



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4795.2023

Kraków, 13.07.2023

Pan
Jan Stanisław Pietras
Radny Miasta Krakowa

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie realizacji zadań przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie na terenie osiedla Żywieckiego, przekazaną przez Pana Rafała Komarewicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 12 stycznia 2023 r., uprzejmie informuję.

Ad 1.

Remont muru oporowego zlokalizowanego na działce 15/58 obręb 44 Podgórze przy ul. Żywieckiej 44 na kwotę 165 872 zł, wykonany został z bieżących środków remontowych Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

Przedmiotowe prace zostały wykonane na podstawie zgłoszenia do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK 24 sierpnia 2022 r. zamiaru wykonania robót budowlanych.

Wobec przedmiotowego zgłoszenia 13 września 2022 r. zostało wydane zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji (sygnatura sprawy AU-01-7.6743.1845.2022.PKR).

Ad 2.

W ramach zadania pn. *Remont schodów przy ul. Kępna 17 i 19 oraz ul. Żywiecka 30 i 34*, ZZM wykonał roboty budowlane w zakresie remontu schodów na kwotę 24 959,02 zł, w następujących lokalizacjach:

1. ul. Kępna 19-1, koszt 4721,97 zł,
2. ul. Kępna 19-2, koszt 3339,60 zł,
3. ul. Kępna 17, koszt 3818,71 zł,
4. ul. Żywiecka 30, koszt 6643,36 zł,
5. ul. Żywiecka 34, koszt 4776,20 zł wraz z dojściem do schodów koszt 1659,18 zł.

Zgodnie z protokołem komisyjnego odbioru robót sporządzonego przez przedstawicieli wykonawcy i zamawiającego (ZZM) oraz przy udziale przedstawiciela Rady Dzielnicy IX Łągowniki-Borek Fałęcki 8 grudnia 2022 r. roboty zostały wykonane pod względem technicznym dobrze i nie wykazano żadnych uwag.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+ załączniki:
 - 1) projekt zagospodarowania terenu (PZT) - remont muru,
 - 2) kopia zaświadczenia z 13 września 2022 r.,
 - 3) kopia protokołu komisyjnego odbioru robót z 8 grudnia 2022 r.
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Architektury i Urbanistyki
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa

LEGENDA:
ZAKRES OBJĘTY ZGŁOSZENIEM:

■ Zakres opracowania inwestycji = zasięg oddziaływania
część działki nr 15/28, obr. 44

— Istniejące granice działek ewidencyjnych

— Istniejący mur przeznaczony do remontu

■ Istniejąca nawierzchnia z kostki brukowej
betonowej - bez zmian

■ Istniejąca nawierzchnia z płyt
chodnikowych betonowych - bez zmian



BIURO PROJEKTOWE:

FDELITA PIOTR FROSZĘGA
30-605 Kraków, ul. Fredry 47/14

Imię i nazwisko mgr inż. Piotr Froszęga	Nr upraw. POK/00029/POK/12/	Podpis
Stanowisko BUDOWLANIA projektant		

TEMAT:

REMONT MUROU NA DZIAŁCE 15/28 OBRĘB P-44, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA PODGÓRZE W KRAKOWIE.

INWESTOR:
GMINA MIEJSKA KRAKÓW -
ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ W KRAKOWIE
UL. REYMONTA 20
30-059 KRAKÓW

BRANŻA:
KONSTRUKCJE BUDOWLANE

DATA / DATE:
STADIUM: ZG.

NR PROJEKTU:
SKALA: 1:500

NUMER RYSUNKU:
DOKUMENTACJA: PZT-01



PROTOKÓŁ częściowego odbioru robót

Spisany w Krakowie w dniu 08.12.2022 r. w sprawie odbioru robót wykonanych w ramach umowy
ZZM/U/I/51/IU/393/2022 z dn. 15.07.2022/

Zlecenie nr NR 16/IU/IX/2022/DK z dnia 27.09.2022 r.

pn.: „Bieżące utrzymanie infrastruktury technicznej (remonty), na terenach zarządzanych przez
Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie”

(nazwa i numer zadania budżetowego: ZZM/DBR/O-IX - Remont schodów przy ul. Kępna 17 i 19 oraz
Żywiecka 30 i 34) dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

Zamawiający:

Gmina Miejska Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP: 676 101 37 17
reprezentowana przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków

reprezentowana przez: Piotra Kempa – Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie,
działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 109/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia
2 czerwca 2015 r.

