471/32,

471/33, 471/34, 471/36, 471/39, 471/42, 471/47, 471/48, 471/49, 466/4, 466/7, 466/8, 466/10, 467/8, 467/10 obr. 40 Krowodrza” oraz „Budowa drogi dojazdowej w ramach inwestycji obejmującej budowę zespołu budynków biurowo-usługowych na działkach nr 562/6, 470/2, 471/44, 471/45, 471/47, 471/41, 471/23, 471/24, 471/25, 471/26, 471/32, 471/27, 471/34, 471/35, 472/6, 472/7, 472/1 przy ul. Radzikowskiego w Krakowie” poprzez drogę oznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Bronowice Małe - Rondo Ofiar Katynia symbolem KD/D.1

Ad 6.

W 2019 r. Ksiądz Arcybiskup Marek Jędraszewski Metropolita Krakowski wystąpił do Prezydenta Miasta Krakowa o wydzielenie z działki nr 471/47 położonej w obrębie K-40, jednostka ewidencyjna Krowodrza, przy ul. Wizjonerów, terenu o powierzchni 0,2321 ha i wraz z działką nr 471/39 przekazanie jej na cele budowy kościoła.

Przeprowadzona wówczas analiza stanu prawnego wymienionych wyżej nieruchomości wykazała, że zostały one przejęte na rzecz Skarbu Państwa w drodze wywłaszczenia pod budowę Ośrodka Turystycznego dla K.P.O.R.T. „Wawel Tourist” w Krakowie.

Ustalono, że w stosunku do części działki nr 471/39, zlokalizowanej na terenie objętym wnioskiem, przed Starostą Krakowskim toczy się postępowanie o jej zwrot na rzecz byłego właściciela zgodnie z art. 136 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Ponadto działki nr 471/39 i 471/47 objęte są roszczeniami dochodzonymi przed innymi organami.

Zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „zbycie nieruchomości nie może nastąpić, jeżeli toczy się postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego”.

Dodatkowo nieruchomości objęte były decyzją nr 1330/6740.I/2018 z 12 lipca 2018 r. w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji związanej z usługami rekreacji i sportu oraz zielenią towarzyszącą, zmienioną decyzją nr 2358/6740.1.2018 z 19 grudnia 2018 r. wydanymi na wniosek Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

Z uwagi na przedstawione wyżej okoliczności Metropolita Krakowski został poinformowany o braku możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku.

Postępowania, o których wyżej mowa nie zostały zakończone. W Wydziale Skarbu Miasta nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działek nr 471/47 i 471/39.

W stosunku do działek oznaczonych nr: 466/9, 470/2, 471/30, 471/31, 471/32, 471/34, 471/36, 477 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza nie toczyły się oraz nie toczą się postępowania dotyczące zwrotu wywłaszczonych nieruchomości. Odnośnie do działek oznaczonych nr: 466/4, 466/7, 466/8, 471/15, 471/42, 471/44, 471/46, 471/47, 471/48, 471/49, 471/67, 478 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza toczyły się w przeszłości postępowania o zwrot, obecnie zakończone ostatecznymi decyzjami o odmowie lub o umorzeniu postępowań. Aktualnie w Starostwie Powiatowym w Krakowie toczą się postępowania obejmujące działki nr: 467/7, 467/8, 467/10 (powstałej z działki nr 467/4), 471/29, nr 471/39, 471/33, 584 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza. Postępowania powyższe prowadzone są w oparciu o art. 136 i nast. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Ad 7.

Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji UMK w dalszym ciągu toczy postępowania administracyjne lub sądowo-administracyjne obejmujące swoim zakresem przedmiotowy teren. Poniżej przedstawiono informacje o zarejestrowanych w Biurze Przejmowania Mienia i Rewindykacji postępowaniach dotyczących tego obszaru (pierwotne działki, co do których wystąpiono z wnioskami o stwierdzenie nieważności decyzji wywłaszczeniowych, zmieniły oznaczenia geodezyjne z działek w starych małych obrębach na działki ewidencyjne, które następnie wielokrotnie ulegały podziałom).

MR-02.6821.392.2016

Dotyczy działek **471/47, 471/39, 471/54, 471/55, 471/56, 471/57, 471/58, 471/33, 471/59, 471/36, 471/60, 471/42, 471/44, 471/45, 471/15, 471/23, 471/24, 471/25, 471/66, 471/67, 471/48, 471/50, 471/51, 471/52, 471/53** obr. 40 jedn. ewid. **Krowodrza**.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji prowadził postępowanie wszczęte urzędu w związku z wystąpieniem Wojewody Małopolskiego w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji komunalizacyjnej Wojewody Krakowskiego z dnia 6 stycznia 1992 r. nr GG.V.7242/I/1/112/92/Tj w części orzekającej o nabyciu z mocy prawa przez Gminę Kraków działki 471/1 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza – w części oznaczonej jako działki 471/4, 471/11, 471/12 i 471/13. Postępowanie to zostało zakończone decyzją nr 619 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 października 2011 r. znak DAP-WPK-757-1-371/11/MPi stwierdzającą nieważność ww. decyzji komunalizacyjnej – w części nieruchomości oznaczonych ówczesnie jako działki 471/4, 471/11, 471/12 i 471/13.

Ponadto, w związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 12 maja 2015 r. sygn. akt P 46/13 w dniu 17 czerwca 2015 r. Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków i Skarb Państwa wystąpił do Ministra Administracji i Cyfryzacji ze skargą o wznowienie postępowania zakończonego decyzją Nr 619 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 października 2011 r. znak DAP-WPK-757-1-371/11/MPi. Decyzją z dnia 8 kwietnia 2016 r. nr DAP-WPK-0158-291/2016/MKuc, utrzymaną w mocy decyzją z dnia 1 września 2016 r. nr DAP-WN-727-273/2016/WWP Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji odmówił uchylecia zaskarżonej decyzji. Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków i Skarb Państwa wystąpił do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie ze skargą na powyższą decyzję, jednak wyrokiem z dnia 9 stycznia 2017 r. sygn. akt I SA/Wa 1715/16 została ona oddalona. W wyniku braku podstaw Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków i Skarb Państwa nie wystąpił ze skargą kasacyjną do NSA.

Powyższe oznacza, że upadła podstawa nabycia prawa własności przez Gminę Miejską Kraków do ww. nieruchomości. Nadal prowadzone są jednak postępowania w sprawie podważenia tytułu własności Skarbu Państwa do części ww. nieruchomości. Z informacji posiadanych przez Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji wynika, że co do części nieruchomości położonych na tym terenie nastąpiła ponowna komunalizacja.

MR-02.6821.277.2016

Dotyczy działki **471/33** obręb 40 jedn. ewid. **Krowodrza**.

Minister Infrastruktury postanowieniem z dnia 8 października 2009 r. nr BO4-787-R-266/06 zawiesił z urzędu postępowanie z wniosku osoby fizycznej w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa Urzędu Spraw Wewnętrznych z dnia 8 września 1969 r. nr USW.IV-60/IV/43/69, w części dotyczącej wywłaszczenia części o powierzchni 2920 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 38 obr. 97 Bronowice Małe o całkowitej powierzchni 4916 m² (punkt 13 orzeczenia), do czasu przedłożenia prawomocnego postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłym współwłaścicielu nieruchomości. Przyczyny zawieszenia przedmiotowego postępowania dotąd nie ustąpiły.

MR-02.6821.278.2016

Dotyczy działki **471/33** obr. **40** jedn. ewid. **Krowodrza**.

Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast postanowieniem z dnia 14 stycznia 2002 r. nr GN.5.3-R-852/1/01 zawiesił z urzędu postępowanie z wniosku osób fizycznych w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. nr USW IV-60/IV/43/69 w części dotyczącej wywłaszczenia części o pow. 2920 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 38 o całkowitej pow. 4916 m² obręb 97 Bronowice Małe (punkt 13 orzeczenia) do czasu dostarczenia przez wnioskodawców postanowień sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłych współwłaścicielach nieruchomości. Przyczyny zawieszenia przedmiotowego postępowania dotąd nie ustąpiły.

MR-02.6821.457.2016

Dotyczy działek **471/58, 471/59, 471/36, 471/60** obręb **40** jedn. ewid. **Krowodrza**.

Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast postanowieniem z dnia 14 stycznia 2002 r. nr GN.5.3-R-852/2/01 zawiesił z urzędu postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. nr USW IV-60/IV/43/69 w części dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Radzikowskiego, stanowiącej część działki 39 obr. 97 Bronowice Małe (punkt 14 orzeczenia) do czasu dostarczenia przez wnioskodawców postanowień sądu o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłych współwłaścicielach nieruchomości. Przyczyny zawieszenia przedmiotowego postępowania dotąd nie ustąpiły.

MR-02.6821.164.2016

Dotyczy działek **471/39, 471/23, 471/50 i 471/51** obr. **40** jedn. ewid. **Krowodrza**.

Postępowanie prowadzone jest z wniosku osób fizycznych o stwierdzenie nieważności punktu 7 orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. nr USW IV-60/IV/43/69 o wywłaszczeniu na rzecz Państwa części nieruchomości oznaczonej jako I. kat. 26 gm. kat. Bronowice Małe. Minister Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej decyzją z dnia 21 czerwca 2013 r. nr BOI-8y-787-R-315/12 stwierdził nieważność zaskarżonego orzeczenia w części dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości oznaczonej jako I.kat. 26, w części dotyczącej działek oznaczonych numerami 471/11, 417/12, 471/13 i 471/4. Stwierdził również, że zaskarżone orzeczenie w części dotyczącej działek oznaczonych numerami 487, 471/10 i 527/4 zostało wydane z naruszeniem prawa.

Wobec powyższego Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków i Skarb Państwa złożył wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, po rozpoznaniu którego decyzją z dnia 10 października 2013 r. nr BOI-8i-787-WP-246/13 Minister Transportu,

Budownictwa i Gospodarki Morskiej utrzymał w mocy zaskarżoną decyzję. Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków i Skarb Państwa złożył skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, który wyrokiem z dnia 27 listopada 2014 r. sygn. akt I SA/Wa 2883/13 uchylił decyzję Ministra z dnia 10 października 2013 r.

Rozpatrując ponownie przedmiotową sprawę Minister Infrastruktury i Budownictwa decyzją z dnia 22 lipca 2016 r. nr DO8.6613.967.2016.DS:

- uchylił decyzję Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013 r. nr BOI-8y-787-R-315/12,
- stwierdził nieważność decyzji Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. w części dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości oznaczonej (w 2016 r.) jako działki 471/23, 471/29 i 471/39,
- stwierdził wydanie z naruszeniem prawa decyzji Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. w części dotyczącej wywłaszczenia nieruchomości oznaczonej (w 2016 r.) jako działki 471/40, 471/41 i 580.

Prezydent Miasta Krakowa reprezentujący Gminę Miejską Kraków oraz Skarb Państwa korzystając ze swojego prawa wniesienia środka odwoławczego, zaskarżył przedmiotową decyzję do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, który jednak wyrokiem z dnia 28 sierpnia 2020 r. sygn. akt I SA/Wa 1066/19 skargę tę oddalił. Pismem z dnia 3 lutego 2021 r. Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji wystąpiło do radcy prawnego reprezentującego Prezydenta Miasta Krakowa w przedmiotowym postępowaniu z prośbą o wniesienie skargi kasacyjnej do Naczelnego Sądu Administracyjnego od powyższego wyroku WSA z 28 sierpnia 2020 r. Wyrok w sprawie dotąd nie zapadł.

MR-02.6821.266.2016

Dotyczy działek 471/54, 471/55 i 471/25 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza.

Prezes Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast postanowieniem z dnia 14 stycznia 2002 r. nr GN.5.3-R-854/1/01 zawiesił z urzędu postępowanie z wniosku osób fizycznych w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. nr USW IV-60/IV/43/69 w części dotyczącej wywłaszczenia na rzecz Skarbu Państwa części o powierzchni 4733 m² z nieruchomości oznaczonej jako działka nr 30 o całkowitej powierzchni 7809 m² oraz nieruchomości oznaczonej jako działka 51 obr. 97 Bronowice Małe (punkt 10 i 15 orzeczenia). Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji nie otrzymało dotąd informacji o jego podjęciu.

MR-02.6821.264.2016

Dotyczy działki 471/56 i 471/57 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza.

Minister Infrastruktury decyzją z dnia 18 marca 2004 r. nr B.O.5.3/813-R-724/01, utrzymaną w mocy decyzją tego organu z dnia 15 czerwca 2004 r. nr B.O.5.3/813-WP-941/04, odmówił stwierdzenia nieważności orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa z dnia 8 września 1969 r. nr USW IV-60/IV/43/69 w części dotyczącej wywłaszczenia na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 32 obr. 97 Bronowice Małe (punkt 11 orzeczenia). Ze skargą na ww. decyzję Ministra wystąpiły osoby fizyczne do Wojewódzkiego

Sądu Administracyjnego w Warszawie, który wyrokiem z dnia 28 października 2005 r. sygn. akt I Sa/Wa 1309/04 ją oddalił. Na tym postępowanie zostało zakończone.

Ad 8.

W przypadku zabezpieczenia środków finansowych w adekwatnej wysokości w budżecie Miasta Krakowa i Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa, Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie będzie mógł przystąpić do ponownego opracowania projektu zagospodarowania terenu, który może uwzględniać realizację budowy parku z podziałem na etapy.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Architektury i Urbanistyki
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji
6. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. Aa