

Grażyna Fijałkowska  
Radna Miasta Krakowa  
Radna Dzielnicy XII Bieżanów- Prokocim

Kraków 24 września 2008 r.

Interpelacja

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| KANCELARIA RADY MIASTA<br>I DZIELNIC KRAKOWA<br>SEKRETARIAT |            |
| wpłynęło<br>dnia:                                           | 24.09.2008 |
| Nr .....                                                    |            |
| Podpis .....                                                |            |

Na ulicy Piekarskiej funkcjonuje od kilku lat Środowiskowy Dom „Samopomoc” który prowadzi charytatywnie zajęcia dla 45 osób niepełnosprawnych intelektualnie. Do maja 2008 r. ośrodek płacił Gminie Miejskiej Kraków czynsz w wys. ok. 4, 50 zł. za m<sup>2</sup>, od czerwca 2008 r. czynsz został zwiększony do ponad 12, 90 zł. za m<sup>2</sup>.

Zwracam się z prośbą o dokonanie analizy zasad określonych w dwóch zarządzeniach Pana Prezydenta. W zarządzeniu nr. 856/ 2008 z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez ZBK a w szczególności w zał. 1 do tego zarządzenia określa się stawki czynszu za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w zależności od rodzaju działalności i położenia na terenie miasta. Uwzględnia się różnice w formach i przedmiocie działalności od wysokich stawek dla kantorów walutowych od najniższych stawek ( 4, 59 netto) dla nieodpłatnej działalności z zakresu oświaty, kultury, zdrowia, pomocy społecznej, bibliotekarstwa itp.

Natomiast w zarządzeniu wcześniejszym nr. 839/ 2004 roku w sprawie zasad gospodarowania zasobami lokalowymi przeznaczonymi na realizowanie świadczeń zdrowotnych, a w szczególności w zał. 3 ustala się zróżnicowane stawki czynszu dla innych niż realizacja NFZ rodzajów działalności. Najwyższe stawki ( 12, 90 zł netto) przypisane są działalności handlowej ( prowadzenie aptek, biur, sprzedaży artykułów kosmetycznych itp.) Taką samą stawkę czynszowa ustalono dla instytucji prowadzących działalność na rzecz osób niepełnosprawnych intelektualnie, finansowanych z budżetu Państwa za pośrednictwem Miasta jako zadanie pomocy społecznej. Stan taki stanowi poważne zagrożenie dla prowadzenia podjętej działalności i w niedługim czasie może doprowadzić do pozbawienia rehabilitacji społecznej 45 osób niepełnosprawnych intelektualnie. Proszę zatem o powtórna analizę obu zarządzeń i dokonanie zmian w zarządzeniu nr 839/ 2004 tak, by w obiektach tzw. służby zdrowia wobec działalności o charakterze pomocowych czy oświatowym stosować na zasadach jak w innych obiektach gminnych tzn. 4, 59 netto.

*Grażyna Fijałkowska*