



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-1004/XXI/07

Kraków, 08. 10. 2007

Pan

Janusz Chwyjko

Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu elewacji kamienic przy ul. Józefa Dietla w Krakowie, zgłoszoną na XXI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 26 września 2007 r., uprzejmie informuję:

W odniesieniu do budynków znajdujących się przy ww. ulicy stanowiących w 100 % własność osób fizycznych i nie będących w zarządzie Gminy Miejskiej Kraków, Gmina nie posiada żadnych możliwości prawnych do wpływania na podejmowane przez właścicieli działania dotyczące tych nieruchomości. Istnieje jedynie możliwość udzielania przez Gminę, na wniosek zainteresowanych, dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, na zasadach określonych w Uchwale NR LXXXIV/853/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lipca 2005 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków nie stanowiących jej własności (z późn. zm.). Przyznanie dotacji poprzedzone musi być złożeniem przez podmiot posiadający tytuł prawny do władania zabytkiem odpowiedniego wniosku, co wyklucza jednak samodzielne działanie Gminy w tym zakresie.

Natomiast w odniesieniu do budynków stanowiących własność osób fizycznych, jednakże pozostających w zarządzie Gminy funkcję zarządcy pełni Zarząd Budynków Komunalnych, który działania podejmuje na podstawie art. 752-757 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) dotyczących prowadzenia cudzych spraw bez zlecenia.

