

Józef Jałocha
Radny Miasta Krakowa

Kraków 05.07. 2017r

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
SEKRETARIAT

wpłynęło
dnia: 11 LIP. 2017

Nr

Podpis

INTERPELACJA

dotyczy: pisma ZIKiT-u w sprawie działki 154/1 obr.61 Podgórze

Szanowny Panie Prezydencie

Uprzejmie proszę Pana Prezydenta o wyjaśnienie na jakiej podstawie prawnej ZIKiT w piśmie IW.460.1.746.2017 opiniuje pozytywnie inwestycje na działce 154/1 wskazując dostęp do drogi publicznej przez teren prywatny po działkach 152/11, 154/2 i 155/10 obr.61 Podgórze. Współwłaściciele w/w działek twierdzą, że nie wyrazili zgody Inwestorowi, ZIKiT-owi na przejazd przez ich działki. Ponadto nie można twierdzić, że jest to droga dojazdowa ponieważ określenie to kojarzy się z drogą publiczną KDD. Teren ten należałoby traktować jako prywatną drogę wewnętrzną dostępną tylko dla mieszkańców, którzy są jej współwłaścicielami. Mieszkańcy podejrzewają, że dąży się do tego aby wykonać dostęp działki 154/1 do drogi publicznej w ramach spec ustawy drogowej /ZRID/.

Uprzejmie proszę o analizę prawną następujących artykułów ustaw n/w z których ZIKiT wyciągnął wniosek, że działka 154/1 ma dostęp do drogi publicznej i zaopiniował zamierzenie inwestycyjne pozytywnie.

ZIKiT wydając opinie pozytywną dla działki 154/1 oparł się na:
art.35 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2016 poz.1440 ze zm.), art. 53 ust.4 pkt 9, art. 54 pkt 2 lit. c, art. 61 ust.1 w związku z art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2016 poz.778 ze zm.).
art.61 ust.1 pkt 2 i pkt 3 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz.U.2016 poz.778 ze zm.).

Proszę o wskazanie jednoznaczne, który z przepisów prawa pozwala ZIKiT-owi wyznaczyć dostęp do drogi publicznej po terenie prywatnym?

Dlaczego ZIKiT wydaje opinie pozytywną dla działki 154/1, skoro nie ma ona dostępu do drogi publicznej (ul.Łużycka)?

Ponadto proszę o to aby analiza prawna była sporządzona w języku zrozumiałym dla większości obywateli Naszego Miasta, a nie tylko dla prawników.

Z poważaniem

Józef Jałocha