



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2829.2021

Kraków, 11 MAJ 2021

Pan
Łukasz Maślona
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie pomników w parku im. dr. Henryka Jordana, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 20 kwietnia 2021 r., uprzejmie informuję.

Ad a)

Kwerenda rejestru uchwał podjętych przez Radę Miasta Krakowa w latach 1995 -2018 dotyczących pomników w parku im. dr. Henryka Jordana, wykazała następujące uchwały:

Kadencja IV

- uchwała nr CXVII/1245/06 z dnia 27 września 2006 r. w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie: Zbigniewa Herberta, płk. Ryszarda Kuklińskiego, gen. Emila Augusta Fieldorfa „Nila”, gen. Władysława Andersa.

Kadencja V

- uchwała nr XXIII/285/07 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie: rotmistrza Witolda Pileckiego, Karoliny Lanckorońskiej, gen. Stanisława Maczka, Henryka Sienkiewicza, gen. Leopolda Okulickiego, św. Maksymiliana Marii Kolbego;
- uchwała nr C/1349/10 z dnia 12 maja 2010 r. w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie: Ks. Zdzisława Peszkowskiego, Danuty Siedzikówny "INKI", Andrzeja Małkowskiego.

Kadencja VI

- uchwała nr XLV/598/12 z dnia 16 maja 2012 r. w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie: Ks. Władysława Gurgacza, Gen. Stanisława Sosabowskiego;
- uchwała nr LXXII/1066/13 z dnia 24 kwietnia 2013 r. w sprawie wzniesienia pomnika niedźwiedzia Wojtka;
- uchwała nr XCII/1383/13 z dnia 4 grudnia 2013 r. w sprawie wzniesienia pomnika Ks. Biskupa Albina Małysiaka;
- uchwała Nr C/1551/14 z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie wzniesienia pomników upamiętniających postaci mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. „Łupaszka”, ppłk. Łukasza Cieplińskiego ps. „Pług”, mjr. Hieronima Dekutowskiego ps. „Zapora”, sierż. Józefa Franczaka ps. „Lalek”, gen. Elżbiety Zawackiej ps. „Zo”.

Kadencja VII

- uchwała nr XXXVIII/656/16 z dnia 2 marca 2016 r. w sprawie wzniesienia pomnika Zofii Kossak Szczuckiej;
- uchwała nr CI/2634/18 z dnia 9 maja 2018 r. w sprawie umieszczenia w Parku im. dr H. Jordana

popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfanteo, Ignacego Daszyńskiego, Generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku.

W załączeniu przekazuję kopie przedmiotowych uchwał potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Ad b)

Uzgodnienia dotyczące pomników i projektu przed 2010 r. dokonywał Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Popiersia umieszczane były na postumentach uzgodnionych przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Pozwolenie nr 1236/06 na realizację projektu z 2006 r. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał ówczesnemu zarządcy terenu – Zarządowi Gospodarki Komunalnej w Krakowie. W załączeniu przekazuję pozwolenia nr 129/11 i 453/18 oraz decyzję nr 190/20.

Ad c)

W 2006 r. istniał pomnik dra H. Jordana pośrodku koła centralnego i 16 pomników wokół koła, 8 wzdłuż alei głównej i 8 wzdłuż alei bocznej wschodniej. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków posiada „Projekt budowlano-wykonawczy rewaloryzacji Parku im. Henryka Jordana w Krakowie” opracowany przez mgr. inż. arch. A. Zaboklickiego we współpracy projektowej mgr. inż. M. Gajdy i zespołu projektowego AKG-Architektura Krajobrazu z 2006 r. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w oparciu o ww. projekt wydał pozwolenie nr 254/06 z 13 kwietnia 2006 r. Ochrona konserwatorska parku była wówczas w kompetencjach Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dokumentacja projektowa z 2006 r. dotycząca rewaloryzacji parku Jordana uległa zniszczeniu podczas pożaru Archiwum Urzędu Miasta Krakowa w lutym br.

Ad d)

Decyzją nr 1236/06 z dnia 17 lipca 2006 r. został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Rewaloryzacja parku im. H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji, oświetlenia, ogrodenia, sieci, wod.-kan.” – I etap inwestycji, przy al. 3 Maja, ul. Reymana i ul. Reymonta w Krakowie, na dz. nr 182/1, 182/2, 182/4, 182/5, 182/6, 182/7 obr. 12 Krowodrza (sygnatura sprawy: AU-01-2-MOC.73532-352/06). W ramach zagospodarowania terenu zatwierdzono 16 nowo projektowanych pomników. W załączeniu przekazuję kserokopię ww. decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z utworzeniem jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, która przejęła część zadań realizowanych uprzednio przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie w zakresie określonym uchwałą nr VIII/113/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 marca 2015 r. w sprawie utworzenia i zatwierdzenia statutu jednostki budżetowej Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ww. dokumentacja projektowa została przekazana do nowo powstałej jednostki.

Ad e)

W opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Rewitalizacja Parku Jordana w Krakowie z podziałem na etapy” w etapie 5 ujęto posadowienie 6 postumentów w Parku Jordana. Na podkładzie sytuacyjno-wysokościowym, na którym naniesiono projektowane elementy, zostały zaznaczone również pozostałe pomniki istniejące wówczas w terenie.

W załączniku przekazuję mapę do celów projektowych z 2018 r. dla inwestycji dotyczącej rewitalizacji parku Jordana. Kompletna dokumentacja projektowa z 2018 roku dotycząca rewaloryzacji parku Jordana (pkt c interpelacji) dostępna jest pod adresem: <https://zsm.krakow.pl/przetargi.html?task=szczegolyPrzetarg&id=358>.

Ad f)

Decyzją nr 799/6740.2/2018 z 12 lipca 2018 r. (sygnatura sprawy: AU-01-2.6740.2.743.2018.MDY) zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę zamierzenia budowlanego pn. „*Rewitalizacja Parku Jordana w zakresie: budowy i przebudowy alejek parkowych, budowy wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana, przebudowy wejść do parku z ul. Reymana i ul. Reymonta, budowy obiektów małej architektury, budowy i przebudowy placów zabaw, przebudowy i budowy ścieżki zdrowia, budowy miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowy ogrodzenia, przebudowy placu do gry w boule, budowy rampy dla niepełnosprawnych, budowy piłkochwyków na dz. nr 182/12, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza przy ul. W. Reymonta, ul. H. Reymana w Krakowie*”, z etapowaniem inwestycji na:

Etap 1 - Ścieżka zdrowia: budowa ścieżki zdrowia, tj. obiektów małej architektury, alejek, przebudowa i remont ogrodzenia, budowa wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana wraz z zielenią;

Etap 2 - Plac zabaw przy ul Reymonta: przebudowa i budowa placu zabaw, budowa obiektów małej architektury, przebudowa alejek, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 3 - Place zabaw i tereny sportowe: przebudowa alejek parkowych, przebudowa wejścia do parku z ul. Reymana, budowa obiektów małej architektury, przebudowa placów zabaw, przebudowa ścieżki zdrowia, przebudowa i remont ogrodzenia, przebudowa placu do gry w boule, budowa piłkochwyków wraz z zielenią;

Etap 4 - Część centralna Parku - polany: przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa wejścia do parku od ul. Reymonta wraz z zielenią;

Etap 5 - Aleja Główna i Krąg Pomnikowy: przebudowa i budowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 6 - Część wschodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa rampy dla niepełnosprawnych, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 7 - Część północno-zachodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa i przebudowa placu zabaw, budowa miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 8 - Amfiteatr, sadzawka i wejście od ul. Reymana: etap będzie realizowany wg osobnej decyzji ULICP”.

W załączeniu przekazuję kserokopię ww. decyzji o pozwoleniu na budowę.

Z projektu wynika, że wskazaną powyżej decyzją, w projekcie zagospodarowania terenu zatwierdzono 6 postumentów pod pomniki, natomiast z opisu w projekcie wynika, że cyt. „projekt rewitalizacji zakłada wprowadzenie w obszar parku inne obiekty takie jak (...) budowa 6 pomników (popiersi) na postumentach wzdłuż Alei Głównej, na odcinku w okolicy kręgu pomnikowego”.

Zgodnie z treścią pozwolenia konserwatorskiego Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 453/18 z dnia 30 maja 2018 r. (znak: KZ-03.4125.1.78.2018.NP), Rada Miasta Krakowa uchwałą nr CI/2634/18 z dnia 9 maja 2018 r., zaakceptowała w 1 § ustawienie pomników: „Rada Miasta Krakowa wyraża wolę umieszczenia w Parku im. Dr Jordana popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfantego, Ignacego Daszyńskiego, generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku” (kopia w załączniku).

W dniu 28 kwietnia 2014 r. wydana została decyzja nr 951/2014 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa pomnika Niedźwiedzia „Wojtka” (Rzeźba plenerowa) w Parku im. Henryka Jordana w Krakowie, przy al. Trzeciego Maja 11, na działce nr 182/5 obr. 12 Krowodrza” (sygnatura sprawy: AU-01-1.6740.1.609.2014.KBU).

Ponadto kwerenda systemów informatycznych wykazała wpływ następujących wniosków dotyczących zgłoszeń budowy pomników/obiektów małej architektury na terenie Parku Jordana w Krakowie:

1. Sygnatura sprawy: AU-01-4.6743.804.2014.KJA
Zgłoszenie z 14 kwietnia 2014 r.
Inwestor: Towarzystwo Parku im. dr H. Jordana
Dotyczy: zgłoszenie budowy pomnika Niedźwiedzia „Wojtka”
Sposób zakończenia: decyzja o umorzeniu z 18 kwietnia 2014 r.
2. Sygnatura sprawy: AU-01-4.6743.1444.2015.AMA
Zgłoszenie z 29 czerwca 2015 r.
Inwestor: Gmina Miejska Kraków – Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
Dotyczy: budowa obiektów małej architektury w Parku Jordana, działka nr 182/5 obr. 12 Krowodrza, ul. Reymonta
Sposób zakończenia: decyzja sprzeciwu z dnia 7 lipca 2015 r.
3. Sygnatura sprawy: AU-01-3.7354-1977/06.KWO
Zgłoszenie z 21 lipca 2006 r.
Inwestor: Towarzystwo Parku im. dr H. Jordana
Dotyczy: zgłoszenie budowy pomników - Park Jordana
Sposób zakończenia: decyzja sprzeciwu z 29 lipca 2006 r.
4. Sygnatura sprawy: AU-01-4.6743.2337.2015.DCK
Zgłoszenie z 30 października 2015 r.
Inwestor: Gmina Miejska Kraków – Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
Dotyczy: mała architektura w Parku Jordana
Sposób zakończenia: milczącą zgodą.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załączniki
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Architektury i Urbanistyki
4. Miejskie Konserwator Zabytków
5. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa

UCHWAŁA NR CXVII/1245/06

Rady Miasta Krakowa

z dnia 27 września 2006 r.

w sprawie : budowy pomników upamiętniających postacie:

- Zbigniewa Herberta,
- płk Ryszarda Kuklińskiego,
- gen. Emila Augusta Fieldorfa „Nila”
- gen. Władysława Andersa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, oraz z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 i z 2006 r. Nr 17 poz. 128/ Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Wielkich Polaków XX wieku w osobach:

- 1/ Zbigniewa Herberta,
- 2/ płk Ryszarda Kuklińskiego,
- 3/ gen. Emila Augusta Fieldorfa „Nila” oraz
- 4/ gen. Władysława Andersa

poprzez budowę ich popiersi na terenie Parku im. dr Henryka Jordana.

§ 2.

Pomniki zostaną usytuowane w Alei Wielkich Polaków, w miejscach przewidzianych w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17.07.2006 r., nr 1286/06 znak: AU-01-2-MOC.73532-352/06 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego: „Rewaloryzacja parku im. H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji, oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”.

§ 3.

Inicjatorem budowy ww. pomników jest prezes Towarzystwa Parku im. dr H. Jordana p. Kazimierz Cholewa

§ 4.

Fundatorami ww. pomników są:

- 1/ pomnika Zbigniewa Herberta: Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego wraz z Towarzystwem Parku im. dr H. Jordana /2006/,
- 2/ pomnika płk. Ryszarda Kuklińskiego – prezes Towarzystwa Parku im. dr H. Jordana p. Kazimierz Cholewa /2006 rok/,
- 3/ pomnika gen. Emila Augusta Fieldorfa „Nila” - prezes Towarzystwa Parku im. dr. H. Jordana p. Kazimierz Cholewa /2007 rok/,
- 4/ pomnika gen. Władysława Andersa - Towarzystwo Parku im. dr H. Jordana , Komitet Obywatelski m. Krakowa /2007 rok/.

§ 5.

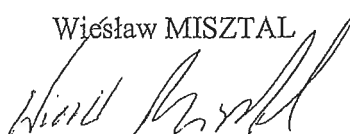
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Więśław MISZTAŁ




UCHWAŁA NR XXIII/285/07

Rady Miasta Krakowa

z dnia 10 października 2007 r.

w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie:
rotmistrza Witolda Pileckiego, Karoliny Lanckorońskiej, gen. Stanisława Maczka,
Henryka Sienkiewicza, gen. Leopolda Okulickiego, św. Maksymiliana Marii Kolbego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327/ Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Wielkich Polaków XX wieku w osobach:

- rotmistrza Witolda Pileckiego,
- Karoliny Lanckorońskiej,
- gen. Stanisława Maczka,
- Henryka Sienkiewicza,
- gen. Leopolda Okulickiego,
- św. Maksymiliana Marii Kolbego

poprzez budowę ich popiersi na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 2.

Pomniki zostaną usytuowane w Alei Wielkich Polaków, w miejscach przewidzianych w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17.07.2006 r. (nr 1286/06 znak: AU-01-2-MOC.73532-352/06) zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla Zamierzenia inwestycyjnego: „Rewaloryzacja parku im. dra H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”.

§ 3.

Inicjatorem budowy pomników Wielkich Polaków XX wieku w Parku im. dra Henryka Jordana jest p. Kazimierz Cholewa Prezes Towarzystwa Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 4.

Fundatorami ww. pomników będą:

- pomnika rotmistrza Witolda Pileckiego - Kazimierz Cholewa (2008 rok),
- pomnika Karoliny Lanckorońskiej - Fundacja im. dra H. Jordana (2008 rok),
- pomnika gen. Stanisława Maczka - Kazimierz Cholewa (2009 rok),

- 2 -

- pomnika Henryka Sienkiewicza - Towarzystwo Parku im. dra H. Jordana (2009 rok),
- pomnika gen. Leopolda Okulickiego - Kazimierz Cholewa (2010 rok),
- pomnika św. Maksymiliana Marii Kolbego - Towarzystwo Parku im. dra H. Jordana (2010 rok).

§ 5.

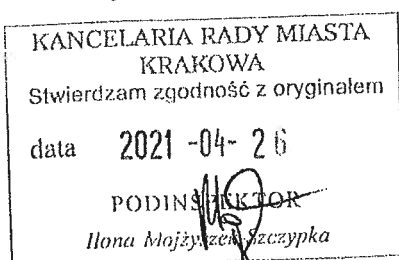
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady


Bogusław KOŚMIDER



UCHWAŁA NR C/1349/10
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia 12 maja 2010 r.

**budowy pomników upamiętniających postacie: Ks. Zdzisława Peszkowskiego, Danuty Siedzikówny „INKI”,
Andrzeja Małkowskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Wielkich Polaków XX wieku w osobach:

- Ks. Zdzisława Peszkowskiego,
- Danuty Siedzikówny „INKI”,
- Andrzeja Małkowskiego

poprzez budowę ich popiersi na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 2. Pomniki zostaną usytuowane w Alei Wielkich Polaków, w miejscach przewidzianych w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17.07.2006 r. (nr 1286/06 znak: AU-01-2-MOC.73532-352/06) zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla Zamierzenia inwestycyjnego: „Rewaloryzacja parku im. dra H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”

§ 3. Pomysłodawcą i inicjatorem budowy pomników wielkich Polaków XX wieku w Parku im. dra Henryka Jordana jest p. Kazimierz Cholewa Prezes Towarzystwa Parku im. dra Henryka Jordana.

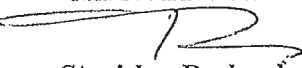
§ 4. Fundatorami ww. pomników będą:

- pomnika Ks. Zdzisława Peszkowskiego – Krystyna Korytowska (2010 rok),
- pomnika Danuty Siedzikówny „INKI” - Kazimierz Cholewa i Zofia Nowak (2010 rok),
- pomnika Andrzeja Małkowskiego - Towarzystwo Parku im. dra H. Jordana (2011 rok).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Stanisław Rachwał

**UCHWAŁA NR XLV/598/12
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 16 maja 2012 r.

**w sprawie budowy pomników upamiętniających postacie:
Ks. Władysława Gurgacza, Gen. Stanisława Sosabowskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Ks. Władysława Gurgacza, Gen. Stanisława Sosabowskiego Wielkich Polaków XX wieku, poprzez budowę ich popiersi na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 2. Pomniki zostaną usytuowane w Alei Wielkich Polaków, w miejscach przewidzianych w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17.07.2006 r. (nr 1286/06 znak: AU-01-2-MOC.73532-352/06) zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla Zamierzenia inwestycyjnego: „Rewaloryzacja parku im. dra H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”.

§ 3. Pomysłodawcą i inicjatorem budowy pomników wielkich Polaków XX wieku w Parku im. dra Henryka Jordana jest p. Kazimierz Cholewa Prezes Towarzystwa Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 4. Fundatorem pomnika Ks. Władysława Gurgacza będzie: Towarzystwo Parku im. dra Henryka Jordana (2013 rok),

Fundatorem pomnika Gen. Stanisława Sosabowskiego będzie: Fundacja im. dra Henryka Jordana (2014 rok).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Józef Filch



UCHWAŁA NR LXXII/1066/13
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 24 kwietnia 2013 r.

w sprawie wzniesienia pomnika niedźwiedzia Wojtka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę upamiętnienia niedźwiedzia Wojtka – kaprała w armii gen. Władysława Andersa jako symbolu niezwykłego – żołnierza bohatera, który w randze szeregowca a później kaprała przeszedł szlak bojowy od Iranu, przez Irak, Syrię, Palestynę, Monte Cassino do Szkocji, poprzez wzniesienie pomnika na terenie Parku im. dra Henryka Jordana w Krakowie w miejscu znajdującym się w rozwidleniu alejek, z których jedne kierują się w stronę placów zabaw dla dzieci a drugie w stronę Galerii Wielkich Polaków.

2. Fundatorem pomnika będzie Towarzystwo Parku im. dr H. Jordana.

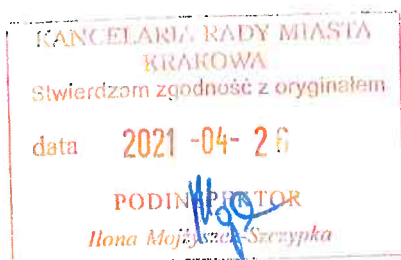
§ 2. Projekt rzeźbiarsko – architektoniczny pomnika, o którym mowa w niniejszej uchwale zostanie wyłoniony w drodze konkursu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Józef Pilch



UCHWAŁA NR XCII/1383/13
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 4 grudnia 2013 r.

w sprawie wzniesienia pomnika Ks. Biskupa Albina Małysiaka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Ks. Biskupa Albina Małysiaka, poprzez budowę popiersia na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

2. Pomnik usytuowany zostanie w Alei Wielkich Polaków, w miejscu przewidzianym w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa nr 1236/06, znak sprawy: (AU-01-2-MOC.73532-352/06) z dnia 17 lipca 2006 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Rewaloryzacja parku im. dra H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”.

3. Fundatorem pomnika będzie Towarzystwo Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Józef Pilch



UCHWAŁA NR C/1551/14
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 26 marca 2014 r.

w sprawie wzniesienia pomników upamiętniających postaci mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. „Łupaszka”,
ppłk. Łukasza Cieplińskiego ps. „Pług”, mjr. Hieronima Dekutowskiego ps. „Zapora”,
sierż. Józefa Franczaka ps. „Lalek”, gen. Elżbiety Zawackiej ps. „Zo”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę upamiętnienia postaci mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. „Łupaszka”, ppłk. Łukasza Cieplińskiego ps. „Pług”, mjr. Hieronima Dekutowskiego ps. „Zapora”, sierż. Józefa Franczaka ps. „Lalek”, gen. Elżbiety Zawackiej ps. „Zo”, poprzez budowę popiersi na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

2. Pomniki usytuowane zostaną w Alei Wielkich Polaków, w miejscu przewidzianym w prawomocnej decyzji Prezydenta Miasta Krakowa nr 1236/06, znak sprawy: AU-01-2-MOC.73532-352/06 z dnia 17 lipca 2006 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Rewaloryzacja parku im. dra H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan.”:

3. Fundatorem pomników mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. „Łupaszka”, ppłk. Łukasza Cieplińskiego ps. „Pług” i gen. Elżbiety Zawackiej ps. „Zo”, będzie Towarzystwo Parku im. dra Henryka Jordana.

4. Fundatorem pomników mjr. Hieronima Dekutowskiego ps. „Zapora” i sierż. Józefa Franczaka ps. „Lalek” będzie Fundacja im. dra Henryka Jordana.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Józef Pilch



UCHWAŁA NR XXXVIII/656/16
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 2 marca 2016 r.

w sprawie wzniesienia pomnika Zofii Kossak Szczuckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz 1515) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę upamiętnienia postaci Zofii Kossak Szczuckiej, poprzez budowę popiersia na terenie Parku im. dra Henryka Jordana.

2. Fundatorem pomnika będzie Towarzystwo Parku im. dra Henryka Jordana.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa

Dominik Jaśkowiec
Dominik Jaśkowiec



UCHWAŁA NR CI/2634/18
RADY MIASTA KRAKOWA

z dnia 9 maja 2018 r.

w sprawie umieszczenia w Parku im. dr H. Jordana popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfantego, Ignacego Daszyńskiego, Generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku.

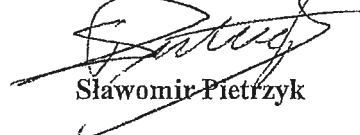
Na podstawie art. 18 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 8 i 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta Krakowa wyraża wolę umieszczenia w Parku im. dr H. Jordana popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfantego, Ignacego Daszyńskiego, Generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa



Sławomir Pietrzyk



POZWOLENIE Nr 129/11
Miejskiego Konserwatora Zabytków

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89, pkt 2, art 91, ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), § 5 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579) oraz § 1 i 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz.1887).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.03.2011 r. (data wpływu: 1.04.2011 r.)
złożonego przez: Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu, ul. Centralna 53,31-586 Kraków

pozwala się

wnioskodawcy na budowę pomnika- popiersia Andrzeja Małkowskiego wraz z postumentem na terenie Parku Jordana w Krakowie pod nr A-579 decyzją z dnia 18.05.1976 r. i zaleceniem zawartym w pkt. III.

Termin wykonania prac: do 30.11.2011 r.

I. Imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej : Jacek Bania, ul. Zagonów 17, 30- 328 Kraków

II. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

- 1.Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 2.Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o ewentualnej zmianie wykonawcy.
- 3.Wnioskodawca zobowiązany jest do powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
- 4.Wnioskodawca (i wykonawca) zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu (dziennika) przy cyklach wieloletnich wymagane są sprawozdania roczne.
- 5.Wnioskodawca (wykonawca) jest zobowiązany dostarczyć Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia zakończenia jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, obrazującej przebieg prac i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć.
- 6.Wnioskodawca zobowiąże wykonawcę do opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu i przekazania tego opracowania w terminie do trzech miesięcy Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków oraz drugi egzemplarz Właścicielowi zabytku (lub jego użytkownikowi).

III. Zalecenia dodatkowe:

1. Pomnik należy wykonać zgodnie z „Projektem zagospodarowania terenu wraz z projektem małej architektury” T.I. opracowanym przez AKG- Architektura Krajobrazu, 2006 i zał nr I do niniejszego pozwolenia.

UZASADNIENIE

Niniejsze pozwolenie uwzględnia w całości żądanie strony wobec czego na zasadzie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od jego uzasadnienia.



POUCZENIE

I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres i warunki prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych (§ 5 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.

III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:

1. nakazującej przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo

2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.

V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Niniejsze pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225 poz.1635).

z up. PRYZYDENTA MIASTA
Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1 x Adresat + zał.

2 x a/a + zał.

Do wiadomości:

1 x WUOZ

453/18
POZWOLENIE Nr
 Miejskiego Konserwatora Zabytków

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89, pkt. 2, art. 91, ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), w związku z §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz z §1 pkt 2 lit. e Porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679).

Po rozpatrzeniu wniosku z 19.01.2018 r. (data wpływu: 22.01.2018 r., korekta projektu: 21.03.2018 r., uzupełnienie o projekt zieleni: 17.04.2018 r., uzupełnienie o rysunki konstrukcyjne: 16.05.2018 r.) Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków, działającego przez pełnomocnika: pana Artura Ganczarka, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, Brzeziny, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie Parku Jordana, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-579, decyzją z 18.05.1976 r.

pozwala się

wnioskodawcy na realizację robót w oparciu o projekt budowlany pn. „*Rewitalizacja Parku Jordana w zakresie: budowy i przebudowy alejek parkowych, budowy wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana, przebudowy wejść do parku z ul. Reymana i ul. Reymonta, budowy obiektów małej architektury, budowy i przebudowy placów zabaw, przebudowy i budowy ścieżki zdrowia, budowy miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowy ogrodzenia, przebudowy placu do gry w boule, budowy rampy dla niepełnosprawnych, budowy piłko-chwyków, na dz. nr 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza przy ul. W. Reymonta, ul. H. Reymana w Krakowie z etapowaniem inwestycji na:*

Etap 1 – Ścieżka zdrowia: budowa ścieżki zdrowia tj. obiektów małej architektury, alejek, przebudowa i remont ogrodzenia, budowa wejścia/ zjazdu technicznego z ul. Reymana wraz z zielenią;

Etap 2 – Plac Zabaw przy ul. Reymonta: przebudowa i budowa placu zabaw, budowa obiektów małej architektury, przebudowa alejek, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 3 – Plac zabaw i tereny sportowe: przebudowa alejek parkowych, przebudowa wejścia do parku z ul. Reymana, budowa obiektów małej architektury, przebudowa placów zabaw, przebudowa ścieżki zdrowia, przebudowa i remont ogrodzenia, przebudowa placu do gry w boule, budowa piłko-chwyków wraz z zielenią;

Etap 4 – Część centralna Parku – polany: przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa wejścia do parku od ul. Reymonta wraz z zielenią;

Etap 5 – Aleja Główna i Krąg Pomnikowy: przebudowa i budowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 6 – Część wschodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa rampy dla niepełnosprawnych, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 7 – Część północno-zachodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa i przebudowa placu zabaw, budowa miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 8 – Amfiteatr, sadzawka i wejście od ul. Reymana: eta będzie realizowany wg osobnej decyzji ULICP”, składający się z opracowań:

- Projekt zagospodarowania terenu (tom I) ze stycznia 2018 r., autorstwa mgra inż. arch. Artura Zaboklickiego,
- Projekt branży drogowej (tom II) z marca 2018 r., autorstwa mgr inż. Beaty Migas,

- Projekt zieleni z kwietnia 2018 r., autorstwa Landschaftsarchitekt bdlr Heiner Luza i mgr inż. Marcina Gajdy
oraz warunki dodatkowe zawarte w punkcie II niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. prowadzenia robót budowlanych i nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
2. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób kierujących robotami budowlanymi, wykonującego nadzór inwestorski wraz z dokumentami, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia tych robót,
3. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na każdym z etapów wyszczególnionych w projekcie, w terminie przynajmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem i zakończeniem,
4. zawiadamiania Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
5. niezwłocznego zawiadamiania Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
6. dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków,
7. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

II. Warunki dodatkowe:

1. Wylączony z ww. projektu pomnik niedźwiedzi Baski Murmańskiej wymaga odrębnego opracowania i uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.
2. Roboty budowlane związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę zieleni, tj. odpowiednie zabezpieczenie istniejących roślin oraz prowadzenie prac pod nadzorem inspektora nadzoru terenów zieleni lub innej osoby uprawnionej z wykształceniem przyrodniczym i posiadającej doświadczenie w ww. zakresie.
3. W obrębie rzutów koron drzew zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych.
4. Ostateczna kolorystyka urządzeń na placach zabaw wymaga uzgodnienia na etapie realizacji.
5. W przypadku braku dostępności sadzonek opisanych w projekcie zieleni, konieczne jest uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków odmian i gatunków zamiennych.
6. Szczegółowe decyzje będą podejmowane podczas komisji konserwatorskich, w trakcie realizacji prac.

UZASADNIENIE

Park Jordana w obecnym kształcie składa się z dwóch części – najstarszej, powstałej w 1888 r. z inicjatyw dra H. Jordana oraz przyłączonych w 1945 r. terenów dawnych torów wyścigowych. Park ma charakter krajobrazowy, kompozycję swobodną z rozległymi polanami w części nowszej, północno-zachodniej. Główną osią kompozycyjną jest aleja lipowa, wiodąca od al. 3 Maja do kolistego „labiryntu” grabowego z pomnikiem dra H. Jordana w centrum. Część zachodnia, najstarsza, pełni obecnie funkcję upamiętniającą i edukacyjną, a w części wschodniej skupione są boiska, urządzenia do ćwiczeń i place zabaw, służące rekreacji.

Opracowana dokumentacja uwzględnia założenia projektu zagospodarowania terenu z 2006 r., opracowanego przez firmę AKG Architektura Krajobrazu oraz gospodarkę drzewostanem w zakresie, jaki został zaakceptowany przez Miejskiego Konserwatora Zabytków Pozwoleniem nr 1078/17 z 4.12.2017 r. (znak: KZ-03.4125.11.50.2017.NP). Przedłożony projekt przewiduje m.in. wymianę i ujednoczenie elementów małej architektury, zmianę wyposażenia placów zabaw, wymianę nawierzchni alejek, rozbudowę miasteczka komunikacyjnego oraz uporządkowanie układu zieleni. Projekt, poprzedzony wykonaniem analizy przestrzennej, zakłada wprowadzenie 6 popiersi w alei głównej. Rada Miasta Krakowa zaakceptowała ustawienie ww. pomników Uchwałą nr CI/2634/18 z dnia 9 maja 2018 r., której §1 brzmi: „Rada Miasta Krakowa wyraża wolę umieszczenia w Parku im. dr H. Jordana popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej Niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfańtego, Ignacego Daszyńskiego, Generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku”.

Realizacja inwestycji zgodnie z przedłożoną dokumentacją oraz warunki sformułowane w punkcie II niniejszego pozwolenia jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego oraz zgodna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.).

POUCZENIE

- I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- VII. Strony, poprzez złożenie organowi prowadzącemu postępowanie oświadczeń, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pozwolenie niniejsze **nie podlega** opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

z up. ... MIASTA

Jerzy Bielecki
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Artur Ganczarek, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, Brzezie, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów
2. 2 x aa + zał.

Do wiadomości:

3. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
30-059 Kraków ul. Reymonta 20
ZA ZGODNOŚĆ Z ORGANIZACJĄ
Data: 2020-09-23
-5-
Główny Specjalista

3

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 4.06.2018r.

Kraków, dnia 4.06.2018r.

INSPEKTOR

Natalia Pocheć

Natalia Pocheć

P. JORDANA

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

KZ-03.4125.1.78.2018.NP

Kraków,

09 PAŹ 2020

DECYZJA Nr/2020

Miejskiego Konserwatora Zabytków
zmieniająca Pozwolenie nr 453/18 z 30.05.2018 r.

Na podstawie art. 104 §1 w związku z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), a także art. 89 pkt. 2 i art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 ze zm.) oraz § 1 i 2 porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. nr 283, poz. 1887 ze zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku z 23.09.2020 r. (data wpływu: 25.09.2020 r.) Gminy Miejskiej Kraków – Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków, reprezentowanej przez pana Jarosława Tabora, Zastępcę Dyrektora ds. Inwestycji,

**Miejski Konserwator Zabytków
zmienia**

Pozwolenie nr 453/18 z 30.05.2018 r. (znak: KZ-03.4125.1.78.2018.NP) na prowadzenie robót budowlanych na terenie Parku Jordana wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-579, decyzją 18.05.1976 r., w następujący sposób:

na stronie 2 w wierszu 4 ww. Pozwolenia, w miejsce zapisu:

„Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.”

wpisuje się:

„Termin ważności pozwolenia: 31.12.2022 r.”

Pozostała treść Pozwolenia nr 453/18 z 30.05.2018 r. oraz zawarte w nim zalecenia konserwatorskie pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, wobec czego na zasadzie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od jej uzasadnienia.

POUCZENIE

- I. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Biskupia 18, 31-144 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- II. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja niniejsza **nie podlega** opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zblegień
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków
2. 2 x aa

Do wiadomości:

3. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

Podpis: 5.10.20

Rukło
05.10.20

29895

a/a

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
AU-01-2-MOC.73532-352/06

Kraków, dnia 17. 07. 2006

DECYZJA Nr 4236/06

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane /Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami /oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r.Nr 98 poz. 1071)tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2006-03-31 oraz z dnia 2006-06-29

**Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
Dla Zarządu Gospodarki Komunalnej w Krakowie, ul. Centralna 53F, 31-586 Kraków**

zamierzenie budowlane : „ Rewaloryzacja parku im. H. Jordana w Krakowie wraz z infrastrukturą techniczną w zakresie: zagospodarowania terenu, małej architektury, zieleni, dróg, iluminacji, oświetlenia, ogrodzenia, sieci wod-kan ” – I-szy etap inwestycji

adres zamierzenia budowlanego **Al. 3-go Maja, H. Reymana, W.Reymonta, w Krakowie** zlokalizowanego na działce nr : 182/1, 182/2, 182/4, 182/5, 1282/6, 182/7 obr. 12 Krowodrza

autor projektu budowlanego: mgr inż. arch. Artur Zaboklicki
uprawniony do projektowania w specjalności : architektonicznej

Nr uprawnień : nr NB.III.7342/91/97

Nr ewidencyjny izby : MP-0654

konsultacja prof. dr hab. inż. arch. Aleksander Böhm

Z zachowaniem następujących warunków - zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1/ Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a. należy zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich.
- b. prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP
- c. należy zastosować się do warunków zawartych w pismach :
 - ZUDP z dnia 2006-06-16 znak GD-06-1.7442-960/06
 - ZDiK z dnia 28.03.2006 znak RU-70445/17/7371/WW/06
 - ZGK z dnia 14.04.2006 znak ZGK/S/3221/06/SU – 13728/5107
 - ZDiK z dnia 20-04-2006 znak RU-7041/135/13037/GK/06
 - ZDiK z dnia 17-12-2004 znak /IR/B/4763/2WW/04
 - Pozwolenia Konserwatorskiego Nr 254/06 z dnia 13.04.2006 znak OZKr/MP/4148/23/06
 - Pozwolenia Konserwatorskiego Nr 25/06 z dnia 13.04.2006 znak OZKr/MP/4148/23/06
 - Decyzja z dnia 31-05-2006 znak GO-08.MM.7625-4-30/06
 - MPWiK z dnia 19.06.2006 znak L.dz.IT/III-O/14973/2006 L. inst. 629/T/2006

d. po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować .

2/ Inwestor jest zobowiązany:

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

3/ kierownik budowy /robót/ jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie , zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

4/ Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Na podstawie art.19 ust.1 ustawy - Prawo budowlane oraz § 2 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554)
na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego

Obszar oddziaływania obiektu /-ów/, o których mowa w art.28 ust. 2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : działki nr : 182/1, 182/2, 182/4, 182/5, 1282/6, 182/7 obr. 12 Krowodrza

UZASADNIENIE

- Inwestor przedłożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w zakresie objętym niniejszą decyzją.
- Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę został złożony w terminie ważności decyzji o ustaleniu warunków zabudowy Nr AU-2/7331/2119/2005 z dnia 05.08.2005 znak AU-02-4.MTK.7331-1845/04
- Projekt budowlany jest zgodny: z ustaleniami w/w decyzji o warunkach zabudowy a także z wymogami ochrony środowiska
- Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami w tym techniczno - budowlanymi
- Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane przepisami opinie i uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projektant a także sprawdzający dołączyli oświadczenia do projektu budowlanego o sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Lipster-Opalińska
Kierownik Referatu

Zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.1 ust.1 ustawy z dnia 9 września 2000r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2004r., Nr 253, poz. 2532 z późniejszymi zmianami)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
 4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Inwestor : Zarząd Gospodarki Komunalnej w Krakowie, 31-586 Kraków, ul. Centralna 53F
 2. Pełnomocnik : Pan Marcin Gajda AKG Architektura Krajobrazu, Kraków, ul. Piłsudskiego 117
 3. Wydział Skarbu Miasta UMK, Kraków, ul. Kasprowicza 20
 4. Zarząd Dróg i Komunikacji w Krakowie, 31-586 Kraków, ul. Centralna 53
 5. Towarzystwo i Fundacja Parku im. Hr. H. Jordana, 30-062, Kraków, al. 3-go Maja 111
6. 2x a/a

Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę
został złożony w terminie i był w pełni zgodny z przepisami
stawa się ona ostateczna z 07.08.2006
09.08.2006

INSPEKTOR
Maria Stankowska

Do wiadomości

1. Rejestr Centralny
2. PINB Kraków, ul. Wawrzyńca 13 + 1-egz. proj.
3. Wydział Podatków i Opłat, UMK, Kraków, Al. Powstania Warszawskiego 10
4. WGKiOŚ UMK, Kraków, os. Zgody 2
4. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, Kraków, ul. Kanonicza 24

Potwierdzam odbiór decyzji
pr. 1, 2, - Agnieszka Śledzik
ZGK

18.7.06.

Potwierdzam odbiór decyzji poprzedzającej budowę egz. oraz egz. projektu bud., obejmującego m².

26.7.06

Perera
ZGK

WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

Znak: 41/1000/17
Archiw: 17

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

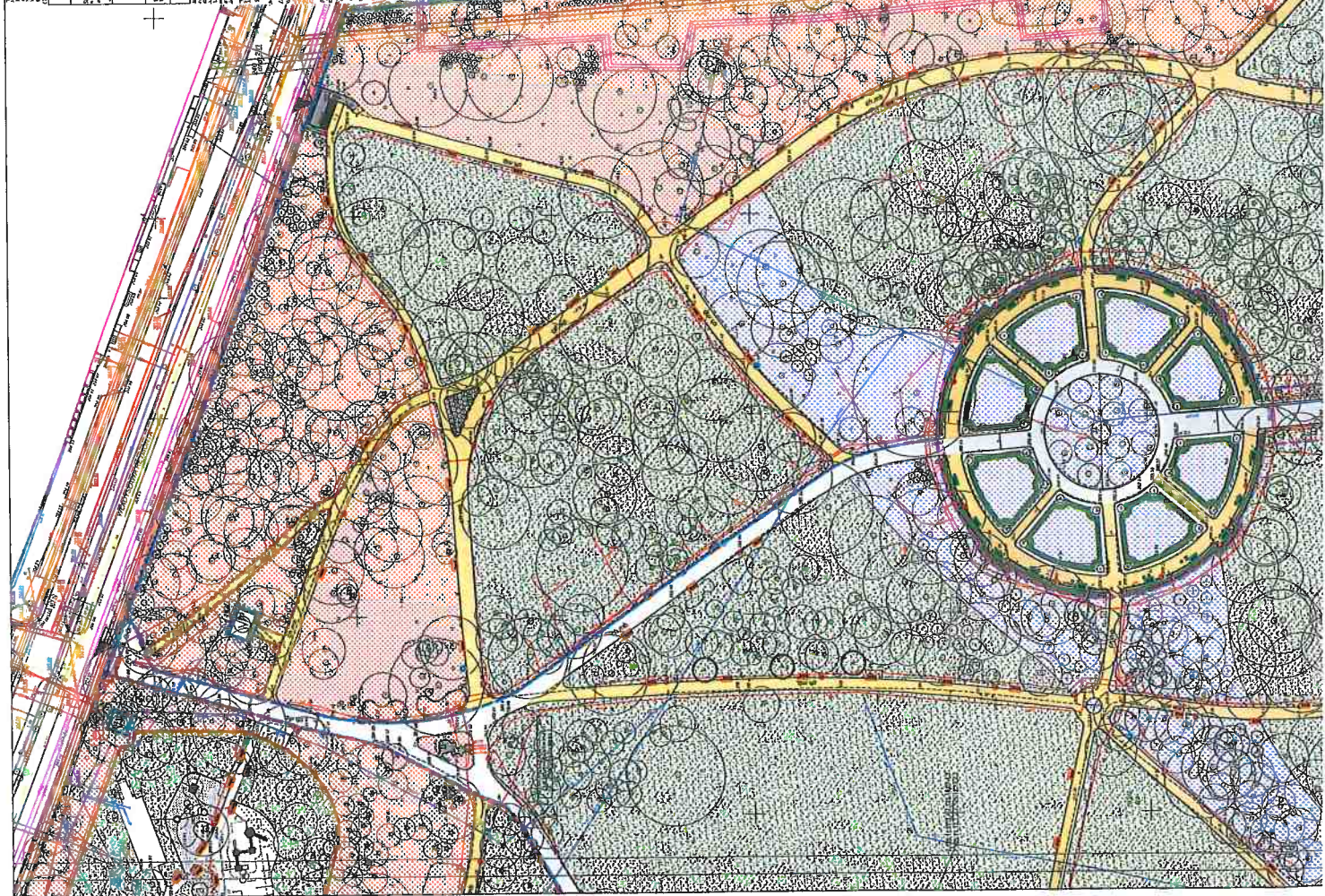
WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH

WZROSTAJĄCYMI WYMAGANAMI
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

AU-01-1.6740.2.743.2018.MDY

65984

Kraków, 12 lipca 2018 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1

DECYZJA NR 799/6740.2/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.06.2018 r. nr Id: SOS-40387507

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora: Gminy Miejskiej Kraków – Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Za Torem 22, 30-542 Kraków, działającego przez pełnomocnika Artura Ganczarka, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów

dla zamierzenia budowlanego: Rewitalizacja Parku Jordana w zakresie: budowy i przebudowy alejek parkowych, budowy wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana, przebudowy wejść do parku z ul. Reymana i ul. Reymonta, budowy obiektów małej architektury, budowy i przebudowy placów zabaw, przebudowy i budowy ścieżki zdrowia, budowy miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowy ogrodzenia, przebudowy placu do gry w boule, budowy rampy dla niepełnosprawnych, budowy piłko-chwyków, na dz. nr 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza przy ul. W. Reymonta, ul. H. Reymana w Krakowie z etapowaniem inwestycji na:

Etap 1 - Ścieżka zdrowia: budowa ścieżki zdrowia tj. obiektów małej architektury, alejek, przebudowa i remont ogrodzenia, budowa wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana wraz z zielenią;

Etap 2 - Plac Zabaw przy ul. Reymonta: przebudowa i budowa placu zabaw, budowa obiektów małej architektury, przebudowa alejek, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 3 - Place zabaw i tereny sportowe: przebudowa alejek parkowych, przebudowa wejścia do parku z ul. Reymana, budowa obiektów małej architektury, przebudowa placów zabaw, przebudowa ścieżki zdrowia, przebudowa i remont ogrodzenia, przebudowa placu do gry w boule, budowa piłko-chwyków wraz z zielenią;

Etap 4 - Część centralna Parku - polany: przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa wejścia do parku od ul. Reymonta wraz z zielenią;

Etap 5 - Aleja Główna i Krąg Pomnikowy: przebudowa i budowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 6-Część wschodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa rampy dla niepełnosprawnych, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 7 - Część północno-zachodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa i przebudowa placu zabaw, budowa miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 8 - Amfiteatr, sadzawka i wejście od ul. Reymana: etap będzie realizowany wg osobnej decyzji ULICP

