

Dariusz Olszówka
Radny Miasta Krakowa

Kraków, 06.04.2010 r.

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	2010 -04- 06
Nr	
Podpis	

Interpelacja

Pan Prof.
Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa

Dotyczy: Modernizacji miejskiego stadionu im. H. Reymana „Wisła Kraków”

1. Czy podczas pierwszego meczu (w sierpniu) gotowe będzie zaplecze trybuny północnej, oraz czy w obrębie 3 trybun (północna, południowa, wschodnia) wybudowane i wykonane będą kioski gastronomiczne?
2. Czy w momencie oddania trybuny zachodniej w październiku (a więc i całego stadionu) stadion (a właściwie część sportowa) będzie już ukończony i wyposażony w 100%? Tj. wyposażone będzie zaplecze sportowe i techniczne stadionu trybuny zachodniej (szatnie dla piłkarzy, trenerów, sędziów, pomieszczenia kontroli antydopingowej itp.), zaplecze dla mediów trybuny zachodniej (kondygnacje +3 i +4), czy cały stadion wyposażony będzie w kompletne i niezbędne instalacje oraz wyposażenie IT?
3. Czy podczas ogłaszania przetargu na IT zostanie ujęty w nim, a później dostarczony system bezgotówkowych płatności w sieci kiosków gastronomicznych w obrębie wszystkich trybun stadionu?
4. Czy ukończony jest projekt wnętrza trybuny północnej? Jeśli tak, to co oprócz zaplecza dla kibiców planuje się wykonać pod tą trybuną?
5. Kiedy ogłoszone i rozstrzygnięte zostaną przetargi na brakujące elementy i wyposażenie stadionu (tj IT, wyposażenie pomieszczeń trybuny zachodniej, budowa i wykończenie wnętrza trybuny północnej, budowa i wyposażenie kiosków gastronomicznych w obrębie całego obiektu)?

Kiedy konkretnie zostaną rozpisane przetargi na prace dodatkowe (konstrukcje, zabezpieczenia, wykończeniowe) i będą zamontowane, BMS i automatyka, instalacje elektryczne i sanitarne, zasilanie, itp.? Chodzi oczywiście o konkretne terminy.

6. Kiedy odbędzie się demontaż plastikowych ogrodzeń między poszczególnymi sektorami trybun D i E oraz ich wymiana na niskie barierki?
Czy prace te zostały uwzględnione w którymś z dotychczasowych przetargów, a jeśli nie, to kiedy ma to nastąpić?

7. Kiedy odbędzie się demontaż "szklanych ścian" znajdujących się po bokach sektorów D i E?
Czy prace te zostały uwzględnione w którymś z dotychczasowych przetargów, a jeśli nie, to kiedy ma to nastąpić?

8. Po ustaleniu miejsca sektora kibiców gości w narożniku między trybunami C oraz E, w jaki sposób inwestor zamierza przygotować bezpieczne drogi dojścia do tego sektora?

9. Jakimi elementami sektor kibiców gości będzie oddzielony od sektorów kibiców gospodarzy?
Jakiej wysokości będą te elementy, z czego będą wykonane, oraz czy zapewnią bezproblemową widoczność kibicom gości z wszystkich miejsc znajdujących się na sektorze?

10. Czy sensowne jest umieszczenie sektora gości pomiędzy dwoma sektorami gospodarzy? Co spowoduje prawdopodobnie stworzenie dwóch sektorów buforowych, a więc pomniejszenie liczby miejsc na stadionie. Problem ten jest zminimalizowany w poprzedniej lokalizacji sektora gości - do ewentualnego jednego sektora buforowego.

11. Czy lokalizacja sektora gości była konsultowana z Policją, która może zarządać dodatkowych zabezpieczeń?

12. Jaka jest koncepcja najbliższego otoczenia stadionu?
Czy planowane jest wyburzenie starych kas od strony ul. Reymonta i 3 maja?
Co z pozostałością płotu od strony ul. Reymana?

13. Ustosunkowując się do odpowiedzi Pana Prezydenta z poprzedniej interpelacji pytania nr 9 dotyczącego maskowania elementów wentylacji na dachu trybuny wschodniej – cytuje: Warunki Techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) - przypadek który ma u nas zastosowanie §152 ust.10. Czerpnie i wyrzutnie

powietrza na dachu budynku należy sytuować poza strefami zagrożenia wybuchem, zachowując między nimi odległość nie mniejszą niż 10 m przy wyrzucie poziomym i 6 m przy wyrzucie pionowym, przy czym wyrzutnia powinna być usytuowana co najmniej 1 m ponad czerpnię. Ust. 11. Odległość, o której mowa w ust. 10, może nie być zachowana w przypadku zastosowania zablokowanych urządzeń wentylacyjnych, obejmujących czerpnię i wyrzutnię powietrza, zapewniających skuteczny rozdział strumienia powietrza świeżego od wywiewanego z urządzenia wentylacyjnego. Nie dotyczy to przypadku usuwania powietrza zawierającego zanieczyszczenia szkodliwe dla zdrowia, uciążliwe zapachy lub substancje palne.

Poza sprawą przepisów pozostaje kwestia wizualna zarówno samego stadionu – trudno znaleźć w Europie stadion z centralami czy agregatami na widoku – jak i samego parku Jordana, z którego widok na centrale wentylacyjne na dachu jest niewątpliwie szpecący to piękne miejsce.

Nie zgadzam się również, że maskowanie spowoduje znaczące zwiększenie kosztów budowy gdyż wykonanie maskowania z nieprzeźroczystego materiału o wysokości ok. 2,5-3 m na długości trybuny będzie kosztem znikomo małym w porównaniu z kosztami całej budowy, a niewątpliwie zwiększy walory wizualne. Zaznaczę, że np. podobny problem w przypadku hotelu Sheraton w Krakowie został uznany za błąd projektowy i został poprawiony.

Czy Pan Prezydent bierze pod uwagę takie rozwiązanie?

Jeśli nie, to czy Pan Prezydent uważa, że wygląd stadionu oraz parku Jordana w związku z tym nie zostanie zszpeczony?

14. Kiedy będzie przygotowany projekt wzoru krzesełek na trybunie zachodniej?

15. Czy istnieje plan tymczasowego rozmieszczenia szatni dla piłkarzy i sędziów oraz pomieszczeń dla prasy na okres do czasu zakończenia budowy trybuny zachodniej? Jeśli tak – jak on wygląda?

16. Z której strony/trybuny na boisko będą wchodzić piłkarze do czasu ukończenia trybuny zachodniej?

17. Kiedy konkretnie – chodzi o datę – na trybunę zachodnią wpuszczeni zostaną kibice?

Czy jest to możliwe wcześniej niż pod koniec października?

18. Czy znany jest już termin zlecenia wykonania murawy na stadionie (zgodnie z zapewnieniami Pana Prezydenta miało się to odbyć w marcu) oraz wyboru wykonawcy/podwykonawcy jak i terminu jej montażu?

19. Czy w zakresie wykonawcy murawy będzie także wykonanie ławek rezerwowych?

20. Kto będzie czerpał zyski w wynajmu skyboxów i kto będzie nimi zarządzał?

21. Ile Wisła (ewentualny dzierżawca części sportowej) będzie płaciła za użytkowanie?

Czy jest jakiś pomysł, aby opłata była rozliczana w ramach barteru lub reklamy miasta?

22. Czy inwestor zamierza zwrócić Wiśle (ewentualny dzierżawca części sportowej), jeśli wystąpi o pieniądze za opóźnienie w oddaniu stadionu względem wcześniej zakładanego terminu (czerwiec 2010)?

Chodzi o pieniądze za wynajem innego stadionu i wszelkie z tym związane koszty organizacyjne oraz pieniądze nie zarobione z tytułu organizacji meczów na tym stadionie od czerwca 2010 do momentu oddania stadionu.

23. Czy w związku z problemami i opóźnieniami w przygotowaniach do Euro 2012 na Ukrainie (zwłaszcza we Lwowie i Kijowie) oraz zagrożeniem organizacji turnieju w tych miastach, zostały podjęte jakiekolwiek działania zmierzające do tego, aby Kraków był jeszcze brany pod uwagę jako ewentualny organizator meczów w ramach turnieju Euro 2012?

J. Olsewka