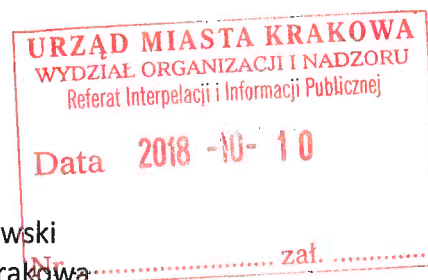


Kraków, dnia 26.09.2018r.

Stanisław Rachwał
Radny Miasta Krakowa



Szanowny Pan
Prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa

I N T E R P E L A C J A

Dot.: inwestycji budowlanej przy ulicy Radzikowskiego – Smętna

W czasie mojego dyżuru radnego został głoszony problem przez jednego współwłaściciela nieruchomości działki nr 983 obr. 34 Krowodrza, o braku możliwości realizacji inwestycji mieszkaniowej na tym terenie.

Właściciele działek złożyli stosowne wnioski do nowego planowanego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, wnosząc o ustalenie dla działki nr 983 takiego kierunku zagospodarowania, który umożliwiłby realizację inwestycji wielorodzinnej.

Jak podają zainteresowani, z analizy urbanistycznej obecnie wynika, iż już teraz część działki nr 983 mogłaby zostać przeznaczona pod zabudowę wielorodzinną o niskiej intensywności, z zachowaniem walorów przyrodniczych terenu.

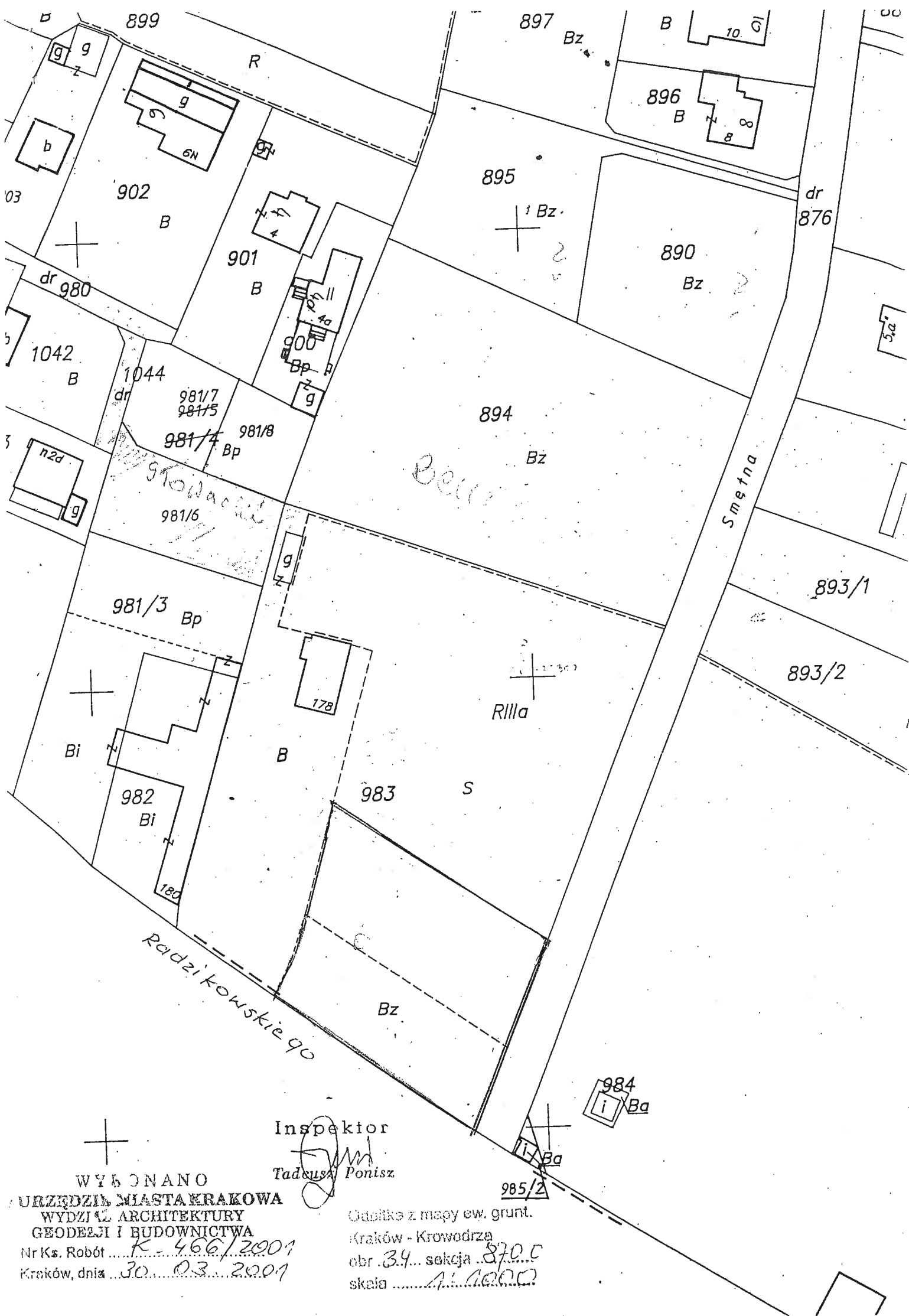
W latach ubiegłych Gmina Kraków przejęła część działki nr 983 pod poszerzenie ulicy Radzikowskiego i dokonała przejęcia kolejnego pasa działki w związku z przejęciem ul. Smętnej pod drogę gminną. Właściciele, ich zdaniem, nie zostali powiadomieni o możliwości otrzymania stosownego odszkodowania.

Proszę Pana Prezydenta o wyjaśnienie :

1. Czy w ramach obowiązujących przepisów, istnieje możliwość dla właścicieli działki nr 983 rozpoczęcie budowy mieszkaniowej i w jakim zakresie?
2. Dlaczego właściciele w/w działki nie zostali powiadomieni przez Gminę Kraków o możliwości odszkodowania za przejęcie przez Miasto części ich działki w latach ubiegłych? Dlaczego nie otrzymali stosownego odszkodowania?

Z poważaniem

Stanisław Rachwał



WYKONANO
URZĘDZIE MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
GEODEZJI I BUDOWNICTWA
Nr Ks. Robót K-466/2001
Kraków, dnia 30.03.2001

Inspektor
Tadeusz Ponisz

Odbitka z mapy ew. grunt.
Kraków - Krowodrza
obr. 34... sekcja 870.C
skala 1:1000