



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4603.2022

Kraków, 09 LIS. 2022

**Pan
Grzegorz Stawowy
Radny Miasta Krakowa**

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie inwestycji infrastruktury gazowej na drodze gminnej leśnej na działce nr 37 obręb 77 Podgórze, przekazaną przez Pana Rafała Komarewicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa 4 listopada 2022 r., uprzejmie informuję.

Kwerenda systemów komputerowych SOS i ISDP wykazała, że 15 czerwca 2022 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa wpłynęło zgłoszenie zamiaru rozbudowy sieci gazowej średniego ciśnienia dn 63 PE w Krakowie, ul. Walgierza Wdątego o ciśnieniu roboczym nie wyższym niż 0,5 MPa, na działkach nr 4/2 i 37 obręb 77 Podgórze, (sygnatura sprawy: AU-01-6.6743.7.115.2022.JZI). Wobec przedmiotowego zgłoszenia nie wniesiono sprzeciwu w drodze decyzji administracyjnej co oznacza, że zostało ono przyjęte milczącą zgodą organu.

Przedmiotowa inwestycja przebiega w granicy działek drogowych nr 4/2 i 37 obręb 77 Podgórze, nie ingeruje w działkę nr 39/1 ani inne działki w bezpośrednim sąsiedztwie. Obszar oddziaływania określony na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie obejmuje wyłącznie działki objęte wnioskiem. Inwestor załączył do wniosku oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej.

Na terenie objętym inwestycją obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Osiedle”, który wszedł w życie 8 lutego 2013 r. (uchwała nr LXIII/898/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2012 r.).

Projektowana sieć gazowa znajduje się na terenach oznaczonych symbolami KDD – tereny dróg publicznych drogi dojazdowe oraz RL – tereny rolnicze z możliwością zalesienia i jest zgodna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – plan dopuszcza rozbudowę i przebudowę istniejących gazociągów średniego ciśnienia oraz budowę nowych gazociągów średniego ciśnienia uwzględniając warunki określone przepisami odrębnymi.

Ponadto przedmiotowa inwestycja znajduje się na obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego i jest zgodna z przepisami rozporządzenia nr 81/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 17 października 2006 r. w sprawie *Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego*. Realizacja sieci gazowej nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Przedmiotowy gazociąg nie jest zaliczony do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Projektowana sieć nie koliduje z drzewami i krzewami.

Inwestycja położona jest na obszarze o spadkach terenu przekraczających 12% (zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), zatem sporządzono pełną dokumentację geologiczno-inżynierską zatwierdzoną decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z 16 marca 2022 r. znak WS-10.6541.18.2022.AZ. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie *uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej* rozbudowa sieci gazowej nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Inwestycja posiada wymagane uzgodnienia i decyzje, w tym decyzję Zarządu Dróg Miasta Krakowa na lokalizację sieci w pasie drogowym drogi gminnej ul. Walgierza Wdątego na działce nr 37 obręb 77 Podgórze. W uzgodnieniu ZDMK zawarto informację, że działka drogowa stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków nr 37 objęta jest umową o realizację inwestycji drogowej nr 412/ZIKiT/2012 z 5 lipca 2012 r. obejmującą przebudowę i remont drogi na działce nr 37 obręb 77 Podgórze.

Kwerenda systemu komputerowego SOS nie wykazała wpływu do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wniosku na taką inwestycję.

Z uzgodnienia ZDMK wynika, że sieć gazowa oraz przyłącze gazowe planowane są dla potrzeb budynku jednorodzinnego na działce nr 39/1 obręb 77 Podgórze. Wprawdzie dla działki nr 39/1 ustalono w planie miejscowym przeznaczenie RL, jednakże decyzja nr 49/2013 udzielająca pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wbudowanym wraz z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działce nr 39 obręb 77 Podgórze wydana została 8 stycznia 2013 r., a zatem przed wejściem w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Osiedle” (sygnatura sprawy: AU-01-2.6740.1.2083.2012.BUR). Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 24 stycznia 2013 r., zatem również przed wejściem w życie planu miejscowego.

Dla działki nr 37 obręb 77 Podgórze była wydawana zgoda na wejście w teren (pismo znak: RU.462.124.2021 z dnia 26 stycznia 2021 r.). Zgoda ta została wydana na podstawie: decyzji zezwalającej na lokalizację uzbrojenia w pasie drogowym (pismo znak: RU.461.2.1970.2020 (2) z dnia 26 października 2020 r.) oraz uzgodnienia zezwalającego na lokalizację uzbrojenia w drodze wewnętrznej (pismo znak: RU.461.2.1970.2020 (1) z dnia 26 października 2020 r.). Zgoda ta została wydana w celu wykonania sieci gazowej wraz z przyłączem do działki nr 39/1 obręb nr 77 Podgórze.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa nie wydawał decyzji/umowy na zajęcie pasa drogowego/działki drogowej ul. Walgierza Wdątego we wskazanych w interpelacji terminach.

W dniu 25 października 2022r. do Zarządu Dróg Miasta Krakowa wpłynęło zgłoszenie Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. awaryjnego zajęcia pasa drogowego ul. Walgierza Wdątego na wysokości nr 38. Zgłoszenie wskazywało dzień 4 listopada 2022 r. jako termin zakończenia prac.

Ponadto w dniu 2 listopada 2022 r. do Zarządu Dróg Miasta Krakowa został złożony wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. o wydanie decyzji administracyjnej/zawarcie umowy o czasowe zajęcie/rozkopanie pasa drogowego ul. Walgierza Wdalego dotyczące działek nr 4/2 obręb 77 Podgórze oraz działki nr 37 obręb 77 Podgórze. Z uwagi na brak zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zarówno na drogę publiczną, jak i drogę wewnętrzną strona została pismem z 4 listopada 2022 r. wezwana do uzupełnienia braków w tym zakresie.

Kwestia legalności zajęcia pasa drogowego jest badana przez Dział Kontroli Pasa Drogowego Zarządu Dróg Miasta Krakowa, a w wypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości zostaną podjęte działania zgodnie z posiadanymi kompetencjami.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg Miasta Krakowa
3. Wydział Architektury i Urbanistyki
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa

