



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4436.2022

Kraków, 7 PAŹ. 2022

**Pan
Jerzy Zięty
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie postulatów mieszkańców odnośnie rozwiązań proponowanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II”, przekazaną przez Pana Rafała Komarewicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 29 września 2022 r., uprzejmie informuję.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II” jest sporządzany dla obszaru wskazanego w uchwale nr CVII/2736/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II”. Początkowo w projekcie planu został wyznaczony teren KDX.2, stanowiący połączenie ulicy Sawickiego (teren KDD.3) oraz ulicy Fabijańskich (teren KDW.1, znajdujący się w granicach sąsiedniego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Strzelnica – Sikornik”).

Następnie, w toku kolejno wykonywanych czynności planistycznych, nastąpiła zmiana propozycji kategorii przeznaczenia dla ww. obszaru KDX.2. Zmiana przeznaczenia terenu ciągu pieszego oznaczonego symbolem KDX.2 na teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.3) nastąpiła w związku z uwzględnieniem przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi wniesionej do wyłożonego w dniach od 14 lutego 2022 r. do 14 marca 2022 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II”. Uwagę tę podpisało 14 osób. Uwaga zawierała następującą argumentację:

Obecnie ulice Fabijańskich i Sawickiego łączy przejście pieszce w postaci kilkunastu schodów. Dojazd do zabudowań ulicy Fabijańskich jest bardzo stromy (miejscami 16%), przez co w okresie jesienno-zimowym staje się niebezpieczny ze względu na ryzyko poślizgu i nagłego wtargnięcia na ulicę Królowej Jadwigi. Wypadki spowodowane niekontrolowanym poślizgiem miały tutaj już miejsce wielokrotnie, w tym z udziałem piaskarki MPO, która zsuwając się w dół staranowała samochód osobowy jednego z mieszkańców.

Ulica Fabijańskich nie spełnia warunków technicznych określonych w ustawie w następujących punktach:

- Nachylenie podłużne przekraczające miejscami 16%*
- Szerokość pasa drogowego nie przekraczająca 2,5m*

Ul. Fabijańskich jako ulica ślepa jest siłą rzeczy dwukierunkowa a jej szerokość nie pozwala na wymijanie się pojazdów. Ponadto przebieg ulicy (po łuku) powoduje, że kierujący pojazdami wjeżdżającymi i zjeżdżającymi, nie widząc się wzajemnie często spotykają się na środkowym odcinku bez możliwości bezpiecznego manewru (trzeba albo cofać samochód po łuku pod górę przy nachyleniu 16% albo tyłem wyjeżdżać na ul. Królowej Jadwigi) co przy obecnym rosnącym natężeniu ruchu stanowi poważne zagrożenie. Lokalizacja i ukształtowanie terenu nie dają możliwości modernizacji ul. Fabijańskich tak aby ww. warunki techniczne były spełnione, dlatego połączenie drogowe ul. Fabijańskich z ul. Sawickiego wydaje się być jedynym rozwiązaniem zapewniającym bezpieczeństwo ruchu drogowego.

Rada Dzielnicy VII zorganizowała w przedmiotowej sprawie spotkanie mieszkańców ulicy Fabijańskich oraz ulicy Sawickiego i Owcy-Orwicza jednak głos mieszkańców ul. Fabijańskich był słabszy z uwagi na mniejszą ilość mieszkańców tej ulicy.

Zasadnym jednak jest aby w sprawach bezpieczeństwa nie decydowała liczba mieszkańców lecz siła argumentów. Właściwym zatem jest rozważenie problemu tylko i wyłącznie od strony technicznej przez specjalistów ruchu drogowego po zasięgnięciu opinii Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, służb technicznych itp.

Bardzo prosimy o przeanalizowanie powyższych uwag pod względem merytorycznym i rozważenie na ile proponowana przez nasz zmiana jest wykonalna technicznie co pozwoliłoby na zapewnienie bezpieczeństwa w ruchu drogowym ulicy Fabijańskich.

Przedstawiany argument mieszkańców ulicy Sawickiego i Owcy-Orwicza o braku zgody na zwiększenie natężenia ruchu drogowego na „ich” ulicach nie może być decydujący w sytuacji występowania od lat zagrożeń w ruchu drogowym i uciążliwości na ul. Fabijańskich.

Powtórzymy raz jeszcze: z jednej strony spokój na ul. Sawickiego z drugiej bezpieczeństwo ruchu na ul. Fabijańskich. Czy rzeczywiście wybór jest problematyczny? Równocześnie należy podkreślić, że planowana inwestycja pn.: „Budowa pochylni dla osób z niepełnosprawnością wraz z przebudową schodów łączących ul. Fabijańskich z ul. Sawickiego”, nie stanowi kolizji z naszym wnioskiem. Zdajemy sobie sprawę, że proponowane połączenie ulic jest zadaniem długoterminowym natomiast budowa pochylni jest potrzebna „od zaraz”, i może być traktowana jako I etap normalizacji ruchu (na początek pieszego) w obrębie ulicy Fabijańskich.

Rozpatrując uwagi przeanalizowałem zacytowaną powyżej argumentację i przychyliłem się do prośby mieszkańców. Uwagi zostały rozpatrzone moim zarządzeniem nr 1001/2022 z dnia 20 kwietnia 2022 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piastowska II”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu i rozpoznania pism w zakresie niestanowiącym uwag. Omawiana uwaga mieszkańców ulicy Fabijańskich została uwzględniona.

W związku z powyższym w projekcie planu wprowadzono – odpowiednio do rozstrzygnięcia uwag – stosowne zmiany, a następnie poddano je opiniowaniu i uzgodnieniom w niezbędnym zakresie. Między innymi projekt planu został przekazany do uzgodnień do właściwego zarządcy dróg. Otrzymane uzgodnienie nie zawierało uwag dotyczących braku

z przepisami technicznymi stosowanymi przy projektowaniu. Zarząd Dróg Miasta Krakowa dysponuje opracowaną wielowariantową koncepcją dla budowy pochylni dla osób z niepełnosprawnością wraz z przebudową schodów łączących ulicę Fabijańskich z ulicą Sawickiego, zakończoną wyborem wariantu wynikowego.

Dla zadania nr ZDMK/DIW/W-VII-23/20 pod nazwą „Budowa pochylni dla osób z niepełnosprawnością wraz z przebudową schodów łączących ul. Fabijańskich i ul. Sawickiego” zostały zabezpieczone środki finansowe. Pomimo czterokrotnego ogłaszania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa pochylni dla osób z niepełnosprawnością wraz z przebudową schodów łączących ul. Fabijańskich z ul. Sawickiego wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia” nie wyłoniono wykonawcy. W związku z powyższym Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec podjęła uchwałę nr XL/384/2022 z dnia 22 marca 2022 r. o rezygnacji z realizacji przedmiotowego zadania, a następnie uchwałę nr XL/385/2022 z dnia 22 marca 2022 r., którą zawnioskowała do Prezydenta Miasta Krakowa o wprowadzenie w Wieloletniej Prognozie Finansowej zmiany polegającej na wykreśleniu zadania pierwotnie planowanego do realizacji w latach 2020-2023, ustalonego uchwałą nr IX/101/2019 z dnia 9 lipca 2019 r. (z późn. zm.), pn. „Budowa pochylni dla osób z niepełnosprawnością wraz z przebudową schodów łączących ulicę Fabijańskich i ulicę Sawickiego”.

Rada i Zarząd Dzielnicy VII Zwierzyniec w związku z wieloma zgłoszeniami od mieszkańców okolic ulic Fabijańskich i Sawickiego, dotyczących problemów w pokonaniu łączących przedmiotowe ulice schodów przez rowerzystów, a także osoby z niepełnosprawnościami lub prowadzące wózki dziecięce, zorganizowała 3 października 2022 r. spotkanie w przedmiotowej sprawie z udziałem przedstawicieli ZDMK oraz Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie. Celem spotkania było rozeznanie możliwości montażu elementów infrastruktury rowerowo-wózkowej na schodkach łączących ulice Fabijańskich i Sawickiego.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Planowania Przestrzennego
3. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
4. Wydział Miejskiego Inżyniera Ruchu
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa

możliwości zmiany przeznaczenia terenu KDX.2 na KDD.3. Rozwiązanie to nie zostało zakwestionowane. Następnie w okresie od 1 sierpnia 2022 r. do 31 sierpnia 2022 r. odbyło się wyłożenie części projektu planu w zakresie wprowadzonych zmian. W okresie ww. wyłożenia mieszkańcy ulic Sawickiego i Owcy - Orwicza złożyli uwagi, sprzeciwiając się proponowanemu w projekcie planu rozwiązaniu – o analogicznej treści, jak pismo dołączone do interpelacji Pana Radnego. Uwagi zostaną rozpatrzone przeze mnie w terminie do 7 października 2022 r.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) uwagi nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Krakowa w trakcie procedury planistycznej zostaną przekazane Radzie Miasta Krakowa, która w odrębnej uchwale rozstrzygnie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag.

Połączenie drogowe ul. Sawickiego z ul. Fabijańskich jest działaniem zasadnym także mając na względzie zwiększenie niezawodności sieci ulicznej - w przypadku zamknięcia odcinka ulicy, byłoby możliwe poprowadzenie objazdu brakującym fragmentem ul. Sawickiego. Niemniej mając na względzie niewielką intensywność zabudowy, połączenie to nie ma strategicznego znaczenia dla sieci ulicznej miasta. Ustalenie przeznaczenia terenu jako KDD nie oznacza automatycznego jego ustalenia jako odcinka ulicy dla ruchu samochodowego - może to także stanowić powiązanie dla ruchu niezmotoryzowanego (pieszego lub rowerowego).

Ponadto informuję, że korytarze drogowe wyznaczane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego nie mają na celu ukazania wyłącznie stanu istniejącego, lecz zachowanie rezerwy terenowej, pozwalającej na wykonanie ewentualnej przebudowy/rozbudowy/budowy układu drogowego, mającej na celu dostosowanie dróg do parametrów, wynikających z przepisów prawa oraz w związku z planowanym zagospodarowaniem możliwym jeszcze do zrealizowania (inwestycje kubaturowe) w oparciu o sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dzięki zapewnieniu odpowiedniej szerokości w liniach rozgraniczających drogi umożliwia się w przyszłości lokalizację brakujących elementów pasa drogowego takich jak chodniki, sieci infrastruktury technicznej oraz pasy zieleni. Ponadto ewentualna rozbudowa bądź budowa układu drogowego zwiększa bezpieczeństwo wszystkich użytkowników ruchu drogowego, zapewnia różne alternatywy dojazdu oraz wpływa na niezawodność układu drogowego, zwłaszcza w trakcie remontów lub awarii.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty w formie uchwały Rady Miasta Krakowa oraz ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego staje się aktem prawa miejscowego, jednak realizacja jego postanowień nie jest natychmiastowa. Ewentualne przekształcenia i zmiany w zagospodarowaniu terenów następują powoli, są wiążące w przypadku realizacji inwestycji powodującej zmianę zagospodarowania wymagającej uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast przyjęte linie rozgraniczające pozostają bez wpływu na utrzymanie dotychczasowego, utrwalonego sposobu zagospodarowania.

Zaproponowana rezerwa terenowa dla układu drogowego (KDD.3) w sporządzanym planie miejscowym nie przesądza o rozwiązaniach drogowych, które będą implementowane na podstawie uzyskiwanych dokumentów formalno-prawnych i będą musiały być zgodne