



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2699.2017

Kraków, 5 LIP. 2017

Pan
Mariusz Kękuś
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zajęcia prywatnych działek przy ul. Tuchowskiej pod pas drogowy drogi publicznej, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 16 czerwca 2017 r., uprzejmie informuję.

Wyjaśnienia zawierające informacje, których dotyczą pytanie pierwsze i drugie tej interpelacji, zostały zawarte w odpowiedzi z dnia 14 marca 2017 r. OR-03.0003.2351.2017 na poprzednią interpelację Pana Radnego dotyczącą ww. sprawy.

W kwestii zacytowanego uzasadnienia decyzji i pytania trzeciego uprzejmie informuję, że art. 2a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) mówiący o tym, że drogi publiczne stanowią własność podmiotu publicznoprawnego został dodany do tej ustawy z dniem 1 stycznia 1999 r., a więc z tym dniem, z którym - zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.) - nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, stały się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

Od 1 stycznia 1999 r. nieruchomości spełniające warunki, o których mowa w art. 73 ww. ustawy, stanowią więc własność Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego. Fakt ten musi być jednak potwierdzony decyzją wojewody, w której zostanie precyzyjnie określone oznaczenie i powierzchnia przejętej nieruchomości, co pozwoli na ujawnienie prawa własności nabytego przez Skarb Państwa lub właściwą jednostkę samorządu terytorialnego w księdze wieczystej. Zatem od 1 stycznia 1999 r., aby droga mogła być zaliczona do dróg publicznych musi stanowić własność podmiotu publicznoprawnego.

Celom regulacji kwestii własnościowych prywatnych nieruchomości, zajętych pod drogi, które zostały zaliczone do dróg publicznych przed tą datą, służyć natomiast mają przepisy art. 73 ww. ustawy. Ustalenie zakresu gruntu przejętego przez Gminę Kraków w tym trybie nastąpi w drodze postępowań administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Małopolskiego.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Geodezji
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
4. Wydział Podatków i Oplat
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa