

Aleksandra Dzedzic
Radna Miasta Krakowa

Kraków, 10 października 2018 r.

Pan
Prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA SEKRETARIAT	
wpłynęło dnia:	10 PAZ, 2018
Nr	
Podpis	

Interpelacja

Dotyczy: Petycji mieszkańców w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa".

W związku z licznymi głosami sprzeciwu mieszkańców obszaru nr 160 oznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego "Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa", jednostka ewidencyjna Podgórze, Strukturalna jednostka urbanistyczna nr 50 – STARY BIEŻANÓW, proszę o ustosunkowanie się do poniższego. Mieszkańcy składali wnioski do powyższego planu, jednak nie zostały one uwzględnione przez prezydenta. W związku z tą sytuacją mieszkańcy zwrócili się z petycją licząc że Pan Prezydent w obliczu zbliżających się wyborów zechce się pochylić nad ich losem.

Obszar, którego dotyczy petycja w przeważającej większości składa się z terenów prywatnych, gruntów rolnych, użytkowanych jako pole uprawne. Jednak w skład tego obszaru zostały włączone również nieruchomości zabudowane już budownictwem jednorodzinym. W niedalekiej przyszłości, znaczna część mieszkańców w/w obszaru planuje przeznaczyć posiadane nieruchomości pod zabudowę jednorodziną. Ponadto niniejsze działki sąsiadują w przeważającej większości z terenami, na których w chwili obecnej prowadzona jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Podkreślić należy, iż w stosunku do niektórych nieruchomości, ujętych w niniejszym planie jako tereny zielone, zostały już uprzednio wydane pozwolenia na budowę (najpóźniej w roku 2018).

Dodatkowo w niniejszym planie zagospodarowania przestrzennego przyznano bardziej preferencyjne warunki, jeśli chodzi o wymóg zachowania procentowego udziału terenu biologicznie czynnego dla dużego dewelopera, który planuje budowę osiedla przy ul. Drożdżowej, niż indywidualnym mieszkańcom tego obszaru.

W związku z powyższym popieram przedmiotową petycję mieszkańców i proszę o ustosunkowanie się do prezentowanych treści.

Z poważaniem