



Kraków 7 lipca 2010

Szanowny Panie Prezydencie!

Dotyczy: udzielenia informacji o aktualnym stanie prawnym i faktycznym nieruchomości, położonej w Krakowie przy ul. Sarego 8, tj.

1. Dlaczego nie widoczne jest działanie Gminy w zakresie umożliwienia lokatorom wykupu zajmowanych mieszkań kwaterunkowych przy ulicy Sarego 8. Kompleksowa inwentaryzacja nieruchomości została przeprowadzona w roku 2007, lokatorzy złożyli wymagane wnioski i dokumenty i nie znają przyczyny tak długotrwałego oczekiwania na możliwość wykupu.
2. Dlaczego nie istnieją działania Gminy, zmierzające do szczegółowego ustalenia pełnej listy spadkobierców w po jednej ze współwłaścicielek [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] którzy za w/w nieruchomość otrzymali od Państwa Polskiego odszkodowania indemnizacyjne. Aktualnie była własność 4/8 nieruchomości [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], figuruje jako nieobjęty spadek i jest zarządzana przez kuratora spadku. W świetle posiadanych informacji i dokumentów spadek po [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], wiele lat temu przestał istnieć z powody wypłaty odszkodowania i powinien przejść na własność Skarbu Państwa, a obecnie Gminy Kraków. Jest to o tyle ważne, że w maju 2009 r. jeden ze spadkobierców po [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], odsprzedał prawa do spadku po swojej rodzinie tj. 4/8 trzem osobom prywatnym, które to osoby na tej podstawie chcą aktualnie odsprzedać przejętą część na wolnym rynku, a tym samym pozbawić Gminę tych udziałów (4/8), a co za tym idzie, pozbawić mieszkańców nieruchomości możliwości wykupu mieszkań.
3. Proszę o informacje o zakresie i statusie toczących się postępowań sądowych dotyczących w/w nieruchomości, których Stroną jest Gmina Kraków lub Skarb Państwa, szczególnie w kwestii prób odzyskania przez potencjalnych innych spadkobierców lub osoby obce praw do udziałów w nieruchomości.
4. Proszę o informację o stanie działań Gminy w zakresie przygotowania oraz złożenia przez Gminę Kraków oraz Prokuraturę Generalną wniosku o zasiedzenie części w/w nieruchomości.

Z poważaniem