

Mirosław Gilarski
Radny Rady Miasta Krakowa

Kraków, 27 sierpnia 2008 r.

INTERPELACJA (2)

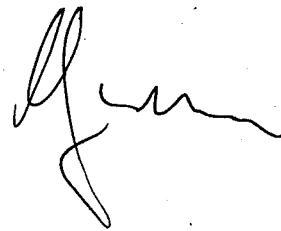
Panie Prezydencie,

Zwrócili się do mnie mieszkańcy bloku przy ul. Babińskiego 23D w Krakowie, zaniepokojeni informacjami dotyczącymi przeznaczenia niewykupionych lokali mieszkalnych w swoim bloku.

Czy prawdą jest, że Prezydent w szczególny sposób "umiłował" teren Dzielnicy VIII jako miejsce najpierw budowy osiedli komunalnych, socjalnych i pozyskiwania na tym obszarze takich mieszkań (np. ul. Magnolii, ul. Skośna – Lubostroń, ul. Komuny Paryskiej, Podgórkę Tynieckie, ul. Obozowa a teraz ul. Babińskiego)?

W załączeniu pismo Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dr. J. Babińskiego 23D z prośbą o informację i wyjaśnienia zawarte w piśmie.

Proszę o przekazanie kopii odpowiedzi na interpelację ww Wspólnocie Mieszkaniowej.



Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
PRZY UL. DR. J. BABIŃSKIEGO 23D
30-393 Kraków
ul. Dr. J. Babińskiego 23D/21
NIP: 676-23-58-743 REGON: 120546720

k.c.u.s.p.

KOM-SERVICE
Dariusz Korzeniowski
30-393 Kraków, ul. Ketting
NIP 664-109-13-82

Zatwierdzenie do interpolacji w 2

Kraków, dn. 14.08.2008r.

Urząd Miasta Krakowa

31 – 004 Kraków

Plac Wszystkich Świętych ¾

Pan Radny Mirosław Gilarski

W związku z podaniem do publicznej wiadomości, przez pełnomocnika Zarządu Województwa Małopolskiego, na zebraniu wspólnoty mieszkaniowej, zamiaru przekazania mieszkań będących własnością Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego do Gminy Kraków, Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Babińskiego 23d, składa zapytanie o przyszłe przeznaczenie tych lokali.

Zarząd wspólnoty obawia się o przekwalifikowanie statusu istniejących pustostanów na mieszkania socjalne.

Obecnie nieruchomość zamieszkiwana jest przez współwłaścicieli nieruchomości i osoby fizyczne będące najemcami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Wśród mieszkańców nieruchomości są osoby nieprzystosowane społecznie, mające problemy z prawem (kradzieże, rozboje, włamania), nadużywające alkoholu i narkotyków, dewastujące wspólne części nieruchomości. W bliskim otoczeniu budynku przebywają stale osoby chore psychicznie, z zaburzeniami osobowości będące pacjentami Szpitala Specjalistycznego im. J. Babińskiego. Osoby te stanowią ciągłe zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców i ich dzieci.

Opisana sytuacja jest udokumentowana licznymi interwencjami Policji i Straży Miejskiej a także pracowników szpitala.

W okresie ostatniego kwartału miały miejsce następujące zdarzenia spowodowane przez pacjentów szpitala:

- włamanie do lokalu mieszkalnego,
- czynna napaść na dzieci z użyciem ostrego narzędzia,
- czyny lubieżne dokonane na nieletnich,
- włamania do piwnic.

Na opisywanym terenie zorganizowana grupa przestępcza przechowywała kradzione samochody i ich części.

Notorycznie dochodzi tu do interwencji Policji związanych z zakłócaniem porządku i bezpieczeństwa publicznego, zarówno w dzień jak i w nocy („libacje” alkoholowe, awantury domowe itp.).

W przypadku zakwalifikowania lokali na mieszkania o statusie socjalnym i wprowadzenia na ten teren kolejnych rodzin nieprzystosowanych społecznie sytuacja ulegnie rażącemu pogorszeniu. Zarówno lokatorzy jak i właściciele mieszkań są przerażeni perspektywą dalszego pogłębiania się patologii.

W związku z opisaną sytuacją Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. J. Babinskiego 23d prosi Pana Radnego o naświetlenie problemu podczas podejmowania decyzji przez właściwy organ, o przeznaczeniu tych lokali, z uwzględnieniem istniejących już niepokojących realiów.

W imieniu Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej

Dariusz Korzeniowski


Administrator