



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, 6 GRU. 2017

OR-03.0003.3203.2017

**Pan
Dominik Jaśkowiec
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wykupu działki nr 306 obr. 23, jedn. ewidencyjna Śródmieście, znajdującej się przy ul. Radomskiej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 22 listopada 2017 r., uprzejmie informuję, że przedmiotowa działka nie jest zajęta pod pas drogowy drogi publicznej – ul. Radomskiej.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta. Warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań Gminy jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzji o warunkach zabudowy obejmującej daną działkę. Także obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z którego wynikałoby przeznaczenie terenu pod cel publiczny, umożliwia podjęcie działań w celu pozyskania nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

Możliwość pozyskania nieruchomości do gminnego zasobu uzależniona jest także od odpowiednich środków finansowych w budżecie Miasta, które mogłyby być przeznaczone na ten cel. Pozyskiwanie nieruchomości, które są związane z inwestycjami drogowymi, a nie są objęte zadaniami programowymi Gminy, corocznie dokonywane jest na podstawie tzw. listy hierarchicznej przygotowywanej przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie. Dopiero zaistnienie wskazanych powyżej okoliczności uzasadnia podjęcie czynności mających na celu nabycie konkretnych nieruchomości do zasobu gminnego.

W przypadku przedmiotowej działki nie wnioskowano o ujęcie jej na listach hierarchicznych na rok 2018, a tym samym zadanie nie znajduje się w projekcie budżetu Miasta Krakowa na rok 2018. Nie wnioskowano również o ujęcie zadania na listach rankingowych zadań inwestycyjnych. W przypadku

uwzględnienia przedmiotowej inwestycji w budżecie Miasta Krakowa, ZIKiT rozpocznie jego procedowanie, zaś grunty zostaną pozyskane w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 z późn. zm.).



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa