



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-1464/XXXVI/08

Kraków, 27. MAR. 2008

**Pan
Paweł Zorski
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Fundacji Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej, zgłoszoną na XXXVI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 12 marca 2008 r., uprzejmie informuję:

W dniu 11 września 2002 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr CXX/1124/02 w sprawie ustanowienia Fundacji „Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej”, w której wyrażono wolę utworzenia Fundacji przez Gminę. Następnie w dniu 24 stycznia 2003 r. Fundacja została wpisana pod nr. 0000147915 w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Zgodnie z ww. uchwałą celem Fundacji ma być szeroko rozumiana edukacja kulturowa i ekologiczna, promocja wspólnej kultury i tradycji narodów Europy, kształtowanie postaw prospołecznych oraz tolerancji i szacunku dla innych kultur i religii. Swoje cele Fundacja ma realizować na terenach o znaczeniu historycznym i kulturowym dla miasta Krakowa poprzez m.in. zagospodarowanie i urządzanie terenów i obiektów rekreacyjnych oraz opiekę nad miejscami historycznymi. Powyższe cele Fundacja realizować będzie w szczególności na posiadających historyczne i kulturowe znaczenie terenach zlokalizowanych w Krakowie między ulicami Kamieńskiego, Swoszowicką, Helmana, Jerozolimską i Za Torem na terenie Krzemionek, dawnych Obozów „Płaszów” i „Liban”, po uprzednim uzyskaniu przez Fundację tytułów władania niezbędnych do prowadzenia jej działalności.

Tereny przekazane Fundacji w użyczenie na czas nie oznaczony stanowią własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa. Użyczenie jest bezpłatną formą przewidzianą prawem umożliwiającą korzystanie z nieruchomości, które można określić jako bezinteresowne, motywowane chęcią pomocy, pozbawienie się użytku ze strony użyczającego dla wygody biorącego. Udostępnienie w takiej formie Fundacji przedmiotowego terenu miało jej umożliwić prowadzenie działalności statutowej. Aktualnie wobec braku środków finansowych na utrzymanie terenów oddanych w użyczenie Fundacja złożyła rezygnację z części użyczonego terenu stanowiącego wnętrze kamieniołomu wraz z urwiskiem. W tej sytuacji rozważane było przejęcie od Fundacji tego terenu i przekazanie go w zarząd Krakowskiemu Zarządowi Komunalnemu, który jednak nie zaakceptował jego przejęcia w takim zakresie.

Działalność statutową Fundacja finansuje ze środków pochodzących z dwóch źródeł: refundacji z Urzędu Pracy w ramach realizacji programów zatrudnieniowych oraz odpłatności za użytkowanie części budynku, w którym prowadzony jest warsztat terapii zajęciowej dla

osób intelektualnie niepełnosprawnych i psychicznie chorych. Uzyskiwane przychody nie wystarczają na pokrycie wszystkich kosztów prowadzonej działalności. Dodatkowo na koniec 2007 r. Fundacja zalegała wobec Gminy Miejskiej Kraków z płatnością na kwotę około 150 tys. z tytułu podatku od nieruchomości. Z informacji uzyskanych od Zarządu Fundacji wynika, że nie wiedział on o obowiązku podatkowym, wynikającym z umów użyczenia, uznając, iż obowiązek z tytułu podatku dochodowego nie powstaje.

Zarząd Fundacji przedstawił następujący program działań na obszarze Krzemionek: utworzenie bazy turystycznej i rekreacyjno-sportowej, utworzenie obiektu z przeznaczeniem na działalność kulturową i ekologiczną wraz z zapleczem obejmującym Prochownię nr 3, utworzenie i oznakowanie ścieżek kulturowych, historycznych i ekologicznych wykorzystujących specyfikę terenu. Fundacja zamierza pozyskać środki finansowe na realizację ww. projektów z Funduszy Strukturalnych w ramach poszczególnych programów pomocowych na lata 2007-2013.