Wykonawca:

CITYBRUK Sp. z o. o. Sp. K. z siedzibą w Szczodrkowice 180, 32-043 Skąta, NIP: 5130260191
reprezentowany przez Pana Tomasza Gołkowskiego- Prezesa Zarządu Komplementariusza oraz
Pana Kamila Skopek – Członka Zarządu Komplementariusza

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. Tomasz Gołkowski
2. 

Komisja w składzie (np. przedstawiciele zespołu merytorycznego, zespołu utrzymania Zamawiającego
oraz zespołu ds. ewidencji majątku):

1. Dorota Kaszuba-Pasich
2. 
3. 
4. 

przy udziale (np. autor projektu, BMKZ/MWUOZ, Rada i Zarząd właściwej dzielnicy w przypadku zadań
dzielnicowych, autor projektu budżetu obywatelskiego w przypadku projektu budżetu obywatelskiego
oraz inspektora nadzoru inwestorskiego):

1.  Marek Borek - RD IX
2. 
3. 

Po dokonaniu oględzin technicznych wykonanych robót oraz przeanalizowaniu dokumentów, stwierdza się co następuje:

1. Roboty wykonane zostały zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zgodnym z umową / zleceniem, pod względem technicznym *)

- dobrze,

~~- źle, z następującymi wadami:~~

.....
.....
.....
.....
.....

które wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do dnia

2. Roboty wykonano w okresie od dnia 27.09.2022 r. do dnia 02.12.2022 r. Termin wykonania robót zgodnie ze zleceniem *) - dotrzymany, - przekroczony o dni z powodu

3. Zamawiający nalicza/nie nalicza kar umownych.

4. Wartość wykonanych robót w okresie rozliczeniowym wynosi 24.959,02 zł. brutto.

5. Wykaz i wartość odebranych robót wyszczególniony został w kosztorysie powykonawczym dołączonym do dokumentacji przekazanej przez Wykonawcę.

6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

€ wymagane przepisami szczegółowymi protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń;

€ Kosztorys powykonawczy;

€ Karty materiałowe;

€ Karty utrzymaniowe;

€ Dziennik budowy;

€ Dziennik robót;

€ instrukcje obsługi, karty gwarancyjne;

€ inne.....

.....*

7. Wykonawca korzystał z kart materiałowych nr.

.....
.....

Komisja postanowiła:

1. Dokonać odbioru robót budowlanych objętych zgłoszeniem do odbioru częściowego.
2. Okres gwarancyjny na roboty wynosi 12 miesięcy, do dnia 08.12.2023 r.

Uwagi:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Na tym czynności odbiorowe zakończono i po odczytaniu protokół podpisano.

Przedstawiciele Wykonawcy:

 CITYBRUK
www.citybruk.pl
CITYBRUK sp. z o.o. sp. k. Szczepanów 180, 32-043 Skąta
1. KRS: 0000784199, NIP: 530260191 REGON 383221690
tel: 606-48-83-99, e-mail: tomek@citybruk.pl
tel: 780-26-77-00, e-mail: karoli@citybruk.pl

2.

Komisja:

1.

2.

3.

4.

Przy udziale:

1.

2.

3.

4.

*) – niepotrzebne skreślić

– zgodnie ze sztuką budowlaną, projektem budowlanym, warunkami zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych, przepisami oraz doprowadzono teren budowy oraz teren przyległy wykorzystany w czasie budowy do należytego stanu i porządku*)

Uwagi:

A large, blue, handwritten capital letter 'Z' is drawn on a set of primary ruled lines. The letter starts with a horizontal stroke at the top line, goes down to the bottom line, and then has a horizontal stroke at the bottom line. The lines are blue and dotted.

podpis kierownika budowy

4

Kraków, 13.09.2022 r.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu zgłoszenia: Gmina Miejska Kraków – Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków, działająca przez pełnomocnika: Pan Piotr Frosztęga, ul. Fredry 4F/14, 30-605 Kraków

z dnia 24.08.2022 r.

organ administracji architektoniczno-budowlanej **zaświadcza** o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, w drodze decyzji, wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na remoncie muru oporowego zlokalizowanego na działce nr 15/28 obr. P-44 jedn. ewid. Podgórze przy ul. Żywieckiej w Krakowie, sprawa znak AU-01-7.6743.1845.2022.PKR.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Paweł Król
Główny Specjalista
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Uwaga:

1. Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej, ze szczególnym zwróceniem uwagi na odpowiednie zabezpieczenie terenu wokół budowy.
3. Za prowadzenie robót budowlanych objętych przedmiotowym zgłoszeniem, jak również za prawidłowe wykonanie przedmiotu zgłoszenia odpowiedzialność ponosi podmiot wnioskujący o przyjęcie zgłoszenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Frosztęga, ul. Fredry 4F/14, 30-605 Kraków
2. aa.

