

Marta Patena

Kraków 1.04.2015

Radna Miasta Krakowa

INTERPELACJA

Panie Prezydencie,

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2015-04-01
Nr	
Podpis	

Zgodnie z przepisami operatorzy telefonii komórkowej powinni płacić Gminie Kraków podatek od nieruchomości od swojej infrastruktury tj. 2% wartości budowli - na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

20 marca 2015 roku, w gazecie: Rzeczpospolita ukazał się artykuł "Gra pozorów ze szkodą dla gmin" <http://prawo.rp.pl/artukul/1187667.html> gdzie czytamy: "W wyniku działania pewnej firmy telekomunikacyjnej kilkaset gmin w Polsce straciło ok. 6 mld zł na podatku od nieruchomości w kategorii budowli. Teraz zamierzają odzyskać stracone kwoty. Kilka lat temu jedna z firm telekomunikacyjnych o zasięgu ogólnopolskim sprzedała budowlę powołanej i zależnej od siebie spółce. Następnie ponownie weszła w ich zarządzanie poprzez podpisanie umowy o leasing zwrotny. Spółka zależna finansuje kupno budowli emisją obligacji wykupionych w całości przez spółkę matkę. **Ta pozorność działań ma służyć jednemu celowi: obniżeniu podstawy opodatkowania dla celów podatku od nieruchomości.** Gminy, jako organ podatkowy, nie musiały wiedzieć o działaniach firmy telekomunikacyjnej, ponieważ w tym przypadku to ona oblicza i przekazuje gminie kwotę podatku od nieruchomości. A są to sumy niebagatelne, ponieważ podatek od nieruchomości (dla budowli) wynosi 2 proc. ich wartości. Nic dziwnego, że przedsiębiorstwa poszukują sposobów na jego zmniejszenie. Czy jednak gminy pozostają bezradne wobec takich działań?"

Pytanie:

Ile firmy telekomunikacyjne odprowadziły do Miasta Kraków podatku od nieruchomości (na przykładzie roku 2013 i 2014) ?

Jakie jest rozpoznanie, opisywanego przez Rzeczpospolitą problemu przez odpowiednie wydziały UMK ? Czy miasto w tej kwestii traci należne mu dochody?

Przypomnę, że Naczelny Sąd Administracyjny w 2012 roku w 3 wyrokach orzekł, że stacje bazowe na Bielanych były budowlą - na którą potrzebne było uzyskanie pozwolenia na budowę, ale też odprowadzanie do Miasta Kraków podatku od nieruchomości.

Czy firmy T-mobile (ul. Księcia Józefa 172) oraz Orange (ul. Księcia Józefa 172 oraz ul. Orla 48) zapłaciły Gminie Kraków podatek do nieruchomości i w jakiej kwocie?