Adres zamierzenia budowlanego: ul. Reymonta, ul. Reymana, Aleja 3 Maja
lokalizacja na działkach: 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza
kategoria obiektu budowlanego: VIII - inne budowle

autor projektu budowlanego: mgr inż. Artur Zaboklicki, posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej w nieograniczonym zakresie, nr uprawnień: 48/98, nr ewidencyjny wpisu do izby: MP-0654

Z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a. roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
 - b. prace budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami bhp;
 - c. zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
 - d. po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować.
 - e. Z uwagi na położenie części terenu inwestycji w strefie objętej nadzorem archeologicznym, podczas prowadzonych prac ziemnych należy zapewnić nadzór archeologa, na który wymagane jest uzyskanie wyprzedzającego pozwolenia konserwatorskiego w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Krakowie.
 - f. Inne warunki konserwatorskie wynikające z pozwolenia nr 453/18 z dnia 30.05.2018 r. znak KZ-03.4125.1.78.2018.NP:

1) prowadzenie robót budowlanych i nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

2) przekazanie Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób: kierującego robotami budowlanymi, wykonującego nadzór inwestorski wraz z dokumentami, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia tych robót,

3) zawiadomienie MKZ w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na każdym z etapów wyszczególnionych w projekcie, w terminie przynajmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem i zakończeniem,

4) zawiadamianie MKZ w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,

5) niezwłoczne zawiadamianie MKZ w Krakowie o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,

6) dokonywanie odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych z udziałem MKZ,

7) podjęcie innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Warunki dodatkowe:

1) Wylączony z ww. projektu pomnik niedźwiedzi Bałki Murmańskiej wymaga odrębnego opracowania i uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

2) Roboty budowlane związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę zieleni, tj. odpowiednie zabezpieczenie istniejących roślin oraz prowadzenie prac pod nadzorem inspektora nadzoru terenów zieleni lub innej osoby uprawnionej z wykształceniem przyrodniczym i posiadającej doświadczenie w ww. zakresie.

3) W obrębie rzutów koron drzew zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych.

4) Ostateczna kolorystyka urządzeń na placach zabaw wymaga uzgodnienia na etapie realizacji.

5) W przypadku braku dostępności sadzonek opisanych w projekcie zieleni, konieczne jest uzgodnienie z MKZ odmian i gatunków zamiennych.

6) Szczegółowe decyzje będą podejmowane podczas komisji konserwatorskich w trakcie realizacji prac.

- g. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

2. Szczegółowe wymagania nadzoru na budowie:

nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego - Na podstawie art. 19 ust.1 ww. Prawo Budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia

19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych dla których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz.1554).

wynikających z:

Art. 36 ust. 1 pkt 1-4, oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

Art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017.519)

Art. 36 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

3. Obowiązki wynikające z art. 54 i 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane :

a/ przed przystąpieniem do użytkowania Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych właściwemu organowi nadzoru budowlanego.

UZASADNIENIE

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego oraz analizie materiału dowodowego w sprawie tut. organ stwierdza co następuje:

- Inwestor złożył oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym niniejszą decyzją.
- Na terenie objętym wnioskiem obowiązuje ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AU-2/6733/322/2017 z dnia 21.08.2017 r. znak: AU-02-1.6733.197.2017.JPL.
- Projekt budowlany jest zgodny z ww. decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AU-2/6733/322/2017, a także wymaganiami ochrony środowiska.
- Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.
- Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Projektant i sprawdzający dołączyli do projektu budowlanego oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Projekt budowlany jest wykonany przez osoby uprawnione.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, określony przez projektanta obejmuje nieruchomości: działki nr 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza.
- Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie postanowieniem nr 453/18 z dnia 30.05.2018 r. znak KZ-03.4125.1.78.2018.NP zezwolił na prowadzenie wnioskowanych robót w rejonie ul. Reymana i ul. Reymonta w Krakowie na terenie działek nr 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza na terenie Parku Jordana, wpisanego do Rejestru Zabytków pod nr A-579 decyzją z 18.05.1976 r.

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie zgłosiły uwag ani zastrzeżeń.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznaczenie stron postępowania w niniejszej decyzji jest niezbędne dla spełnienia obowiązku wynikającego z art. 107 § 1 Kpa stanowiąc dopuszczalne przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1)

Zezwolenie niniejsze nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.tekst jednolity, Dz. U. z 2018 r., poz. 1044).

Otrzymują:

1. Artur Ganczarek, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów - pełnomocnik inwestora
2. Zarząd Infrastruktury Sportowej, ul. Walerego Sławka 10, 30-633 Kraków
3. Wydział Skarbu Miasta UMK, ul. Kasprowicza 29, 31-523 Kraków
4. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
5. Aa

Do wiadomości:

1. Rejestr Centralny - WAIU UMK
2. PINB - Kraków, ul. Wielicka 28a + 1 egz. projektu budowlanego
3. Wydział Podatków i Opłat UMK, al. Powstania Warszawskiego 10, Kraków
4. MKZ, ul. Kanonicza 24, Kraków

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane).

6. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały Nr LXIII/917/12 z dnia 19 grudnia 2012 roku tj. Regulaminem Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków, właściciel nieruchomości oraz wykonawca robót jest zobowiązany do utrzymania czystości i porządku na terenie budowy.

Art. 3 ust. 4 Regulaminu nakłada obowiązek usuwania najpóźniej w terminie 3 dni odpadów powstałych w wyniku remontu lokali,

Art. 11 Regulaminu obliguje właściciela nieruchomości do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionej do użytku publicznego oraz z wydzielonej części drogi publicznej przeznaczonej do ruchu pieszego – chodnika położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

Art. 34 ust. 1 pkt 6 ppkt a) f) oraz i) Regulaminu zabrania wrzucania odpadów ogólnobudowlanych do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki (wapna, cementu, farb, lakierów, środków chemicznych i niebezpiecznych, szkła budowlanego, puszek i pojemników po farbach i lakierach).

Zgodnie z art. 35 Regulaminu kontrolę i egzekwowanie jego przepisów powierza się Straży Miejskiej Miasta Krakowa, upoważnionym pracownikom Urzędu Miasta Krakowa oraz innym jednostkom właściwym ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

Art. 35 Regulaminu kontrolę i egzekwowanie jego przepisów powierza Straży Miejskiej Miasta Krakowa, upoważnionym pracownikom Urzędu Miasta Krakowa oraz innym jednostkom właściwym ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 81a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zmianami) do wejścia na teren budowy w celu wykonywania czynności kontrolnych mają także organy nadzoru budowlanego lub osoby działające z ich upoważnienia.

Art. 5 ust 2. ustawy o Utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz.U. z 2016r. poz. 250) określa, że wykonywanie obowiązków z zakresu zapewnienia utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.

Niedopuszczalne jest zanieczyszczenie dróg przez pojazdy budowy. Zgodnie z art. 91 Kodeksu wykroczeń (Dz.U. z 2016r. poz., 1094) kto zanieczyszcza drogę publiczną lub na tej drodze pozostawia pojazd lub inny przedmiot albo zwierzę w okolicznościach, w których może to spowodować niebezpieczeństwo lub stanowić utrudnienie w ruchu drogowym, podlega karze grzywny do 1500 złotych albo karze nagany.

POZWOLENIE Nr
Miejskiego Konserwatora Zabytków

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89, pkt. 2, art. 91, ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), w związku z §13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265) oraz z §1 pkt 2 lit. e Porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679).

