



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.801.2015

Kraków,

09 WRZ. 2015

**Pani
Małgorzata Popławska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie utworzenia Parku Tetmajera, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 26 sierpnia 2015 r., uprzejmie informuję.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków reguluje przepis § 5 ust.1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta. Zatem każdorazowo zachodzi konieczność wykazania zasadności pozyskania danej działki do zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków, a więc możliwości jej wykorzystania na wskazane wyżej cele, na realizację których w budżecie gminnym zarezerwowane zostały środki finansowe. Zgodnie z procedurą dotyczącą pozyskiwania terenów pod realizację zadań Gminy, warunkiem niezbędnym podjęcia działań w ww. zakresie jest istnienie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wskazującego teren przeznaczony do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych bądź też uzyskanie prawomocnej decyzji lokalizacyjnej dla danej inwestycji.

Analiza stanu własności działek w bezpośrednim otoczeniu ulicy Tetmajera wykazała, że działki nr: 101 obr. 40 Krowodrza, obejmująca ciąg wodny, 96/3 obr. 40 Krowodrza oraz działka nr 1 obr. 40 Krowodrza na której znajduje się staw, zajmują łącznie powierzchnię 11,10 ha i są własnością Gminy Miejskiej Kraków. Analiza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bronowice Małe – Tetmajera” wykazała, że tereny te przeznaczone są pod zieleń urządzoną i mogą w przyszłości zostać zagospodarowane jako park. Tereny graniczące z ww. działkami przeznaczone są na tereny mieszkaniowe oraz na cele rolnicze. W związku z powyższym nie ma możliwości pozyskania terenów prywatnych, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego na inne cele niż zieleń publiczna.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tadeusz Trzmieł
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa