



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2432.2017

Kraków, 13 Kwi. 2017

**Pan**  
**Mariusz Kękuś**  
**Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie odszkodowań dla mieszkańców wywłaszczonych pod budowę Trasy Łagiewnickiej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 29 marca 2017 r., uprzejmie informuję:

Na skutek wydania decyzji nr 10/10 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2010 r. znak: AU-02-1-WKA.5550-46/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla inwestycji pn. „Budowa Trasy Łagiewnickiej od skrzyżowania z ul. Grota Roweckiego do skrzyżowania z ul. Beskidzką i ul. Halszki w Krakowie” (utrzymanej w mocy przez Wojewodę Małopolskiego decyzją z dnia 25 lutego 2011 r. znak: WI.IV.747-2-2-11) nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych znajdujące się w liniach rozgraniczających teren o powierzchni ponad 8 ha z dniem 25 lutego 2011 r. stały się z mocy prawa własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.).

Wyplata odszkodowań za nieruchomości przejęte pod budowę Trasy Łagiewnickiej rozpoczęła się w 2013 r. i dotychczas wydatkowano kwotę ok. 13 mln zł za łączną powierzchnię ok. 4 ha, obejmującą większość działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

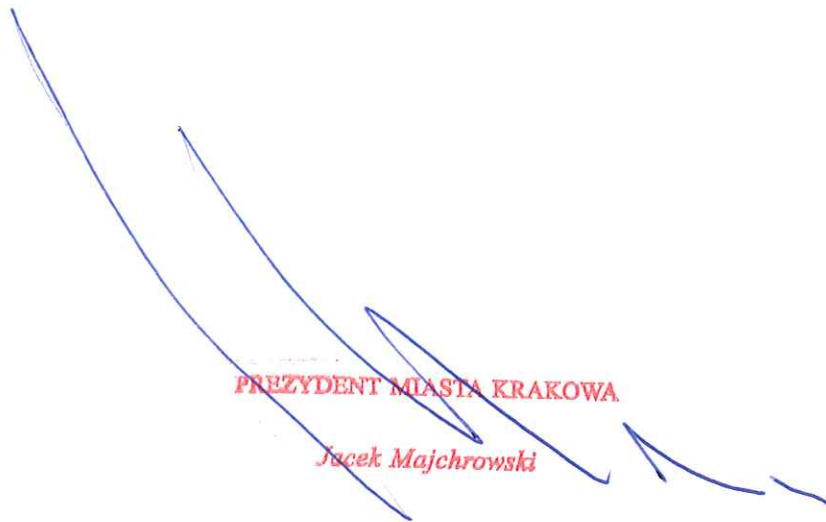
Z posiadanych materiałów wynika, że nie wyplacono jeszcze odszkodowań za 82 działki o łącznej powierzchni ok. 4 ha.

W stosunku do 26 działek toczą się obecnie postępowania administracyjne o ustalenie i wypłatę odszkodowania i są one na różnym etapie rozpoznania. W sprawie 5 działek, w której został skompletowany pełny materiał dowodowy, zostało wystosowane pismo o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i w najbliższym czasie zostanie wydana decyzja administracyjna. W stosunku do pozostałych 21 działek gromadzony jest materiał dowodowy i planowane jest wydanie w bieżącym roku decyzji administracyjnych.

W stosunku do pozostałych 56 działek o łącznej powierzchni około 3 ha postępowania administracyjne nie zostały jeszcze wszczęte, gdyż ze wstępnej analizy geodezyjno-prawnej wynika, że nieruchomości te posiadają nieuregulowany stan prawny.

Po zgromadzeniu dokumentacji geodezyjnej i własnościowej, w tym wieczystoksięgowej i ustaleniu wszystkich stron postępowania sprawy te będą wszczynane niezwłocznie.

Dodatkowo uprzejmie informuje, iż do dnia wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi nieruchomości pod realizację ww. inwestycji były pozyskiwane w drodze umów cywilnoprawnych za kwotę około 29 mln zł.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA  
*Jacek Majchrowski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Trasa Łagiewnicka Sp. z o.o.
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa