



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3339.2021

Kraków, 1 9 PAŹ. 2021

Pan
Wojciech Krzysztonek
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie zmiany przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Piasta Kołodzieja”, przekazaną przez Pana Sławomira Pietrzyka, Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Krakowa 13 października 2021 r., uprzejmie informuję.

W piśmie z 4 października 2021 r. [REDAKTED] zwrócili się w sprawie rozszerzenia przeznaczenia działek nr 68/25, 68/35, 68/42, 68/43 obr. 2 jedn. ewid. Nowa Huta w projekcie planu miejscowego obszaru „Piasta Kołodzieja” z terenu obsługi i urządzeń komunikacyjnych (garaże i parkingi) KU.18 na usługi o innym przeznaczeniu niż komunikacyjne, tzn. o usługi typu nieuciążliwego jak handlowe, usługi niematerialne, edukacja, ochrona zdrowia i opieka społeczna, działalność związana z rekreacją, kulturą i sportem itp.

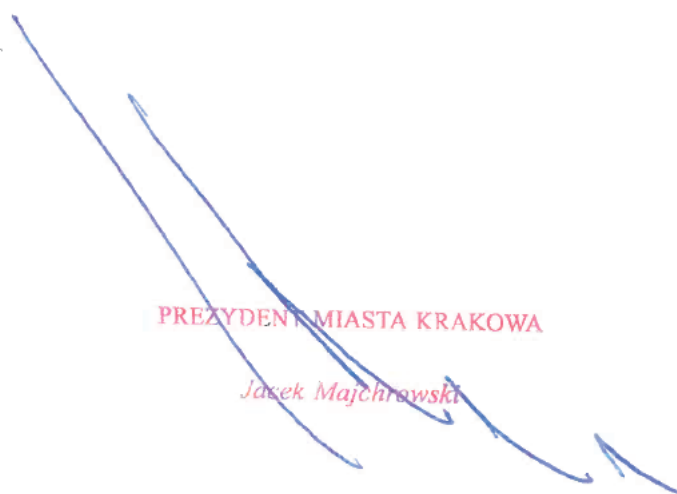
Aktualnie projekt planu znajduje się na etapie ponownego opiniowania i uzgodnień, po wprowadzeniu zmian wynikających z uwag składanych podczas wyłożenia do publicznego wglądu i uwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa. Uwagi do projektu planu miejscowego można było składać do dnia 9 sierpnia 2021 r. i zostały one rozpatrzone zarządzeniem nr 2438/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2021 r.

W projekcie planu miejscowego, przekazanym do ponownego opiniowania i uzgodnień ustawowych działki nr 68/25, 68/42, 68/43 oraz 68/44 znajdują się w całości w Terenie drogi publicznej, oznaczonym symbolem KDGP.1 o podstawowym przeznaczeniu pod drogę publiczną klasy głównej ruchu przyspieszonego. Z kolei działka nr 68/35 znajduje się w całości w Terenie obsługi i urządzeń komunikacyjnych, oznaczonym symbolem KU.18 o podstawowym przeznaczeniu pod garaże i parkingi dla pojazdów. [REDAKTED]

[REDAKTED] nie złożyli uwagi do projektu planu miejscowego. Nie złożyli także, na wcześniejszym etapie prac planistycznych, wniosku do planu.

Aktualnie nie ma możliwości wprowadzania żadnych zmian do projektu planu, poza tymi, które potencjalnie mogą wynikać z ponownego opiniowania i uzgodnień ustawowych. Następnie projekt planu ponownie zostanie wyłożony do publicznego wglądu w odpowiednim zakresie. Przewidywany termin rozpoczęcia wyłożenia planowany jest na listopad 2021 r. Zgodnie z przyjętymi zasadami, projekty planów miejscowych mogą być wykładane w części, w zakresie wprowadzonych zmian, co najprawdopodobniej nastąpi również w przypadku przedmiotowego planu. Z uwagi na to, że w odniesieniu do omawianego terenu nie będą wprowadzone zmiany, najprawdopodobniej nie będzie on przedmiotem częściowego wyłożenia, stąd pisma odnoszące się do niego nie będą mogły być traktowane jako uwagi do planu i rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa. Niezależnie od powyższego zainteresowani będą mogli brać udział w dalszej procedurze planistycznej, gdyż projekt planu miejscowego będzie przedmiotem posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa celem uzyskania opinii, jak również odbędą się dwa czytania na sesjach Rady Miasta Krakowa. Radni przy uchwalaniu mogą wnieść poprawki do rozwiązań projektu planu.

Informacje na temat sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piasta Kołodzieja” są publikowane i aktualizowane na bieżąco w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod linkiem:
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=117199.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Planowania Przestrzennego
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa