



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1207/XXX/07

Kraków, 27 GRU. 2007

**Pani
Marta Patena
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie lokalu oznaczonego nr. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] usytuowanego w budynku położonym przy ul. Radziwiłłowskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie, zgłoszoną na XXX Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 5 grudnia 2007 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Jak wynika z danych pozyskanych z rejestru gruntów działka nr 25 obr. 2 jednostka ewidencyjna Śródmieście obj. księgą wieczystą Kw Nr 174075, zabudowana budynkiem nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przy ul. Radziwiłłowskiej w Krakowie stanowi współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i osób fizycznych.

W aktach lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] usytuowanego w tym budynku znajduje się umowa o najem lokalu użytkowego o powierzchni 134,66 m², składającego się z 4 pokoi, przedpokoju wraz z przynależnościami. Umowa o najem lokalu została zawarta w dniu 1 listopada 1967 r. pomiędzy Dzielnicowym Zarządem Budynków Mieszkalnych Stare Miasto, a Społecznym Ogniskiem Baletowym Towarzystwo Muzyczne z przeznaczeniem na cele oświatowo-kulturalne.

Ad 2 i 3.

W dniu 13 listopada 1970 r. dokonany został protokolarny pomiar lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] Z protokołu wynika, iż przedmiotowy lokal podzielony został na dwa lokale wraz z przynależnościami, które zostały oznaczone jako lokal nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], posiadające wspólny przedpokój przy wejściu z klatki schodowej.

Najemcą lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] (1 pokój wykorzystywany na biuro, drugi pokój wykorzystywany na salę ćwiczeń oraz przynależności) pozostało Społeczne Ognisko Baletowe Towarzystwo Muzyczne.

Pozostała część lokalu ([wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]), która wynosi 42,07 m² składająca się z kuchni, pokoju, przedpokoju wraz z przynależnościami zajęta została przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] (pracownika Ogniska Baletowego Towarzystwa Muzycznego pełniącego rolę dozorczy).

W dniu 27 października 1970 r. spisana została umowa o najem przedmiotowego lokalu ([wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]), pomiędzy Dzielnicowym Zarządem Budynków Mieszkalnych Stare Miasto w Krakowie, a [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

Po śmierci [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] na podstawie wyroku z dnia 16 maja 1984 r. Sądu Rejonowego dla Krakowa Śródmieścia Wydział I Cywilny, w stosunek najmu lokalu oznaczonego nr. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] składającego się z jednego pokoju i kuchni z przynależnościami wstąpił [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], wnuk zmarłego.

W dniu 26 marca 1985 r. spisana została umowa o najem lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przy ul. Reja 23 (aktualnie Radziwiłłowska) o powierzchni 42,07 m² pomiędzy PGM „Śródmieście”, a [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

W związku ze skargami składanymi przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] na działalność Społecznego Ogniska Baletowego Towarzystwa Muzycznego - najemcy lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], Ognisko Baletowe opuściło zajmowane pomieszczenia i na podstawie decyzji Naczelnika Dzielnicy Śródmieście z dnia 12 czerwca 1986 r. objęło w użytkowanie zamienny lokal przy ul. Łobzowskiej 22 w Krakowie.

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] zajmujący lokal oznaczony nr. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] podejmował działania o przydzielenie jego rodzime opuszczonych pomieszczeń (lokal nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]), jednakże jego prośba nie została uwzględniona. Pomieszczenia te zostały przydzielone Krakowskiemu Komitetowi Zjednoczone Stronnictwo Ludowe na podstawie decyzji z dnia 2 września 1987 r. Nr L.8175/701/87 Naczelnika Dzielnicy Kraków Śródmieście dla potrzeb filii Zakładu Historii Ruchu Ludowego.

W późniejszym okresie w związku z działaniami Krakowskiego Komitetu Zjednoczone Stronnictwo Ludowe [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wraz z rodziną został wykwaterowany (za jego zgodą) do lokalu zamiennego.