Po rozpatrzeniu wniosku z 19.01.2018 r. (data wpływu: 22.01.2018 r., korekta projektu: 21.03.2018 r., uzupełnienie o projekt zieleni: 17.04.2018 r., uzupełnienie o rysunki konstrukcyjne: 16.05.2018 r.) Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków, działającego przez pełnomocnika: pana Artura Ganczarka, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, Brzeziny, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie Parku Jordana, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-579, decyzją z 18.05.1976 r.

pozwala się

wnioskodawcy na realizację robót w oparciu o projekt budowlany pn. „*Rewitalizacja Parku Jordana w zakresie: budowy i przebudowy alejek parkowych, budowy wejścia/zjazdu technicznego z ul. Reymana, przebudowy wejść do parku z ul. Reymana i ul. Reymonta, budowy obiektów małej architektury, budowy i przebudowy placów zabaw, przebudowy i budowy ścieżki zdrowia, budowy miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowy ogrodzenia, przebudowy placu do gry w boule, budowy rampy dla niepełnosprawnych, budowy piłko-chwyków, na dz. nr 182/2, 182/5, 203/1 obr. 12 Krowodrza przy ul. W. Reymonta, ul. H. Reymana w Krakowie z etapowaniem inwestycji na:*

Etap 1 – Ścieżka zdrowia: budowa ścieżki zdrowia tj. obiektów małej architektury, alejek, przebudowa i remont ogrodzenia, budowa wejścia/ zjazdu technicznego z ul. Reymana wraz z zielenią;

Etap 2 – Plac Zabaw przy ul. Reymonta: przebudowa i budowa placu zabaw, budowa obiektów małej architektury, przebudowa alejek, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 3 – Plac zabaw i tereny sportowe: przebudowa alejek parkowych, przebudowa wejścia do parku z ul. Reymana, budowa obiektów małej architektury, przebudowa placów zabaw, przebudowa ścieżki zdrowia, przebudowa i remont ogrodzenia, przebudowa placu do gry w boule, budowa piłko-chwyków wraz z zielenią;

Etap 4 – Część centralna Parku – polany: przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa wejścia do parku od ul. Reymonta wraz z zielenią;

Etap 5 – Aleja Główna i Krąg Pommikowy: przebudowa i budowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 6 – Część wschodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa rampy dla niepełnosprawnych, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 7 – Część północno-zachodnia Parku: budowa i przebudowa alejek parkowych, budowa obiektów małej architektury, budowa i przebudowa placu zabaw, budowa miasteczka komunikacyjnego, pergoli, przebudowa i remont ogrodzenia wraz z zielenią;

Etap 8 – Amfiteatr, sadzawka i wejście od ul. Reymana: eta będzie realizowany wg osobnej decyzji ULICP”, składający się z opracowań:

- Projekt zagospodarowania terenu (tom I) ze stycznia 2018 r., autorstwa mgr inż. arch. Artura Zaboklickiego,
- Projekt branży drogowej (tom II) z marca 2018 r., autorstwa mgr inż. Beaty Migas,

- Projekt zieleni z kwietnia 2018 r., autorstwa Landschaftsarchitekt b.d.l.a Heiner Luza i mgr inż. Marcina Gajdy

oraz warunki dodatkowe zawarte w punkcie II niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. prowadzenia robót budowlanych i nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które zostaną wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
2. przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób: kierującego robotami budowlanymi, wykonującego nadzór inwestorski wraz z dokumentami, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia tych robót,
3. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na każdym z etapów wyszczególnionych w projekcie, w terminie przynajmniej 3 dni przed ich rozpoczęciem i zakończeniem,
4. zawiadamiania Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
5. niezwłocznego zawiadamiania Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
6. dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków,
7. podjęcia innych działań, które zapobiegną uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

II. Warunki dodatkowe:

1. **Wyłączony z ww. projektu pomnik niedźwiedzicy Baski Murmańskiej wymaga odrębnego opracowania i uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.**
2. **Roboty budowlane związane z realizacją wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę zieleni, tj. odpowiednie zabezpieczenie istniejących roślin oraz prowadzenie prac pod nadzorem inspektora nadzoru terenów zieleni lub innej osoby uprawnionej z wykształceniem przyrodniczym i posiadającej doświadczenie w ww. zakresie.**
3. **W obrębie rzutów koron drzew zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych.**
4. **Ostateczna kolorystyka urządzeń na placach zabaw wymaga uzgodnienia na etapie realizacji.**
5. **W przypadku braku dostępności sadzonek opisanych w projekcie zieleni, konieczne jest uzgodnienie z Miejskim Konserwatorem Zabytków odmian i gatunków zamiennych.**
6. **Szczegółowe decyzje będą podejmowane podczas komisji konserwatorskich, w trakcie realizacji prac.**

UZASADNIENIE

Park Jordana w obecnym kształcie składa się z dwóch części – najstarszej, powstałej w 1888 r. z inicjatyw dra H. Jordana oraz przyłączonych w 1945 r. terenów dawnych torów wyścigowych. Park ma charakter krajobrazowy, kompozycję swobodną z rozległymi polanami w części nowszej, północno-zachodniej. Główną osią kompozycyjną jest aleja lipowa, wiodąca od al. 3 Maja do kolistego „labiryntu” grabowego z pomnikiem dra H. Jordana w centrum. Część zachodnia, najstarsza, pełni obecnie funkcję upamiętniającą i edukacyjną, a w części wschodniej skupione są boiska, urządzenia do ćwiczeń i place zabaw, służące rekreacji.

Opracowana dokumentacja uwzględnia założenia projektu zagospodarowania terenu z 2006 r., opracowanego przez firmę AKG Architektura Krajobrazu oraz gospodarkę drzewostanem w zakresie, jaki został zaakceptowany przez Miejskiego Konserwatora Zabytków Pozwoleniem nr 1078/17 z 4.12.2017 r. (znak: KZ-03.4125.11.50.2017.NP). Przedłożony projekt przewiduje m.in. wymianę i ujednoczenie elementów małej architektury, zmianę wyposażenia placów zabaw, wymianę nawierzchni alejek, rozbudowę miasteczka komunikacyjnego oraz uporządkowanie układu zieleni. Projekt, poprzedzony wykonaniem analizy przestrzennej, zakłada wprowadzenie 6 popiersi w alei głównej. Rada Miasta Krakowa zaakceptowała ustawienie ww. pomników Uchwałą nr CI/2634/18 z dnia 9 maja 2018 r., której §1 brzmi: „Rada Miasta Krakowa wyraża wolę umieszczenia w Parku im. dr H. Jordana popiersi upamiętniających wybitnych Polaków „Ojców Polskiej Niepodległości”: Wincentego Witosa, Romana Dmowskiego, Wojciecha Korfatego, Ignacego Daszyńskiego, Generała Józefa Hallera oraz Generała Kazimierza Sosnkowskiego, jako domknięcie Galerii Wielkich Polaków XX wieku”.

Realizacja inwestycji zgodnie z przedłożoną dokumentacją oraz warunki sformułowane w punkcie II niniejszego pozwolenia jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego oraz zgodna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.).

POUCZENIE

- I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- VI. Od niniejszej decyzji, na podstawie art. 127, art. 129 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- VII. Strony, poprzez złożenie organowi prowadzącemu postępowanie oświadczeń, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pozwolenie niniejsze **nie podlega** opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegien
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Artur Ganczarek, Marcin Gajda Architektura Krajobrazu, Brzeziny, ul. Narodowa 116, 32-080 Zabierzów
2. 2 x aa + zał.

Do wiadomości:

3. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków

3

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 4.06.2018r.

Kraków, dnia 4.06.2018r.

INSPEKTOR

Natalia Pocheć

Natalia Pocheć