

Józef Pilch

Radny Miasta Krakowa

Kraków, 27 lutego 2008 r.

Pan

Prof. Jacek Majchrowski

Prezydent Miasta Krakowa

Interpelacja

dotyczy: rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w osiedlu Grębałów

Działając na podstawie §44 Statutu Miasta Krakowa proszę o rozważenie podjęcia działań na podstawie art. 124 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741) odnośnie tych nieruchomości znajdujących się w enklawie ul. Folwarcznej w Krakowie, w stosunku do których występują problemy z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych, w związku z realizacją rozbudowy sieci wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej.

W związku z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w osiedlu Grębałów występują problemy z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych odnośnie kilku nieruchomości znajdujących się w enklawie ul. Folwarcznej. Problemy te wynikają bądź z nieuregulowanego stanu prawnego niektórych nieruchomości bądź z wygórowanych żądań jednej ze współwłaścicielki działek.

Art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami daje możliwość ograniczenia w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Art. 124a przedmiotowej ustawy m.in. rozciąga tą możliwość na nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z tym, że inwestycja ma na celu dalszy rozwój przedmiotowego osiedla i naszego miasta, zasadne jest rozważenie podjęcia wskazywanych na wstępie działań.

Z wyrazami szacunku

Załącznik

lista podpisów Mieszkańców

