



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1387/XXXIV/08

Kraków,

05.03.2008

**Pan
Włodzimierz Pietrus
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie programu rewitalizacji i rehabilitacji blokowej osiedli nowohuckich, zgłoszoną na XXXIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 13 lutego 2008 r., uprzejmie informuję:

Pojęcia „rewitalizacji” i „rehabilitacji blokowej” nie są tożsame i łączą się z odrębnymi programami przygotowywanymi przez Urząd Miasta Krakowa.

W zakresie działań rewitalizacyjnych Gmina Miejska Kraków prowadzi prace zgodnie z uchwałą Nr XCII/926/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2005 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Miejskiego Programu Rewitalizacji Krakowa – Lokalnego Programu Rewitalizacji (MPR-LPR). W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji tzw. „Starej Nowej Huty” znajduje się część obszaru Dzielnicy XVIII. Obszar ten obejmuje część historyczną, w której skład wchodzi osiedla: Zgody, Kolorowe, Spółdzielcze, Teatralne, Urocze, Krakowiaków, Sportowe, Handlowe, Centrum C, Słoneczne, Szklane Domy, Centrum B, Centrum D, Centrum E, Centrum A, Ogrodowe, Hutnicze, Zielone, Górali, Szkolne, Willowe, Wandy, Na Skarpie, Młodości.

W celu pozyskiwania środków z funduszy europejskich projekty LPR muszą ulec dostosowaniu do wymogów zawartych w „*Metodyce przygotowania i oceny programu rewitalizacji w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013*” (Metodyce MRPO) opublikowanej z końcem września 2007 r. przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego. W Urzędzie Miasta Krakowa aktualnie dobiegają końca prace nad uzupełnieniem projektu Programu Rewitalizacji zgodnie z Metodą MRPO o dwa Lokalne Programy Rewitalizacji dla Starego Miasta (obszaru identycznego z ustanowionym zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 r.) oraz tzw. „Starej Nowej Huty” (najstarszych osiedli wraz z Łakami Nowohuckimi i terenami Szpitala im. Stefana Żeromskiego). Zgodnie z umową, wykonawca projektu dostarczy całość opracowania do dnia 3 marca br. W dniach od 6 do 7 marca 2008 r. od godz. 16.30 odbywać się będą konsultacje społeczne dla mieszkańców obszaru tzw. „Starej Nowej Huty” w Nowohuckim Centrum Kultury. Po konsultacjach projekt programu zostanie przedstawiony przeze mnie Radzie Miasta Krakowa, co powinno nastąpić do końca I kwartału br.

W załączeniu przekazuję wykaz podmiotów, które podczas bieżącej kadencji Rady Miasta Krakowa złożyły Ankiety – Karty Projektów z terenów Dzielnic XIV, XV, XVI, XVII i XVIII. W większości zgłaszane projekty dotyczą budowy nowych obiektów, remontów elewacji, termomodernizacji budynków, modernizacji ulic, rewaloryzacji osiedli, zagospodarowania parków, budowy chodników, a także przeprowadzenia debat społecznych.

Informuję uprzejmie, iż uchwała Nr LXXV/742/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Krakowa przewiduje program sektorowy „Rehabilitacja zabudowy blokowej osiedli na terenie Gminy Miejskiej Kraków”. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przyjętym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zostały wyznaczone obszary do sporządzenia projektów rehabilitacji dla następujących osiedli: Dąbie, Prądnik Czerwony, Podwawelskie, Azory, Olsza II, Ugorek, Bieńczyce, Na Wzgórzach, Na Stoku, II Pułku Lotniczego, Na Kozłowie. Na tych osiedlach Gmina posiada jedynie pojedyncze budynki, zaś większość budynków należy do spółdzielni mieszkaniowych. Do przeprowadzenia modelowej operacji rehabilitacji - ze względu na szczególne położenie - zostało wytypowane osiedle Podwawelskie, gdzie Gmina nie posiada żadnego budynku. Z tego względu przy opracowywaniu w przyszłości nowelizacji ww. uchwały Rady Miasta Krakowa Wydział Mieszkalnictwa UMK proponuje usunięcie powyższego programu sektorowego z modyfikowanej Strategii Rozwoju Krakowa.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Strategii i Rozwoju Miasta
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a