Na podstawie dyspozycji Dyrektora Wydziału Budynków UMK z dnia 16 maja 1991 r. lokal po [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wraz z przynależnościami przydzielony został Małopolskiej Fundacji Rolniczej z przeznaczeniem na działalność statutową Fundacji, z którą umowa o najem lokalu użytkowego zawarta została w dniu 29 lipca 1991 r. (zniesiony został wówczas podział na lokale nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]).

W dniu 30 września 2002 r. Małopolska Fundacja Rolnicza złożyła pismo o rozwiązanie umowy na przedmiotowy lokal z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia. W kolejnym piśmie z dnia 30 grudnia 2002 r. zwróciła się z prośbą o przesunięcie terminu rozwiązania umowy ze skutkiem na 31 stycznia 2003 r.

W dniu 3 lutego 2003 r. miało nastąpić protokolarne przejęcie lokalu przez administratora, jednak lokal nie został odebrany (znajdowały się tam osobiste rzeczy [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych])).

Likwidator Małopolskiej Fundacji Rolniczej oświadczył, że [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] zajęła lokal Fundacji nielegalnie. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] współpracowała z Małopolską Fundacją Rolniczą jako wolontariusz od 2001 roku i prawdopodobnie za zgodą Fundacji nocowała w tym lokalu (zamieszkiwała).

Małopolska Fundacja Rolnicza w likwidacji, w dniu 10 kwietnia 2003 r. przekazała ostatecznie za protokołem zdawczo-odbiorczym ww. lokal. W lokalu pozostała [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. W związku z tym, iż Zarządca budynku, tj. Zarząd Budynków Komunalnych nie wyrażał zgody na podnajem przedmiotowego lokalu, jak też na udostępnianie go osobom trzecim administrator budynku, tj. PUM „Stare Miasto” sp. z o.o. od dnia 1 lutego 2003 r. na podstawie § 8 pkt 10 umowy najmu, naliczał Małopolskiej Fundacji Rolniczej opłaty w wysokości 200 % czynszu brutto za okres bezumownego korzystania z lokalu. Natomiast z chwilą przekazania lokalu przez Fundację kosztami zużycia mediów obciążana była [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. W tym okresie nie był naliczany czynsz przez zarządcę za użytkowanie lokalu przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

W dniu 28 kwietnia 2003 r. Wydział Mieszkalnictwa UMK pismem ML-01.1.7144-4/03 polecił Przedsiębiorstwu Usług Mieszkaniowych „Stare Miasto” sp. z o.o. wystąpienie do sądu z pozwem o nakazanie opuszczenia przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] i opróżnienia z rzeczy przedmiotowego lokalu użytkowego.

Z uwagi na fakt, że [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie opuściła dobrowolnie lokalu, PUM „Stare Miasto” sp. z o.o. złożył w dniu 23 maja 2003 r. pozew do Sądu o eksmisję. Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia Wydział Cywilny I, sygn. akt I C 1011/03/S z dnia 3 grudnia 2003 r. orzekł eksmisję [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], nie przyznając prawa do lokalu socjalnego. W trakcie postępowania wyjaśniającego ustalono, iż [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] jest właścicielką budynku mieszkalnego w os. Chałupki [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie.

W związku z powyższym, w obowiązującym stanie prawnym nie było podstaw do ubiegania się zainteresowanej o lokal mieszkalny z zasobów Gminy w myśl zapisów uchwały Nr LVI/529/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lipca 1996 r. w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Kraków oraz kryteriów osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności (tekst jednolity: Gazeta Urzędowa Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2001 r. Nr 2, poz. 2).

Zgodnie z tą uchwałą określającą tryb rozpatrywania i kwalifikowania wniosków o najem lokalu mieszkalnego, nie podlegają weryfikacji wnioski osób, które są właścicielami (współwłaścicielami) lokalu lub budynku mieszkalnego.

