

Radny Miasta Krakowa
Bartłomiej Kocurek

Kraków, 11 czerwca 2008 r.

**Szanowny Pan
Prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa**

Interpelacja

Dot. inwestycji budowy zespołu mieszkaniowo-usługowego w rejonie ulic: Dietla, Sukiennicza, Kolettek, realizowanej przez spółkę Angel Wawel Sp. z o.o.

W związku z protestami mieszkańców rejonu ulic Dietla, Sukiennicza, Kolettek chciałbym uzyskać odpowiedzi na następujące pytania.

1. Dlaczego w czasie tworzenia planu miejscowego dla Bulwarów Wiślanych nie uszanowano woli parafian kościoła św. Agnieszki, którzy chcieli uczestniczyć w procesie decyzyjnym odnośnie kształtowania zabudowy w otoczeniu kościoła poprzez włączenie tego terenu do nowo powstającego planu? Były zbierane podpisy mieszkańców do postępowania o WZiZT w 2004 roku, złożone potem do UMK. Teren, którego ochrony domagają się mieszkańcy, oddziela od granic planu Bulwarów Wiślanych stadion klubu Nadwiślan. Znajdują się tam:

- zabytkowy kościół św. Agnieszki
- zespół poklasztorny Bernardynek
- zabytkowy budynek Towarzystwa Dobroczynności.

2. Czy dostatecznie przeanalizowano straty w otoczeniu przyrodniczym, jakie przyniesie budowa? Instytucje zajmujące się ochroną przyrody, w tym Instytut Ochrony Przyrody Polskiej Akademii Nauk w Krakowie negatywnie opiniują wycięcie drzew w tym rejonie.

3. Dlaczego UM K nie zapobiega powstaniu nieodwracalnych szkód przyrodniczych poprzez wydanie zakazu podejmowania działań, które do takich szkód doprowadzą? Dlaczego nie zapobiega się budowie dwu- lub trzykondygnacyjnych podziemnych garaży na terenie

porośniętym drzewami i w bezpośrednim otoczeniu Plant Dietlowskich, o co wystąpił inwestor.

4. Czy znane są Panu Prezydentowi wady wydanej już decyzji WZiZT?

- Sąsiedztwo budynków o mniejszej liczbie kondygnacji niż sześciokondygnacyjna planowana zabudowa (dwie kondygnacje- budynki parafii św. Agnieszki, trzy kondygnacje - Jednostka Wojskowa, cztery kondygnacje – okoliczne kamienice).

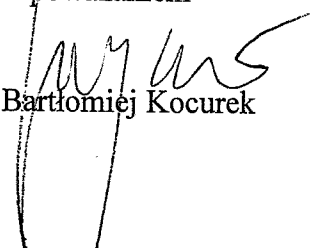
- Wydanie w jednej decyzji zgody na nadbudowę budynku przy ul. Kołetek 12 i nowo powstającą zabudowę na sąsiednich 2 działkach porośniętych drzewami, nawiązującą wysokością do nadbudowanych budynków.

- Niedostateczna ekspozycja fasady kościoła św. Agnieszki.

- Zgoda na przekształcenie zabytkowego budynku Towarzystwa Dobroczynności w zwarty kompleks mieszkaniowo-usługowy, gdzie nowoczesna część będzie stanowić połowę budynku.

5. Dlaczego nie kontynuowano prac nad planem miejscowym, do którego przystąpiono uchwałą Rady Miasta Krakowa z dnia 2 września 2002 roku (UCHWAŁA NR CXX/1122/02)?

Z poważaniem


Bartłomiej Kocurek