

Radny Miasta Krakowa
Bartłomiej Kocurek

Kraków, 23 maja 2007 r.

Szanowny Pan
Prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa

Interpelacja

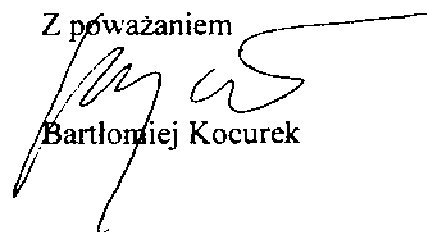
Dot. Działki nr 43/3, Obr. 14. jeden ewid. Krowodrza.

W roku 1994 na działce ZSBM Piast wybudowała (na mocy prawomocnego pozwolenia na budowę) altanę śmietnikową dla mieszkańców bloku przy ul. Fałata 4/Kraszewskiego 34. z której cały czas korzystają. Na skutek zaniedbań władz Spółdzielni, na mocy wyroku sądowego, działka została przekazana na rzecz Skarbu Państwa a następnie skomunalizowana. Obecnie o przekazanie działki stara się zarówno ZSBM Piast oraz zarządzająca sąsiednią działką 43/4, spółka Miastoprojekt sp. z o.o.

Pierwotnie Wydział Skarbu UMK. uznając argumenty ZSBM Piast, skłaniał się ku koncepcji podziału działki tak, aby zaspokoić oczekiwania obu ubiegających się stron. Po negatywnym stanowisku Biura Planowania Przestrzennego (z dnia 25.08.2005 r. nr BP-01-2-LKO.73270-569/05) odnośnie podziału, Wydział Skarbu zaproponował przekazanie działki w użytkowanie wieczyste Miastoprojektowi, z ustanowieniem płatnej służebności użytkowania altany na rzecz ZSBM Piast. Takie stanowisko jest skrajnie nieobiektywne i niezrozumiałe. Dziwi fakt, że Gmina Miejska Kraków faworyzuje prywatną spółkę ponad dobro mieszkańców z ul. Fałata 4/Kraszewskiego 34. Warto też zwrócić uwagę na fakt, że pod budowę części ul. Fałata w roku 1962 zajęta została część działki należąca do spółdzielni – bez należnego odszkodowania. Byłoby moralnie uzasadnione zapewnienie mieszkańcom bezpłatnego dostępu do altany poprzez podział działki. Ze względu na ukształtowanie obu działek, bardzo poważnie należy wziąć pod uwagę fakt, że Miastoprojekt w przyszłości może starać się o usunięcie rosnących tam drzew i powiększenie istniejącego parkingu.

Zwracam się do Pana Prezydenta o zainteresowanie się tą sprawą oraz zwrócenia na nią uwagi podległych mu wydziałów. W załączeniu mapka z zaznaczonym terenem działki.

Z poważaniem

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.

Bartłomiej Kocurek