



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1078:XXIII/07

Kraków, 08. 11. 2007

**Pani
Grażyna Fijałkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie wydania decyzji WZiZT dla odcinka trasy rowerowej wzdłuż ul. Wielickiej, zgłoszoną na XXIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 24 października 2007 r., uprzejmie informuję:

Na wniosek Zarządu Gospodarki Komunalnej, działającego przez pełnomocnika, w dniu 9 grudnia 2005 r. w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Trasa rowerowa wzdłuż ul. Wielickiej na odcinku od ul. Robotniczej do ul. Dygasińskiego na działkach nr: 85/6, 81/5, 82/4, 83/4, 84/6, 158/1, 143/3 obr. 29; nr: 341/30, 341/61, 341/53, 198/24 obr. 51; nr: 165/7, 23/13, 165/3 obr. 52; nr: 1288/13, 1288/17, 1288/4, 1288/3, 969/2, 1284/2, 85, 1006/3 obr. 53; nr: 64/7, 73/9 obr. 50 wraz z infrastrukturą techniczną i zmianą sposobu zagospodarowania” (sygnatura sprawy: AU-02-4-KKC.7331-3375/05).

Planowana inwestycja była opiniowana m.in. przez Miejskiego Konserwatora Zabytków, który w piśmie z dnia 15 listopada 2006 r. (znak: KD-01-1.4073-919/06) dopuścił możliwość realizacji ww. zamierzenia inwestycyjnego, z wyłączeniem odcinka od ul. Bieżanowskiej do ul. Dygasińskiego, z uwagi na fakt, że część planowanego zamierzenia inwestycyjnego nie spełnia warunku określonego w art. 61 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w zakresie zgodności z przepisami odrębnymi.

Z tego względu w powyższej sprawie w Wydziale Architektury i Urbanistyki sporządzony został projekt decyzji:

- ustalającej warunki zabudowy dla części wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego obejmującego: budowę trasy rowerowej wzdłuż ul. Wielickiej na odcinku od ul. Robotniczej po działkach nr: 85/6, 81/5, 82/4, 83/4, 84/6, 158/1, 143/3 obr. 29; nr: 341/30, 341/61, 341/53, 198/24 obr. 51; nr: 165/7, 23/13, 165/3 obr. 52; nr: 1288/13, 1288/4, 1288/3, 969/2, 1284/2, 85 i części działki nr 1288/17 obr. 53; nr: 64/7, 73/9 obr. 50 wraz z infrastrukturą techniczną i zmianą sposobu zagospodarowania
- oraz
- odmawiającej ustalenia warunków zabudowy dla części wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego, tj. budowy trasy rowerowej wzdłuż ul. Wielickiej na odcinku od ul. Bieżanowskiej do ul. Dygasińskiego obejmującego działkę nr 1006/3 i część działki nr 1288/17 obr. 53 Podgórze – kolidującego z aleją dojazdową do zespołu pałacowo-parkowego Jerzmanowskich o historycznym przebiegu.

Informuję uprzejmie, że Wydział Architektury i Urbanistyki UMK pismem z dnia 6 listopada 2007 r. przesłał ww. projekt decyzji do Zarządu Dróg i Transportu w Krakowie z prośbą o wydanie postanowienia dotyczącego uzgodnienia zamierzenia inwestycyjnego objętego wnioskiem w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Zgodnie bowiem z art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, decyzje o ustaleniu warunków zabudowy wydaje się po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Decyzja w sprawie ww. inwestycji zostanie wydana po otrzymaniu odpowiedniego uzgodnienia. Dopiero po uzyskaniu prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy będzie możliwe przeprowadzenie odpowiedniej analizy skutkującej ewentualnym opracowaniem projektu budowlano-wykonawczego.

PREZIDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Krakowski Zarząd Komunalny
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. [REDAKTED]
6. A/a