

02. 01. 2009
Kielce, 16. II. 2009.

Stanisław Rachwał
Prezydent Miasta Kielce

Grzegorz Pien
Prof. Jacek Mochrowski
Prezydent Miasta Kielce

T u t e r p e l o c y a

dot.: mieszkańcy os. Kiełkowskich
w Stowcu Mecie.

Upieram prosić Pana Prezydenta,
o ustosunkowanie się do wniosków
i prośb mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej
os. Kiełkowskich.

Postanowiłoby być rozstrzygnięciem
w sprawie mojego skrzynki Wiceprezenta-
mistrza. W wielu punktach są
one ważne i leżą w kompetencjach
Gminy Kielce.

W załączeniu
prezenteram
pismo Wspólnoty.

Z poważaniem;



Wspólnota Mieszkaniowa
„Krakowiaków 1”
31-962 Kraków

Kraków, dn. 5 lipca 2009 r.

**Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Krakowa
Stanisław Rachwał**

**Rada Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych ³/₄
31-004 Kraków**

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej „Krakowiaków 1” zwraca się z uprzejmą prośbą do Pana Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Krakowa Stanisława Rachwała w sprawach dotyczących Naszej Wspólnoty i terenu wokół naszego miejsca zamieszkania.

Pierwsze zagadnienie

Nasza Wspólnota należy do kompleksu budynków, które od nr 1 do 7 stanowią ciąg, na narożach oddzielany wewnętrznymi bramami, w tym jedna brama przejazdowa do wewnątrz osiedla. Nasze podwórze jest dość silnie zagospodarowane pod względem zaplecza dla instytucji społecznych i handlowych.

W bloku Nr 2 znajduje się Krakowski Instytut Psychoterapii - Ośrodek Terapii i Poradnictwa Oddział Nr 2, jadalnia dla potrzebujących: „Kuchnia – Inicjatywa Porozumień Dzielnicy Nowohuckich”. Te także potrzebne instytucje stanowią dla nas - mieszkańców wszystkich przyległych wspólnot uciążliwość w funkcjonowaniu podwórza. W naszym odczuciu, szczególnie kłopotliwe jest funkcjonowanie jadalni. Przygotowywanie posiłków dla dużej liczby osób potrzebujących wiąże się z dostawami towaru kilkakrotnie w ciągu dnia i wyrzucaniem odpadów pochodzenia organicznego. Odpady te wyrzuca się wprost, w ogromnych ilościach do śmietnika znajdującego się wewnątrz podwórza. Niejednokrotnie do śmieci wynoszone są surowe pozostałości z mięsa (odpadki i kości), odpady miękkie (z warzyw) w tak znacznych ilościach, że stanowią pożywkę np. dla dużych chmarowców. Ponieważ zabudowa urbanistyczna ma kształt studni, w konsekwencji obieg powietrza jest ograniczony. Smród roznoszący się po podwórzu, szczególnie w okresie letnim i wakacyjnym, stanowi duży problem estetyczny i problem sanitarny. Jest to również nieprzyjemne dla dzieci bawiących się na podwórzu. **W naszym odczuciu jadalnia powinna mieć osobną altanę na śmieci, poza wnętrzem podwórza, która byłaby często opróżniana i dezynfekowana.** Wejście do jadalni znajduje się po zewnętrznej stronie, gdzie jest więcej przestrzeni i my mieszkańcy widzimy możliwość funkcjonowania takiego rozwiązania. **Przygotowanie odpowiedniego podjazdu po zewnętrznej stronie bloku dla samochodów dostawczych z żywnością także rozwiązałoby problem wzmożonego ruchu na podwórzu.**

Drugie zagadnienie

W bloku nr 2 w piwnicach od zachodniej szczytowej strony bloku znajduje się pub „Tip-Top”. Lokalizacja tego miejsca wraz z niedaleko położoną przełęczką (bramą) między blokami 4-5 została przez Gazetę Echo Nowej Huty z dn. 8 czerwca 2007 r nr 23(844) (Załącznik nr 1) wyszczególniona w (cytuję) ...”wykazie miejsc szczególnie zagrożonych ze względu na: Naruszenie Ustawy o Wychowaniu w Trzeźwości i Przeciwdziałaniu Alkoholizmowi, a także ze względu na Napady, Rozboje i Wymuszenia Rozbójnicze, Bójki i Pobicia”. Niestety miejsce to sprzyja gromadzeniu się młodzieży nietrzeźwej w porach wieczornych i niejednokrotnie nocnych. Wielokrotnie mieszkańcy wnoszą zgłoszenia na policję za zakłócanie spokoju podczas ciszy nocnej. Reakcje i skutki raczej nie są wymierne.

Trzecie zagadnienie

Po drugiej stronie podwórza są dwa prężnie działające sklepy: spożywczy i gospodarczo-chemiczny, bank i po wschodniej narożnej stronie kioski: ruchu i jarzyniak. Z funkcjonowaniem tak licznych punktów usługowych wiąże się wzmożony ruch dostawy towaru i wynoszenia do śmietnika nieczystości. Droga wewnętrzna podwórza jest całkowicie zdewastowana przez kilkutonowe ciężarówki wjeżdżające wielokrotnie w ciągu dnia. Bieżące niewielkie naprawy nawierzchni drogi, są w krótkim czasie zupełnie niewidoczne. Częste łatanie drogi niskiej jakości materiałem tylko pogarsza jej stan. Miejsc parkingowych nie ma wcale, a przyjeżdżający stawiają auta gdzie uda się znaleźć nieco wolnego miejsca. Niewielkie fragmenty zieleni są dewastowane.

Ponieważ jest to teren należący do Gminy zwracamy się ze szczególną prośbą o remont drogi i organizację terenu zieleni podwórza.

Czwarte zagadnienie

Naszą wspólnota jest w bliskim sąsiedztwie Teatru Ludowego, do którego przyjeżdża coraz więcej gości. Ze względu na brak parkingów przy Teatrze osoby przyjezdne są stałymi użytkownikami także naszych terenów. Przy Teatrze nie ma zaplecza na przyjazd większych grup; tak dużej liczby samochodów a często także autobusów szkolnych i wycieczkowych. **Widzimy możliwość zagospodarowania przez miasto terenów wzdłuż ulicy Ignacego Mościckiego między osiedlami Krakowiaków i Górali, tak by powstały parkingi. Rozwiązanie to ułatwiłoby w znaczący sposób funkcjonowanie także pobliskich wspólnot i braku miejsc parkingowych wewnątrz osiedla.**

Wydaje się słusznym, że niewielki nakład na organizację terenu zieleni i budowę parkingów wzdłuż bloku nr 2 od wejścia do jadłodajni i Instytutu Psychoterapii zaspokoiliby w znaczny sposób potrzeby mieszkańców i ułatwiło funkcjonowanie wymienionych instytucji.

Jeśli weźmie się pod uwagę, że te wszystkie przedstawione problemy społeczne, gospodarcze i organizacyjne dotyczą małego podwórza, na którym znajduje się ogromny śmietnik i poza jednym drzewem i krzewem tak naprawdę nic więcej, to trzeba wiedzieć, że jest to miejsce wymagające szczególnej uwagi i pomocy. Mieszkańcy, a w szczególności osoby starsze, czyją się rozgoryczeni zaistniałą sytuacją, a nasilające się utrudnienia i coraz więcej inicjatyw z zewnątrz, o których my

mieszkańcy nawet nie jesteśmy informowani - choćby na zebraniach wspólnot, sprzyjają frustracji i wzrostowi niezadowolenia z życia na naszym osiedlu.

Zwracamy się z prośbą o wzięcie pod uwagę naszej Wspólnoty i przyległych terenów w planach zagospodarowania miasta.

Z wyrazami szacunku,

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]