



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1382.2016

Kraków,

10 MAR 2016

**Pan
Jakub Kosek
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zgłoszenia wykonania robót przy ul. Księdza Meiera, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 2 marca 2016 r., uprzejmie informuję:

W dniu 16 października 2015 r. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie zgłosił do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK zamiar wykonania robót budowlanych określonych jako ułożenie nawierzchni asfaltowej w ul. Księdza Józefa Meiera na odcinku od ul. Felińskiego do ul. Batowickiej, teren inwestycji: działki nr 269, 275/4, 275/5, 105, 112/1, 104, 103, 102, 269, 258, 191, 256, 93, 95, 90, 89, 88, 86, 254, 189, 253, 190, 87 obr. 28 Krowodrza w Krakowie (sygnatura sprawy: AU-01-4.6743.2260.2015.PKR).

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31. Natomiast zgłoszenia właściwemu organowi, z zastrzeżeniem art. 29 ust. 3 i 4, wymaga wykonywanie robót budowlanych określonych w art. 30 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 5c ww. ustawy, w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji.

W związku z koniecznością uzupełnienia omawianego zgłoszenia, postanowieniem z dnia 30 października 2015 r. (znak jw.) nałożono na inwestora obowiązek jego uzupełnienia.

Odnosząc się do ww. postanowienia, wyjaśniam:

w zakresie pkt 6 postanowienia

Zgodnie z dołączoną do zgłoszenia mapą zasadniczą ulica Księdza Meiera w części terenu objętego zgłoszeniem jest drogą ziemną utwardzoną. Natomiast zgodnie z dołączonym do zgłoszenia opisem technicznym zgłaszane roboty budowlane miały polegać na: profilowaniu; wyrównaniu podbudowy tłuczniem kamiennym gr. 10 cm; wykonaniu warstwy profilującej z betonu asfaltowego gr. 3 cm; ułożeniu warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr. 5 cm; obsypaniu pobocza na szerokości 1 m tłuczniem kamiennym.

Tak określony w zgłoszeniu przez inwestora zakres prac wskazywał, iż wykonywane będą także roboty ziemne. Stąd też nałożono obowiązek uzupełnienia zgłoszenia o odstępstwo wynikające z art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1297 z późn. zm.) oraz uzgodnienie z zarządcą infrastruktury kolejowej w związku z prowadzeniem robót ziemnych w odległości do 20 m od obszaru kolejowego w związku z zapisami § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1227).

w zakresie pkt 7 postanowienia

Do ww. zgłoszenia dołączono m.in. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W części „E” tego oświadczenia wskazano, że osoba składająca oświadczenie posiada pełnomocnictwo do złożenia ww. oświadczenia nr 220/2015 z dnia 15 lipca 2015 r. w imieniu Gminy Miejskiej Kraków - Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie. Ww. pełnomocnictwo nie zostało jednak dołączone do akt sprawy. Zatem w pkt 7 postanowienia nałożono obowiązek uzupełnienia ww. pełnomocnictwa.

Ponieważ inwestor nie uzupełnił braków określonych w postanowieniu z dnia 30 października 2015 r., wobec omawianego zgłoszenia - decyzją nr AU-1/43/747/2015 z dnia 27 listopada 2015 r. wniesiony został sprzeciw.

Od powyższej decyzji nie wpłynęło odwołanie do Wojewody Małopolskiego.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa