



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.857.2015

Kraków,

24 WRZ. 2015

Pan
Jan Franczyk
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie mieszkaniowej [REDAKTED], zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 9 września 2015 r., uprzejmie informuję:

Wyrokiem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Nowej Huty, Wydział I Cywilny (Sygn. akt: I C 1180/03/N) z 20 listopada 2009 r., nakazano [REDAKTED] aby opuścił i opróżnił z rzeczy lokal mieszkalny położony w budynku na os. Szkolnym [REDAKTED] w Krakowie.

[REDAKTED] sąd powszechny w związku z orzeczoną eksmisją nie przyznał prawa do lokalu socjalnego.

[REDAKTED] posiadał także orzeczoną eksmisję z lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Stradomskiej [REDAKTED] w Krakowie (wyrok zaoczny Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia Wydział I Cywilny z 16 czerwca 2010 r., sygn. akt: I C 200/10/S). Sąd również nie przyznał ww. osobie prawa do lokalu socjalnego.

Uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego było przedmiotem rozpatrzenia sądu w poprzednio toczących się postępowaniach eksmisyjnych. Wtedy też pozwany mógł podnosić wszelkie kwestie i argumenty przemawiające za danym rozstrzygnięciem sądu, a w przypadku wydania wyroku sprzecznego z oczekiwaniami strony pozwanej, wnieść apelację.

W wyniku realizacji wyroków orzekających eksmisję, uprawniłem [REDAKTED] skierowaniem z 12 lipca 2012 roku do zawarcia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego położonego w budynku na os. Złotej Jesieni [REDAKTED], na czas oznaczony, tj. na okres sześciu miesięcy.

Oferta zawarcia umowy najmu była ważna przez okres 45 dni od dnia jej otrzymania przez osobę uprawnioną. [REDAKTED] nie zgłosił się do Zarządu Budynków Komunalnych w celu zawarcia umowy najmu w określonym terminie, co spowodowało że oferta wygasła, a obowiązek Gminy Miejskiej Kraków dotyczący wskazania pomieszczenia tymczasowego wynikający z ww. wyroków został zrealizowany.

złożył 12 czerwca 2015 r. wniosek o udzielenie pomocy mieszkaniowej z zasobów Gminy Miejskiej Kraków z tytułu względów społecznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami gminnymi, tj. § 4 załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/340/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków oraz tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. Woj. Małop. poz. 4508 z 2015 r.), podstawą rozpatrzenia sprawy jest złożony przez osobę zainteresowaną wniosek wraz z pełną dokumentacją, niezbędną do stwierdzenia spełniania przez wnioskodawcę kryteriów określonych niniejszą uchwałą, który powinien zostać złożony na stosownym druku.

W świetle powołanych przepisów, wniosek powinien zostać potwierdzony przez stosowną komórkę organizacyjną właściwej gminy w zakresie zameldowania lub braku zameldowania wszystkich osób objętych wnioskiem.

Ponadto, zgodnie z § 2 ust. 2 i 5 wskazanego powyżej załącznika nr 1 uchwały nr XXI/340/15 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2015 r., wniosek o pomoc mieszkaniową powinien obejmować małżonka wnioskodawcy i jest sprawdzany w zakresie tytułów prawnych do nieruchomości, w których wnioskodawca zamieszkiwał w latach poprzednich.

Z uwagi na fakt, iż złożył niekompletny wniosek na nieaktualnym druku, Wydział Mieszkalnictwa pismem z 9 lipca 2015 r. (znak: ML-02.7140.212.2013.EK) przesłał wnioskodawcy aktualny druk wniosku oraz zobowiązał wnioskodawcę do jego uzupełnienia.

Z uwagi na zasady wskazane powyżej, w wezwaniu z 9 lipca 2015 r. został zobowiązany do wskazania poprzednich miejsc zamieszkania oraz przedłożenia wyroku o rozwiązaniu małżeństwa. Wniosek do dnia dzisiejszego nie został uzupełniony. Brak kompletu dokumentów nie pozwala na ocenę czy Wnioskodawca spełnia kryteria do udzielenia pomocy mieszkaniowej z zasobów Gminy Miejskiej Kraków zawarte w obowiązującej uchwale Rady Miasta Krakowa.

Dodatkowo informuję, że z danych pozyskanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wynika, że korzystał z pomocy finansowej oraz specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób chorych psychicznie MOPS od maja 2011 r. do października 2012 r.

Ponadto od kwietnia 2012 r. do czerwca 2012 r. był objęty usługą asystenta osoby niepełnosprawnej. W dniu 19 października 2012 r. został eksmitowany z mieszkania. 22 października 2012 r. pracownik socjalny Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej nawiązał kontakt telefoniczny w sprawie proponowania udzielenia pomocy w formie schronienia oraz pomocy finansowej. poinformował, że przebywa na działkach rekreacyjnych i nie jest zainteresowany pomocą.

Streetworkerzy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej od marca 2013 r. do maja 2013 r. mieli kontakt z ww. osobą. Wielokrotnie proponowali pomoc, niestety bezskutecznie. Kolejny kontakt streetworkerzy nawiązali z w lipcu 2014 r. w związku z pismem Rzecznika Praw Obywatelskich o zainteresowanie się sytuacją życiową i udzielenie pomocy.

spotkał się z pracownikami MOPS 16 lipca 2014 r. W trakcie spotkania strona poinformowała, że utrzymuje się z renty w wysokości i oczekuje pomocy finansowej na zakup leków i zakup biletu socjalnego. Podał, że nocuje w fabryce lub u znajomych, nie wyraził jednak zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego w miejscu pobytu. Pomimo tej deklaracji, pracownik wystosował do pismo o nawiązanie kontaktu, licząc, że ww. osoba zmieni zdanie. Strona zgłosiła się do MOPS, ale oświadczyła, że nadal podtrzymuje swoje stanowisko w sprawie braku zgody na przeprowadzenie wywiadu. 13 sierpnia 2014 r. MOPS wydał

decyzję odmawiającą udzielenia pomocy finansowej na zakup leków oraz zakup biletu socjalnego. Strona nie odebrała korespondencji, pomimo że została o tym poinformowana.

Aktualnie, w związku z interpelacją Pana Radnego podjęto próby nawiązania telefonicznego kontaktu z [REDAKTOWANE], które nie przyniosły rezultatu. Strona nie odbiera połączenia, nie można też zostawić wiadomości na poczcie głosowej.

MOPS podtrzymuje ofertę udzielenia pomocy [REDAKTOWANE] w przypadku wyrażenia przez niego zainteresowania taką pomocą i podjęcia współpracy z pracownikiem socjalnym.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa

[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]