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] pismem z dnia 5 marca 2003 r. zwróciła się do Wydziału Mieszkalnictwa, a następnie pismem z dnia 12 października 2004 r. do Prezydenta Miasta Krakowa z wnioskiem o przyznanie jej lokalu w trybie § 11 ust. 2 uchwały Nr XXVIII/239/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Mał. Nr 382, poz. 4016 z późn. zm.).

Mając na względzie trudną sytuację mieszkaniową (bardzo zły stan techniczny budynku na os. Chałupki [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]) i materialną [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] Prezydent Miasta Krakowa podjął decyzję o wszczęciu procedury przyznania lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy. W związku z pozytywną opinią Komisji Rodziny i Polityki Społecznej Rady Miasta Krakowa Nr 109/2005 z dnia 1 marca 2005 r., dotyczącą przyznania [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] lokalu mieszkalnego w ww. trybie, zainteresowanej zostały przedstawione dwie propozycje mieszkaniowe, przy wyborze których Wydział Mieszkalnictwa wziął pod uwagę stan zdrowia [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

Pierwsza propozycja przedstawiona w dniu 3 października 2005 r. dotyczyła lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Sołtysowskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. Lokal ten znajduje się na parterze w nowym budynku, o powierzchni 27,80 m², składający się z pokoju o powierzchni 16,10 m², aneksu kuchennego, łazienki i przedpokoju. Po zapoznaniu się ze strukturą oraz stanem technicznym lokalu, w dniu 7 października 2005 r. zainteresowana nie wyraziła zgody na zawarcie umowy najmu ww. lokalu, podkreślając zbyt dużą odległość od środków komunikacji miejskiej (niemożliwość dotarcia bez taksówki), brak przejść sygnałowych, schody w środku lokalu, niskie usytuowanie gniazd elektrycznych, wysokie koszty utrzymania lokalu (m.in. czynsz, bieżący pobór wody ciepłej), niemożność otwarcia okien (parking, spaliny) oraz hałas docierający z hurtowni.

Następna propozycja dotyczyła lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] położonego na pierwszym piętrze o powierzchni 32,81 m², składającego się z pokoju o powierzchni 17,67 m², kuchni, łazienki i przedpokoju. Pismem z dnia 16 sierpnia 2007 r. Wydział Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Krakowa udzielił zainteresowanej

szczegółowych informacji na temat proponowanego lokalu, w szczególności dotyczących wysokości opłat należnych za zajmowanie lokalu (czynsz i należności za media).

W dniu 29 września 2007 r. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] po raz kolejny nie wyraziła zgody na zawarcie umowy najmu przedmiotowego lokalu mieszkalnego, twierdząc m.in., iż istnieje zbyt duża odległość do sklepu, dojście poboczem ruchliwej trasy, brak sygnalizacji przy alei Pokoju oraz propozycja obejrzenia lokalu mieszkalnego nastąpiła przed wykonaniem w nim prac remontowych,

Brak akceptacji przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] dwóch przedstawionych propozycji mieszkaniowych został potraktowany jako rezygnacja z ubiegania się o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Miejskiej Kraków (pismem z dnia 25 czerwca 2007 r. Wydział Mieszkalnictwa poinformował [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], iż kolejna propozycja mieszkaniowa będzie propozycją ostateczną).

W tym stanie rzeczy wobec dwukrotnej odmowy przyjęcia proponowanych lokali zostanie zrealizowany wyrok Sadu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia Wydział Cywilny I, sygn. akt I C 1011/03/S z dnia 3 grudnia 2003 r. orzekający eksmisję [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] bez prawa do lokalu socjalnego.

Ad 4.

Na wniosek skierowany do Wydziału Spraw Administracyjnych, decyzją z dnia 9 grudnia 2004 r. Nr S.A.-04-5115-1264/04 [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] została zameldowana w lokalu [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie na pobyt stały.

W dniu 2 lutego 2005 r. powyższa decyzja została utrzymana w mocy przez Wojewodę Małopolskiego decyzją oznaczoną nr. SO.I.5110-14/05 po rozpatrzeniu odwołania od decyzji pierwszoinstancyjnej złożonego przez Przedsiębiorstwo Usług Mieszkaniowych „Stare Miasto” w Krakowie sp. z o.o. Organ II instancji nie znalazł podstaw do jej uchylenia, ponieważ ponad wszelką wątpliwość zostało ustalone, że [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] zamieszkuje w lokalu przy ul. Radziwiłłowskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie.

Ustawa z dnia 10 kwietnia 1974 r. o ewidencji ludności i dowodach osobistych (Dz. U. z 2001 r. Nr 87 poz. 960 z późn. zm.) nakłada na osobę przebywającą w danym lokalu obowiązek zarejestrowania w tym lokalu swojego pobytu. W razie wątpliwości dotyczących danych zgłoszonych na druku meldunkowym, który wypełniany jest przy okazji dopełnienia meldunkowego właściwy organ gminny jest zobowiązany zweryfikować te wątpliwości w drodze postępowania wyjaśniającego. W efekcie tak przeprowadzonego postępowania została wydana przedmiotowa decyzja.

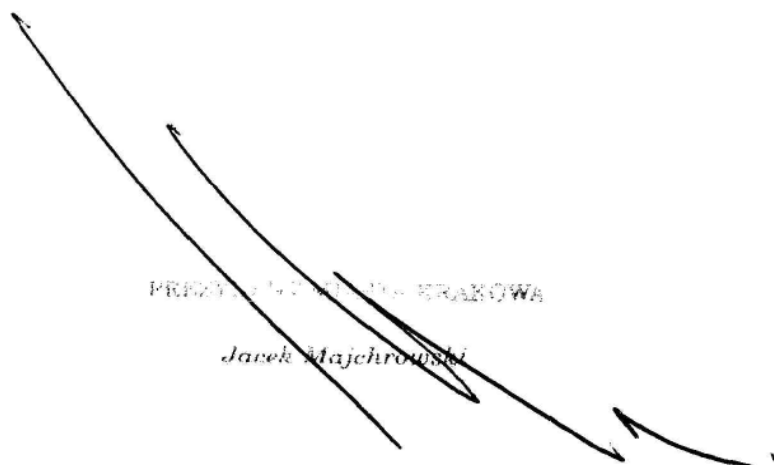
Obowiązek meldunkowy powstaje wtedy, gdy osoba przebywa w danym lokalu. Wówczas, najpóźniej z upływem 4 doby licząc od dnia przybycia jest zobowiązana zameldować się w takim lokalu (art. 10 ust. 1). Postępowanie wyjaśniające miało zatem na celu ustalenie, czy [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] faktycznie stale zamieszkuje w lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie (co zostało potwierdzone), natomiast nie badano sprawy tytułu prawnego oraz statusu przedmiotowego lokalu.

Ad 5.

Aktualnie Zarząd Budynków Komunalnych wystawia faktury z tytułu bezumownego użytkowania lokalu użytkowego przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], w wysokości 203,06 zł + 22 % VAT.

Uprzejmię informuję, iż lokal zajmowany przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] oraz Niezależny Samorządny Związek Zawodowy Rolników Indywidualnych „Solidarność” oznaczony nr. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie nosi status lokalu użytkowego.

Wyrokiem z dnia 22 września 2006 r. Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział VI Cywilny Sygn. akt. I C 1096/05/S, (opatrzone klauzulą prawomocności) zostało oddalone powództwo [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o ustalenie wstąpienia w stosunek najmu lokalu nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie.



PRZEDSIĘBIEMSTWO KRAKÓWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Wydział Spraw Administracyjnych
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a