

Wojciech Krzysztonek
Radny Miasta Krakowa

Kraków, 17.05.2017 r.

Szanowny Pan
prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie,

W nawiązaniu do moich wcześniejszych interpelacji dotyczących terenu objętego projektowanym obecnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla osiedli Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego, uprzejmie proszę o rozważenie możliwości podjęcia przez władze miasta rozmów z deweloperami planującymi inwestycje mieszkaniowe w tym rejonie na temat ewentualnej zamiany ich działek w Czyżynach na nieruchomości miejskie w innym rejonie Krakowa. Według uzyskanych przeze mnie informacji zainteresowanie takim rozwiązaniem wyraziła firma Jasna Inwest, która planuje budowę bloków pomiędzy Szkołą Podstawową nr 155 a terenem byłego pasa startowego. Jest to teren, który w przekonaniu społeczności lokalnej powinien zostać wykorzystany na cele rekreacyjne.

Obecna gęsta zabudowa mieszkaniowa sąsiedztwa byłego pasa startowego w rejonie osiedli Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego podważa, moim zdaniem, zasadność jakichkolwiek kolejnych inwestycji deweloperskich w tym rejonie. Uchwalenie planu miejscowego, choć ważne, jako że musi być zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta, utrzyma w wielu obszarach zabudowę mieszkaniową, a może poprawić jedynie wskaźniki zabudowy. Dlatego zamiana z deweloperami (lub odkupienie) działek, znajdujących się w tej części Czyżyn i przeznaczenie ich na cele publiczne (zieleni, sport i rekreacja), może być jedynym sposobem na całkowite powstrzymanie chaotycznej i agresywnej, deweloperskiej zabudowy tego obszaru oraz poprawienie mocno już nadwyrężonego komfortu życia mieszkańców tych osiedli. Dlatego bardzo proszę o rozważenie takiej możliwości.

Wojciech Krzysztonek

Radny Miasta Krakowa