Informuję uprzejmie, że zadania związane z rewitalizacją obszarów na terenie Krakowa kwalifikują się do uzyskania dofinansowania w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 (MRPO). Jednym z celów szczegółowych powyższego programu jest wzmocnienie miast jako potencjalnych biegunów wzrostu zarówno urbanizacyjnego jak i społeczno – gospodarczego oraz poprawa warunków życia w miastach lub ich dzielnicach, która spowoduje, że staną się one atrakcyjnym miejscem pracy, zamieszkania, a także podejmowania działalności gospodarczej. Środkiem do osiągnięcia powyższych założeń jest realizacja projektów w ramach Osi priorytetowej 6 Spójność wewnątrzregionalna, Działania 6.1 Rozwój miast, Schematu A: Projekty realizowane wyłącznie w ramach programów rewitalizacji. Zgodnie z Uszczegółowieniem Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013 (UMRPO) przyjętym Uchwałą Nr 938/07 Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 27 listopada 2007 r. projekty te powinny obejmować poniższy zakres:

1. Modernizacja, renowacja budynków poprawiające ich estetykę zewnętrzną:
 - obiekty użyteczności publicznej, z wyłączeniem budynków administracji publicznej;
 - obiekty należące do beneficjenta, służące prowadzeniu działalności gospodarczej.
2. Modernizacja, renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, tj. odnawianie elementów strukturalnych budynku (dachy, fasady, okna i drzwi w fasadzie, zewnętrzne/wewnętrzne klatki schodowe i korytarze, windy).
3. Modernizacja, renowacja i/lub adaptacja budynków na cele utworzenia mieszkań socjalnych.
4. Budowa, przebudowa, rozbudowa i modernizacja obiektów infrastruktury społecznej (z wyłączeniem opieki zdrowotnej oraz opieki społecznej), w szczególności:
 - szkół i przedszkoli;
 - obiektów sportowych i rekreacyjnych (np. boisk sportowych, kortów tenisowych, ścieżek zdrowia, placów zabaw);
 - obiektów infrastruktury kulturalnej o znaczeniu lokalnym (przy czym wartość inwestycji w obiekt infrastruktury kulturalnej nie może przekroczyć 1 000 000 PLN);
 - obiektów wielofunkcyjnych, w których łączone są różne funkcje z zakresu infrastruktury społecznej.
5. Zagospodarowanie przestrzeni miejskich.
6. Budowa, przebudowa, rozbudowa i modernizacja podstawowej infrastruktury komunalnej (np. przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych lub telekomunikacyjnych) na obszarze objętym projektem, w celu zapewnienia dostępu wszystkich obiektów i terenów rewitalizowanych do

podstawowych usług komunalnych, wyłącznie w ramach wyżej wymienionych typów projektów.

7. Zagospodarowanie pustych przestrzeni miejskich na cele publiczne i/lub gospodarcze, w tym:

- uzupełnianie pierzei ulic i rynków;
- zabudowa zdegradowanych przestrzeni (o charakterze środowiskowym bądź przemysłowym);
- projekty związane z wyburzeniem obiektów zdegradowanych (których remont jest nieopłacalny) i zagospodarowaniem powstałej przestrzeni; wyłącznie w ramach wyżej wymienionych typów projektów.

8. Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, wyłącznie w ramach wyżej wymienionych typów projektów.

Obowiązkowym wymogiem warunkującym ubieganie się o uzyskanie dofinansowania w ramach Działania 6.1, Schematu A jest fakt, by inwestycja stanowiła projekt ujęty w programie rewitalizacji opracowanym zgodnie z metodyką przygotowania i oceny programu rewitalizacji w ramach MRPO na lata 2007 – 2013, stanowiącą załącznik do UMRPO. Maksymalny poziom dofinansowania projektów w ramach Działania 6.1 wynosi 70 % a dla projektów objętych pomocą publiczną 50 %; maksymalna kwota wsparcia wynosi 15 000 000 PLN. Planowane pierwsze terminy składania wniosków przypadają w III kwartale 2008 r.

Odnosząc się do poruszanej w interpelacji Pana Radnego sprawy aplikowania przez Fundację Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej o uzyskanie dofinansowania uprzejmie informuję, iż Beneficjentami Programu w ramach Działania 6.1, Schematu A mogą być:

- jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną,
- administracja rządowa,
- instytucje kultury,
- osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki,
- jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną (nie wymienione wyżej),
- partnerzy społeczni i gospodarczy,
- kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- instytucje otoczenia biznesu,
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

W dniu 3 marca 2008 r. Wykonawca Programów Rewitalizacji dla Krakowa – Miejskiego (MPR) i dwóch Lokalnych (LPR Starego Miasta i LPR „starej” Nowej Huty) - firma BIG STÄDTEBAU GmbH, zgodnie z podpisanym aneksem do umowy, w ustalonym terminie przekazała opracowane dokumenty, które aktualnie podlegają konsultacjom. O odbyły się dwie otwarte debaty (w dniach 6 i 7 marca 2008 r.) z udziałem społeczności lokalnych i instytucji działających na rzecz obu obszarów, dla których opracowane zostały LPR. Programy zostały dostosowane do wymogów określonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego (UM) w dokumencie „Metodyki przygotowania i oceny programu rewitalizacji w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013” (Metodyce MRPO). Urząd Marszałkowski w drodze wyjątku wyraził zgodę, że dla Krakowa w pierwszej kolejności przygotowane zostaną dwa LPR (a nie, jak początkowo żądano, tylko jeden).

Obszar Starego Miasta objęty LPR to obszar identyczny z ustanowionym zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z 8 września 1994 r. historycznym zespołem miasta. Składa się ze Starego Miasta w obrębie Plant, oraz byłych historycznych

dzielnic (lub ich części) - Kleparz, Piasek Północ, Piasek Południe, Nowy Światy, Stradom, Kazimierz, Wesoła Zachód, Jurydyka Lubicz i Stare Podgórze. Stare Podgórze ograniczone jest od zachodu ul. Konopnicką, od północy graniczy z Wisłą, od wschodu sięga ul. Wielickiej, a od południa ograniczone jest ul. Powstańców Śląskich. Oznacza to, że w obrębie obszaru objętego LPR Starego Miasta znajduje się tylko północna część Krzemionek Podgórskich, między innymi z Parkiem Bednarskiego i Fortem św. Benedykta.

Pośród projektów zgłoszonych w trybie wypełnianych przez potencjalnych beneficjentów Ankiet – Kart Projektów, Wykonawca wybrał wszystkie te projekty, które znajdowały się w obrębie omówionego obszaru LPR Starego Miasta. Jako jeden z projektów priorytetowych została uznana rewaloryzacja Parku Bednarskiego.

Programy rewitalizacji mają charakter otwarty, będą ulegać cyklicznej aktualizacji i ewaluacji. Oznacza to również, że w przyszłości będzie można obejmować LPR wszystkie te obszary, dla których wykazane zostanie, iż spełniają kryteria degradacji przyjęte przez Urząd Marszałkowski w w. Metodyce MRPO. Wszystkie projekty zgłoszone w terminie umożliwiającym Wykonawcy wywiązanie się z zawartej z Miastem umowy, to jest do końca grudnia 2007 r., zostały zestawione w załączniku nr 2 do MPR. Pośród nich znalazł się również projekt zgłoszony przez Fundację Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej, dotyczący rewitalizacji obszaru Krzemionek Podgórskich (projekt nr 84 w zał. nr 2 do projektu MPR).

Zdaniem Zarządu Fundacji pozyskanie środków w ramach poszczególnych programów pomocowych na lata 2007-2013 uzależnione jest od wkładu własnego Fundacji.

Informuję uprzejmie, że Gmina nie ma możliwości przeznaczania dodatkowych środków finansowych z przeznaczeniem na wkład własny Fundacji w projekt. Obowiązująca od 1 stycznia 2006 r. nowa ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) dokonała istotnej zmiany dotyczącej sprawy angażowania się podmiotów publicznych w tworzenie fundacji. Z przepisu art. 30 ww. ustawy wynika, iż ze środków publicznych nie można tworzyć fundacji. Według jednoznacznego stanowiska Ministerstwa Finansów w tej sprawie, zakaz ten dotyczy także zwiększania funduszu założycielskiego fundacji już ustanowionej. W związku z brakiem środków finansowych oraz innych źródeł finansowania niemożliwe stanie się osiągnięcie celów Fundacji. W sytuacji, w której Fundacja nie posiada odpowiednich środków finansowych pozwalających na bieżące działanie a tym bardziej na wniesienie wymaganego wkładu własnego, zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu Fundacji zasadnym jest rozważenie wystąpienia do Rady Miasta Krakowa z wnioskiem o jej likwidację.

FREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Strategii i Rozwoju Miasta
4. Biuro Funduszy Europejskich
5. Biuro Planowania Przestrzennego
6. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
7. Biuletyn Informacji Publicznej
8. A/a