



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1783.2020

Kraków, 25 MAR. 2020

**Pan
Krzysztof Sułowski
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wsparcia krakowskich przedsiębiorców z branży turystycznej, gastronomicznej i transportowej, przekazaną przez Pana Dominika Jaśkowca, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 20 marca 2020 r., uprzejmie informuję.

Od początku stanu zagrożenia epidemicznego w Polsce jestem w stałym kontakcie z krakowskimi przedsiębiorcami. Mając na względzie trudną sytuację właścicieli sklepów, lokali usługowych i gastronomicznych czy przewoźników, podjąłem już kroki, które ułatwią funkcjonowanie podmiotom gospodarczym w kryzysowym dla nich czasie.

W obowiązującym stanie prawnym istnieje możliwość wsparcia podatników prowadzących działalność gospodarczą, poprzez udzielanie indywidualnych ulg w spłacie zobowiązań podatkowych. Stosowne regulacje zawiera art. 67b w powiązaniu z art. 67a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Ordynacja podatkowa* (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.). W myśl powołanego przepisu organ podatkowy na wniosek podatnika prowadzącego działalność gospodarczą, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, może:

- 1) odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty;
- 2) odroczyć lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę lub odsetki określone w decyzji, o której mowa w art. 53a;
- 3) umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Reasumując, udzielanie ulg w spłacie zobowiązań, w formach wskazanych powyżej, następuje na indywidualny wniosek podatnika. Nie ma możliwości - w obecnym stanie prawnym - zastosowania z urzędu ulgi w odniesieniu do przedsiębiorców bezpośrednio związanych z turystyką, jak również udzielenia im innego wsparcia np. poprzez zwolnienie z podatku, gdyż

wprowadzenie przez gminę zwolnień podmiotowych jest niedopuszczalne. W załączeniu przesyłam instrukcję składania wniosku o ulgę opracowaną przez Wydział Podatków i Opłat.

W przypadku zwrócenia się przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą na wydzierżawionej przez Gminę Miejską Kraków nieruchomości (np. parking strzeżony w centrum Miasta) o zastosowanie ulgi w zapłacie czynszu dzierżawnego z uwagi na ograniczony ruch turystyczny, każdy przypadek jest rozpatrywany indywidualnie w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne.

Natomiast ewentualne odroczenie terminu płatności, umorzenie bądź rozłożenie na raty należności m.in. z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości gminnych regulują przepisy uchwały nr XCVIII/2557/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 marca 2018 r. w *sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków lub jej jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych*. Sprawy z tego zakresu prowadzone są przez Wydział Egzekucji Administracyjnej i Windykacji.

Możliwe jest także działanie na wniosek użytkowników wieczystych w zakresie przesuwania terminu płatności opłat rocznych za użytkowanie wieczyste. Wniosek musi być złożony na 14 dni przed upływem terminu płatności zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.

W zakresie ulg w spłacie opłat za zajęcie pasa drogowego w pierwszej kolejności uprzejmie informuję, iż same opłaty, po myśli art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 470) mają charakter obligatoryjny. Nie wykazują one cech podatku, wobec czego stanowią należności publicznoprawne podmiotu administrującego (zob. wyrok NSA z 11 kwietnia 2001 r., III SA 317/2000) w rozumieniu art. 60 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o *finansach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.). Przepisy ustawy o *finansach publicznych* w art. 64, a w ślad za nimi procedur Zarządu Dróg Miasta Krakowa ZDMK-21 i ZDMK-59 (w mniejszym stopniu) przewidują już możliwość stosowania ulg w ich spłacie (przy czym jako ulgę należy rozumieć rozłożenie na raty, odroczenie i umorzenie należności). Nie ma przeszkód, aby korzystali z nich przedsiębiorcy, w tym także ci działający w branży turystycznej.

W oparciu o wskazane wyżej możliwości, przepisy i procedury przystąpiłem do stworzenia adresowanego do krakowskich przedsiębiorców projektu Pauza, polegającego na:

- odroczeniu, na wniosek przedsiębiorcy, płatności podatków lokalnych, przede wszystkim podatku od nieruchomości, ale też np. od środków transportu - płatności będą odraczane za okres od marca do maja włącznie lub rozkładane na raty;
- możliwości starania się o umorzenie zaległości podatkowych;
- zwolnieniu z czynszów przedsiębiorców wynajmujący lokale gminne, którzy ze względu na sytuację musieli zawiesić działalność, na czas zawieszenia tej działalności;
- zawieszeniu na trzy miesiące pobierania opłaty za zajęcie terenu, na którym działa ogródek letni;
- zniesieniu, podobnie jak w przypadku strefy w centrum miasta, strefy ograniczenia ruchu samochodów na Kazimierzu oraz opłaty za oznakowanie stanowisk postojowych.

W celu wsparcia w kryzysowej sytuacji przedsiębiorców, w tym działającym w branżach bezpośrednio związanych z turystyką, Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie przygotowuje rozwiązania, polegające na preferencjach w postaci obniżenia stawek czynszowych z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, m.in. w związku z czasowym zaprzestaniem prowadzenia działalności w tych lokalach przez ich najemców. Obniżka udzielana będzie na wniosek najemcy lokalu użytkowego. Ponadto zarządzeniem nr 700/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 marca 2020 r. *w sprawie zmiany terminów uiszczenia opłat za korzystanie z lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie* przesunięte zostały terminy uiszczenia opłat należnych za korzystanie z przedmiotowych lokali użytkowych. Termin opłat za miesiąc marzec przesunięty został się na dzień 30 czerwca, za miesiąc kwiecień na dzień 31 lipca, za miesiąc maj na dzień 31 sierpnia.

Dodatkowo krakowscy przedsiębiorcy (właściciele hoteli, restauracji, obiektów wieloosobowego zakwaterowania), których działalność uległa zawieszeniu w związku z zagrożeniem epidemiologicznym mogą złożyć nową deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Kwota wynikająca z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest należnością za cały miesiąc i nie można w wyniku zawieszenia działalności w połowie danego miesiąca zmniejszyć tej opłaty o połowę. W przypadku braku prowadzonej działalności w miesiącu kwietniu dla nieruchomości niezamieszkałych będzie można złożyć nową, kolejną deklarację obowiązującą od 1 kwietnia na kwotę 0,00 zł w terminie do 10 maja.

Równocześnie w Urzędzie Miasta Krakowa prowadzone są prace mające na celu opracowanie kompleksowego systemu wsparcia dla krakowskich przedsiębiorców. W tym kontekście niezbędna jest jednak pogłębiona analiza kosztowo-organizacyjna, aby opracowane rozwiązania spełniały oczekiwania przedsiębiorców, a jednocześnie posiadały odpowiednie zabezpieczenie finansowe w budżecie Miasta Krakowa.

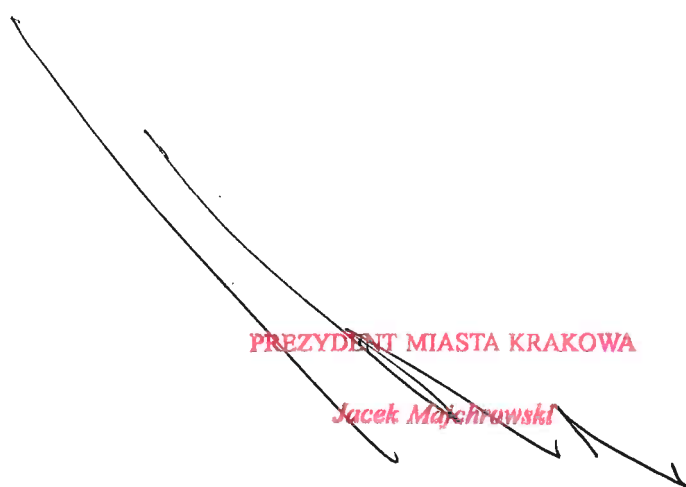
Jednocześnie pozostaję w stałym kontakcie z przedstawicielami rządu. Długa lista propozycji, które mogą uchronić branżę turystyczną została przesłana także do Ministerstwa Rozwoju. Wiemy już, że przy Ministerstwie Rozwoju powstał sztab kryzysowy z udziałem przedstawicieli branży turystycznej. W jego skład wchodzi przedstawiciele ponad 50 organizacji turystycznych i transportowych. Jest to reprezentacja całego środowiska – organizatorów turystyki, w tym szkolnej; agentów turystycznych; przewoźników; hotelarzy; branży targowej, rozrywkowej i MICE (turystyka biznesowa).

W moim wystąpieniu do władz centralnych poprosiłem także o możliwość zawieszania na pewien czas spłat rat kredytów oraz przygotowanie oferty niskooprocentowanych pożyczek dla przedsiębiorców, którzy najmocniej odczują kryzys. Liczyłem także na to, że odroczenia czy rozłożenia na raty opłat wprowadzą inne instytucje państwowe, przede wszystkim Zakład Ubezpieczeń Społecznych, a także dostarczyciele mediów. Z bieżącego monitoringu wystąpień przedstawicieli rządu wynika, że propozycje te zostały uwzględnione w decyzjach władz centralnych.

Zgodnie z informacjami publikowanymi przez Ministerstwo Rozwoju, opracowywany jest bowiem tzw. pakiet osłonowy przewidujący m.in. ulgi w należnościach, w tym udogodnienia

w płatnościach podatków i składek ZUS, poprawę płynności finansowej firm - instrumenty finansowe dla firm, w tym wsparcie gwarancyjne oraz dopłaty do kredytów, ochronę i wsparcie rynku pracy, m.in. rozwiązania dla firm zmuszonych do przestojów. Dotyczyć on będzie wszystkich rodzajów działalności gospodarczej. Pakiet ten wymaga jednak m.in. nowelizacji ustaw dotyczących: VAT, udzielania pomocy publicznej w tym pomocy de minimis, wsparcia BGK, szczególnych rozwiązań związanych z ochroną miejsc pracy. Informacje szczegółowe w tym zakresie dostępne są na stronie Ministerstwa Rozwoju.

Przedstawiony powyżej pakiet działań, realizowanych i wdrażanych przez komórki Urzędu Miasta Krakowa oraz jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Kraków, stanowi odpowiedź na sytuację kryzysową związaną z rozprzestrzenianiem się choroby COVID-19 w odniesieniu do krakowskich przedsiębiorców.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załącznik
2. Wydział ds. Przedsiębiorczości i Innowacji
3. Wydział Podatków i Opłat
4. Wydział Turystyki
5. Wydział Spraw Administracyjnych
6. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
7. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
8. Wydział Skarbu Miasta
9. Biuletyn Informacji Publicznej
10. aa