



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1171.2015

Kraków,

2015 12 17

**Pani
Grażyna Fijałkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie usunięcia wiaty śmietnikowej znajdującej się w rejonie budynków przy al. Daszyńskiego 12 i 16, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 2 grudnia 2015 r., uprzejmie informuję, że z wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku przy al. Daszyńskiego 16 w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa prowadzone jest postępowanie zmierzające do dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę nr 27/4 obr. 17 Śródmieście, na której znajduje się wiata śmietnikowa oraz dojście do niej.

Z uwagi na stan techniczny obiektu, w toku prowadzonego postępowania w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 27/4 obr. 17 Śródmieście Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy al. Daszyńskiego 16 zadeklarowała przeprowadzenie remontu istniejącej wiaty śmietnikowej, z równoczesnym jej zamknięciem, obsadzeniem roślinnością osłaniającą od strony posesji przy al. Daszyńskiego 12 oraz dbałość o teren bezpośrednio przyległy do wiaty. Działania te pozwolą na wyeliminowanie uciążliwości, jakie wywołuje sąsiedztwo istniejącej wiaty dla mieszkańców budynku przy al. Daszyńskiego 12. Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy al. Daszyńskiego 16 pismami z 10 listopada 2015 r. oraz 2 grudnia 2015 r. wyjaśniła, że intencją planowanego remontu jest nie tylko zamknięcie wiaty śmietnikowej, ale i poszerzenie wejścia, dzięki czemu będzie możliwe umieszczenie wszystkich kontenerów wewnątrz wiaty, aby zapobiec zaśmiecaniu terenu wokół obiektu. W trakcie remontu planowane jest również uszczelnienie ścian wiaty śmietnikowej, zwłaszcza od strony działki nr 24/1 oraz obsadzenie wiaty roślinnością osłaniającą, w celu odizolowania od usytuowanego w jej pobliżu przejścia do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy al. Daszyńskiego 12.

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy al. Daszyńskiego 16 w piśmie z dnia 27 października 2015 r. została zobowiązana do należytej dbałości o teren wokół wiaty śmietnikowej. W ewentualnej umowie dzierżawy, dotyczącej części nieruchomości oznaczonej nr działki 27/4 obr. 17 Śródmieście, zawarte zostaną ustalenia nakazujące zamknięcie wiaty śmietnikowej, uszczelnienie ścian wiaty znajdujących się od strony nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 24/1 oraz obsadzenie wiaty roślinnością osłaniającą, w celu odizolowania oraz poprawy komfortu korzystania z przejścia należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku przy al. Daszyńskiego 12.

W dotychczasowej lokalizacji wiata znajduje się od lat 50. ubiegłego wieku i dla tej lokalizacji uzyskane zostały pozytywne opinie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie oraz merytorycznych wydziałów Urzędu Miasta Krakowa, tj. Biura Planowania Przestrzennego i Wydziału Kształtowania Środowiska. W odniesieniu do części działki nr 27/4 obr. 17 Śródmieście toczy się przed Ministrem Gospodarki postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności orzeczenia nr 37 Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 czerwca 1948 r. o przejęciu przedsiębiorstwa na własność Państwa, w części dotyczącej przedsiębiorstwa „Muranyi” Fabryka Wyrobów Stolarskich Spółka z o.o. Kraków, ul. Wincentego Pola 7. Jednocześnie przed Ministrem Infrastruktury i Rozwoju prowadzone było postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji Naczelnika Dzielnicy Kraków Śródmieście z dnia 29 listopada 1974 r. nr GKM.II/60/3/73 o wywłaszczeniu nieruchomości położonych przy al. Daszyńskiego w gm. kat. Grzegórzki. Pismem z dnia 15 czerwca 2015 r. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie wniesiona została skarga kasacyjna od wyroku z dnia 10 kwietnia 2015 r. w sprawie skargi na decyzję Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 sierpnia 2014 r., nr DOI-8-7714-337-DS./14 w przedmiocie odmowy stwierdzenia nieważności decyzji.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa