



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.5193.2023

Kraków, 1 CZE. 2023

**Pan**  
**Łukasz Gibała**  
**Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie realizacji uchwały nr CVII/2908/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących koncepcji rozwoju oraz kierunków przekształceń części terenów Dzielnic XII i XIII oraz uchwały nr CVII/2909/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie powołania zespołu do spraw „Nowego Miasta”, przekazaną przez Pana Rafała Komarewicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 29 maja 2023 r., uprzejmie informuję.

W ramach realizacji uchwały nr CVII/2909/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie powołania zespołu do spraw „Nowego Miasta” sporządzono opinię prawną w przedmiocie rozstrzygnięcia, czy ewentualne powołanie zespołu roboczego do spraw zagospodarowania terenów objętych granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto”, nie doprowadzi do naruszenia wiążących dyspozycji płynących z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977). Z opinii tej (którą przekazuję jako załącznik do niniejszej odpowiedzi) wynika m.in., że obowiązująca procedura planistyczna nie daje możliwości przeprowadzania czynności nieuregulowanych ww. ustawą. Powołanie przez Prezydenta Miasta Krakowa zespołu roboczego w kształcie określonym uchwałą nr CVII/2909/23 z dnia 22 marca 2023 r. nie ma oparcia w przepisach prawa.

Powyższa konkluzja została w dużej mierze oparta na okoliczności, że Prezydent Miasta Krakowa, jako organ odpowiedzialny za sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest wyposażony w wyłączne kompetencje w tym zakresie, a ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje możliwości przekazania ww. kompetencji na rzecz innych organów czy podmiotów. Nadto w ww. opinii prawnej wskazano, że zespół roboczy miałby cyt. wypracować rozwiązania planistyczne, co oznacza niedopuszczalne przejęcie części kompetencji ustawowo przypisanych Prezydentowi Miasta Krakowa.

Mając zatem na uwadze treść opinii prawnej z 5 maja 2023 r., nie istnieje legalna możliwość powołania zespołu roboczego do spraw zagospodarowania terenów objętych granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowe Miasto”. Powołanie ww. zespołu roboczego doprowadziłoby do istotnego naruszenia trybu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* może oznaczać nieważność uchwały rady gminy w całości lub w części.

Zgodnie z uchwałą nr CVII/2908/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. *w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących koncepcji rozwoju oraz kierunków przekształceń części terenów Dzielnic XII i XIII planowane jest rozpoczęcie w II kwartale bieżącego roku realizacji tego procesu. W ramach tych prac przewidziane są działania zmierzające do utworzenia międzysektorowej grupy, reprezentującej interesariuszy tego obszaru oraz ekspertów, których wspólnym zadaniem będzie wypracowanie rekomendacji w zakresie celu konsultacji społecznych określonych w ww. uchwale Rady Miasta Krakowa.*

Zastosowanie wyżej opisanych rozwiązań i narzędzi konsultacyjnych w ocenie Prezydenta Miasta Krakowa jest zbieżne z intencją wyrażoną w uchwale nr CVII/2909/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. *w sprawie powołania zespołu do spraw „Nowego Miasta”*. Dlatego mając na uwadze powyższe okoliczności, postulat powołania przedmiotowego zespołu roboczego nie jest realizowany, a samą uchwałą nr CVII/2909/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 marca 2023 r. *w sprawie powołania zespołu do spraw „Nowego Miasta”* należy uznać za zrealizowaną pod względem formalnoprawnym.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat +załącznik
2. Wydział Planowania Przestrzennego
3. Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa